

**PD. PASAR DAIRI
LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
PER 31 DESEMBER 2024 DAN 2023
DAN
LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN**

PERUSAHAAN DAERAH PASAR KABUPATEN DAIRI
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PER 31 DESEMBER 2024 DAN 2023

DAFTAR ISI

	Halaman
Surat Pernyataan Direksi	
Laporan Auditor Independen	
Laporan Posisi Keuangan	1
Laporan Laba-rugi	2
Laporan Perubahan Ekuitas	3
Laporan Arus Kas	4
Catatan atas Laporan Keuangan	5 - 11



PEMERINTAH KABUPATEN DAIRI
PERUSAHAAN DAERAH PASAR

Jl. Dairi, Telepon (0627) 23028 (email: pdpasar@kab.dairi.go.id)

SIDIKALANG

Kode pos 22211

SURAT PERNYATAAN DIREKSI
TENTANG
TANGGUNG JAWAB ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN BUKU YANG BERAKHIR PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2024
PD. PASAR DAIRI

Kami yang bertanda tangan dibawah ini :

1. Nama : Jhon Tony Sidabutar, SH
Jabatan : Direktur Utama **PD. PASAR DAIRI**

Menyatakan :

1. Kami bertanggungjawab atas penyusunan dan pernyataan laporan keuangan Perusahaan;
2. Laporan keuangan **PD. PASAR DAIRI** telah disusun dan disajikan sesuai dengan prinsip akuntansi yang berlaku umum;
3. a. Semua informasi dalam laporan keuangan perusahaan telah dimuat secara lengkap dan benar;
b. Laporan keuangan perusahaan tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar, dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material;
4. Kami bertanggung jawab atas sistem pengendalian intern **PD. PASAR DAIRI**
5. Dan Representasi Manajemen tidak terpisahkan oleh Surat Pernyataan Direksi

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

Medan, Maret 2025

PD. PASAR DAIRI



Jhon Tony Sidabutar, SH

Direktur Utama



LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN

No : 00072/2.1361/AU.2/05/0096-4/1/III/2025

Kepada Yth.

Direktur

PD PASAR DAIRI

di Sidikalang

Laporan Audit atas Laporan Keuangan

Opini Wajar Dengan Pengecualian

Kami telah mengaudit laporan keuangan PD PASAR DAIRI (“Perusahaan”) yang terdiri dari laporan posisi keuangan tanggal 31 Desember 2024 serta laporan laba rugi, laporan perubahan ekuitas dan laporan arus kas untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut serta catatan atas laporan keuangan termasuk ikhtisar kebijakan akuntansi signifikan.

Menurut opini kami, kecuali untuk dampak hal yang dijelaskan dalam paragraf “Basis untuk Opini Wajar dengan Pengecualian”, laporan keuangan terlampir menyajikan secara wajar dalam semua hal yang material posisi keuangan Perusahaan tanggal 31 Desember 2024 serta kinerja keuangan, laporan perubahan ekuitas dan laporan arus kasnya untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia.

Basis untuk Opini Wajar dengan Pengecualian

1. Kami membawa perhatian terhadap saldo Piutang Usaha sebesar Rp. 2.637.393.695. Penurunan saldo Piutang Usaha tidak mencerminkan kewajaran nilai Piutang usaha yang seharusnya disisihkan atau dicadangkan untuk piutang yang tidak dapat ditagih.

Di samping itu, Perusahaan belum melakukan Pencadangan Piutang tidak Tertagih berdasarkan daftar piutang (*aging*) yang seharusnya dibebankan dalam Laba-Rugi dikarenakan PD Pasar Dairi memiliki potensi Piutang tidak Tertagih setiap tahunnya yang mengarahkan pada ketidakpastian atas kewajaran pengakuan Piutang usaha tersebut. Selain itu, kami juga mencatat adanya keterbatasan dalam memperoleh bukti audit yang memadai terkait beberapa piutang usaha.

Penekanan Suatu Hal

Tanpa memodifikasi opini, kami membawa perhatian bahwasanya sampai pada tahun berjalan Perusahaan belum melakukan perhitungan kenaikan/penurunan nilai wajar atas Property Investasi sebagaimana yang dipersyaratkan dalam PSAK 13 tentang Property Investasi dan PSAK 16 tentang Aset Tetap sehingga berdampak pada resiko inheren.

Kami melaksanakan audit kami berdasarkan Standar Audit yang ditetapkan oleh Institut Akuntan Publik Indonesia. Tanggung jawab kami menurut standar tersebut diuraikan lebih lanjut dalam paragraf Tanggung Jawab Auditor Terhadap Audit atas Laporan Keuangan pada laporan kami. Kami independen terhadap Perusahaan sesuai dengan ketentuan etika yang relevan dengan audit kami atas laporan keuangan di Indonesia, dan kami telah memenuhi tanggung jawab etika lainnya sesuai dengan ketentuan tersebut. Kami yakin bahwa bukti audit yang telah kami peroleh adalah cukup dan tepat untuk menyediakan suatu basis bagi opini wajar dengan pengecualian kami.

Informasi Lain

Manajemen bertanggung jawab atas informasi lain. Informasi lain yang diperoleh pada tanggal laporan auditor ini adalah informasi yang tercantum dalam laporan dewan komisaris atau laporan dewan direksi, tetapi tidak mencantumkan laporan keuangan dan laporan auditor kami.

Opini kami atas laporan keuangan tidak mencakup informasi lain, dan oleh karena itu, kami tidak menyatakan bentuk keyakinan apapun atas informasi lain tersebut. Sehubungan dengan audit kami atas laporan keuangan, tanggung jawab kami adalah untuk membaca informasi lain dan, dalam melaksanakannya, mempertimbangkan apakah informasi lain mengandung ketidakkonsistensian material dengan laporan keuangan atau pemahaman yang kami peroleh selama audit, atau mengandung kesalahan penyajian material.

Jika, berdasarkan pekerjaan yang telah kami laksanakan atas informasi lain yang kami peroleh sebelum tanggal laporan auditor ini, kami menyimpulkan bahwa terdapat suatu kesalahan penyajian material dalam informasi lain tersebut, kami diharuskan untuk melaporkan fakta tersebut. Kami tidak melaporkan apapun terkait hal tersebut.

Tanggung Jawab Manajemen dan Pihak yang Bertanggung Jawab atas Tata Kelola terhadap Laporan Keuangan

Manajemen bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan tersebut sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia, dan atas pengendalian internal yang dianggap perlu oleh manajemen untuk memungkinkan penyusunan laporan keuangan yang bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan.

Dalam penyusunan laporan keuangan, manajemen bertanggung jawab untuk menilai kemampuan Perusahaan dalam mempertahankan kelangsungan usahanya, mengungkapkan, sesuai dengan kondisinya, hal-hal yang berkaitan dengan kelangsungan usaha, dan menggunakan basis akuntansi kelangsungan usaha, kecuali manajemen memiliki intensi untuk melikuidasi Perusahaan atau menghentikan operasi, atau tidak memiliki alternatif yang realistis selain melaksanakannya.

Pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola bertanggung jawab untuk mengawasi proses pelaporan keuangan Perusahaan.

Tanggung Jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan

Tujuan kami adalah untuk memperoleh keyakinan memadai tentang apakah laporan keuangan secara keseluruhan bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan, dan untuk menerbitkan laporan auditor yang mencakup opini kami. Keyakinan memadai merupakan suatu tingkat keyakinan tinggi, namun bukan merupakan suatu jaminan bahwa audit yang dilaksanakan berdasarkan Standar Audit akan selalu mendeteksi kesalahan penyajian material ketika hal tersebut ada. Kesalahan penyajian dapat disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan dan dianggap material jika, baik secara

individual maupun secara agregat, dapat diekspektasikan secara wajar akan memengaruhi keputusan ekonomi yang diambil oleh pengguna berdasarkan laporan keuangan tersebut.

Sebagai bagian dari suatu audit berdasarkan Standar Audit, kami menerapkan pertimbangan profesional dan mempertahankan skeptisisme profesional selama audit. Kami juga:

- Mengidentifikasi dan menilai risiko kesalahan penyajian material dalam laporan keuangan, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan, mendesain dan melaksanakan prosedur audit yang responsif terhadap risiko tersebut, serta memperoleh bukti audit yang cukup dan tepat untuk menyediakan basis bagi opini kami. Risiko tidak terdeteksinya kesalahan penyajian material yang disebabkan oleh kecurangan lebih tinggi dari yang disebabkan oleh kesalahan, karena kecurangan dapat melibatkan kolusi, pemalsuan, penghilangan secara sengaja, pernyataan salah, atau pengabaian pengendalian internal.
- Memperoleh suatu pemahaman tentang pengendalian internal yang relevan dengan audit untuk mendesain prosedur audit yang tepat sesuai dengan kondisinya, tetapi bukan untuk tujuan menyatakan opini atas keefektifitasan pengendalian internal Perusahaan.
- Mengevaluasi ketepatan kebijakan akuntansi yang digunakan serta kewajaran estimasi akuntansi dan pengungkapan terkait yang dibuat oleh manajemen.
- Menyimpulkan ketepatan penggunaan basis akuntansi kelangsungan usaha oleh manajemen dan, berdasarkan bukti audit yang diperoleh, apakah terdapat suatu ketidakpastian material yang terkait dengan peristiwa atau kondisi yang dapat menyebabkan keraguan signifikan atas kemampuan Perusahaan untuk mempertahankan kelangsungan usahanya. Ketika kami menyimpulkan bahwa terdapat suatu ketidakpastian material, kami diharuskan untuk menarik perhatian dalam laporan auditor kami ke pengungkapan terkait dalam laporan keuangan atau, jika pengungkapan tersebut tidak memadai, harus menentukan apakah perlu untuk memodifikasi opini kami. Kesimpulan kami didasarkan pada bukti audit yang diperoleh hingga tanggal laporan auditor kami. Namun, peristiwa atau kondisi masa depan dapat menyebabkan Perusahaan tidak dapat mempertahankan kelangsungan usaha.
- Mengevaluasi penyajian, struktur, dan isi laporan keuangan secara keseluruhan, termasuk pengungkapannya, dan apakah laporan keuangan mencerminkan transaksi dan peristiwa yang mendasarinya dengan suatu cara yang mencapai penyajian wajar.

Kami mengomunikasikan kepada pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola mengenai, antara lain, ruang lingkup dan saat yang direncanakan atas audit, serta temuan audit signifikan, termasuk setiap defisiensi signifikan dalam pengendalian internal yang teridentifikasi oleh kami selama audit.

Kami juga memberikan suatu pernyataan kepada pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola bahwa kami telah mematuhi ketentuan etika yang relevan mengenai independensi, dan mengomunikasikan seluruh hubungan, serta hal-hal lain yang dianggap secara wajar berpengaruh terhadap independensi kami, dan, jika relevan, pengamanan terkait.

Dari hal-hal yang dikomunikasikan kepada pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola, kami menentukan hal-hal tersebut yang paling signifikan dalam audit atas laporan keuangan periode kini dan oleh karenanya menjadi hal audit utama. Kami menguraikan hal audit utama dalam laporan auditor kami, kecuali peraturan perundang-undangan melarang pengungkapan publik tentang hal tersebut atau ketika, dalam kondisi yang sangat jarang terjadi, kami menentukan bahwa suatu hal tidak boleh dikomunikasikan dalam laporan kami karena konsekuensi merugikan dari mengomunikasikan hal tersebut akan diekspektasikan secara wajar melebihi manfaat kepentingan publik atas komunikasi tersebut.

**KAP Togar Manik
Pemimpin**



Togar Manik, CPA., CPI.
No. Reg. AP.0096
No. Izin AP 401/KM.1/2021
No. Izin KAP 1394/KM.1/2021
Medan, 28 Maret 2025



PERUSAHAAN DAERAH PASAR KABUPATEN DAIRI
NERACA
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PER 31 DESEMBER 2024 DAN 2023

Keterangan	Catatan	2024 Rp	2023 Rp
ASET			
ASET LANCAR			
Kas dan Setara Kas	2c;3	934,968,573	1,302,891,086
Piutang Usaha	2d;4	2,637,393,695	2,803,788,276
Piutang Kasda	6	112,821,816	875,821,816
Piutang Lain-lain	5	-	-
JUMLAH ASET LANCAR		3,685,184,084	4,982,501,178
ASET TIDAK LANCAR			
Aset Tetap	2e;7	1,066,519,115	881,790,667
Properti Investasi	2f;8	23,561,915,231	25,246,620,270
JUMLAH ASET TIDAK LANCAR		24,628,434,346	26,128,410,937
JUMLAH ASET		28,313,618,430	31,110,912,115
LIABILITAS DAN EKUITAS			
LIABILITAS			
Kewajiban Jangka Pendek			
Sewa Diterima Dimuka	9	112,821,816	993,481,816
JUMLAH KEWAJIBAN JANGKA PENDEK		112,821,816	993,481,816
Kewajiban Jangka Panjang		-	-
JUMLAH LIABILITAS		112,821,816	993,481,816
EKUITAS			
Penyertaan Modal Pemerintah	10	52,175,634,237	52,175,634,237
Kerugian Kumulatif	10	(22,058,203,939)	(19,969,430,640)
Kerugian Tahun Berjalan	10	(1,916,633,684)	(2,088,773,299)
JUMLAH EKUITAS		28,200,796,614	30,117,430,298
JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS		28,313,618,430	31,110,912,114

PERUSAHAAN DAERAH PASAR KABUPATEN DAIRI
LAPORAN LABA-RUGI
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PER 31 DESEMBER 2024 DAN 2023

Keterangan	Catatan	2024 Rp	2023 Rp
Pendapatan Operasional			
Pendapatan Usaha	2h;11	3,803,818,856	3,550,843,274
Pendapatan Operasi Lain	2h;12	11,852,593	9,154,053
Jumlah Pendapatan Operasional		3,815,671,449	3,559,997,327
Beban Operasional			
Beban Pegawai	2h;13	2,089,013,888	1,999,781,766
Beban Penyusutan dan Amortisasi	2e;2f;14	2,154,545,039	2,247,214,404
Beban Operasi Lainnya	2h;15	1,488,746,206	1,401,774,474
Jumlah Beban		5,732,305,133	5,648,770,644
Kerugian Operasional		(1,916,633,684)	(2,088,773,317)

Catatan atas laporan keuangan terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

PERUSAHAAN DAERAH PASAR KABUPATEN DAIRI
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PER 31 DESEMBER 2024 DAN 2023

Keterangan	Modal Rp	Rugi kumulatif Rp	Ekuitas Rp
Saldo 1 Januari 2023	52,175,634,237	(19,969,430,640)	32,206,203,597
Penyertaan Modal Pemerintah	-	-	-
PMP (Belum Ditetapkan Statusnya)	-	-	-
Rugi tahun 2023	-	(2,088,773,317)	(2,088,773,317)
Saldo 31 Desember 2023	<u>52,175,634,237</u>	<u>(22,058,203,957)</u>	<u>30,117,430,280</u>
Saldo 1 Januari 2024	52,175,634,237	(22,058,203,957)	30,117,430,280
Rugi tahun 2024	-	(1,916,633,684)	(1,916,633,684)
Saldo 31 Desember 2024	<u>52,175,634,237</u>	<u>(23,974,837,641)</u>	<u>28,200,796,596</u>

Catatan atas laporan keuangan terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

PERUSAHAAN DAERAH PASAR KABUPATEN DAIRI
LAPORAN ARUS KAS
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PER 31 DESEMBER 2024 DAN 2023

Keterangan	2024 Rp	2023 Rp
Arus Kas dari Aktivitas Operasi		
Laba Tahun Berjalan (Rugi Kumulatif)	(1,916,633,684)	(2,088,773,317)
Penyusutan Aset Tetap	125,122,552	209,572,870
Penyusutan Properti Investasi	1,951,181,531	2,037,641,534
Laba Tahun Berjalan (Rugi Kumulatif) Setelah Penyesuaian	159,670,399	158,441,087
Perubahan Modal Kerja		
Piutang Usaha	166,394,581	439,123,334
Piutang Lain-lain	-	-
Piutang Kasda	763,000,000	793,660,000
Sewa Diterima Dimuka	(880,660,000)	(793,660,000)
Jumlah Perubahan Modal Kerja	48,734,581	439,123,334
Arus Kas Bersih yang Diperoleh/(Digunakan) dalam Aktivitas Operasi	208,404,980	597,564,421
Arus Kas dari Aktivitas Investasi		
Aset tetap		
Tanah	-	-
Bangunan	(199,853,000)	-
Peralatan dan Mesin	(109,998,000)	(26,976,950)
Properti Investasi		
Tanah	-	-
Bangunan	(257,503,492)	(32,277,000)
Jalan, Irigasi, dan Saluran	(8,973,000)	-
Arus Kas Bersih yang Digunakan dalam Aktivitas Investasi	(576,327,492)	(59,253,950)
Arus Kas dari Aktivitas Pendanaan		
Penyertaan Modal Pemerintah (PMP)	-	-
Arus Kas Bersih yang Diperoleh dari Kegiatan Pendanaan	-	-
Kenaikan (penurunan) bersih dalam Kas dan setara kas	(367,922,512)	538,310,471
Kas dan Setara Kas Awal Tahun	1,302,891,086	764,580,615
Kas dan Setara Kas Akhir Tahun	934,968,573	1,302,891,086

Catatan atas laporan keuangan terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

PERUSAHAAN DAERAH PASAR KABUPATEN DAIRI
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PER 31 DESEMBER 2024 DAN 2023

1. Umum

a. Pendirian

Perusahaan Daerah Pasar Dairi (selanjutnya disebut : Perusahaan) didirikan dengan Peraturan Daerah Kabupaten Dairi Nomor 03 Tahun 2009 tanggal 9 April 2010 tentang Pendirian Perusahaan Daerah Pasar Dairi. Setelah pendirian perusahaan ditetapkan lagi 2 (dua) Peraturan Daerah Kabupaten Dairi, yaitu Nomor 5 tahun 2012 tentang Penambahan Penyertaan Modal Pemerintah Daerah ke Dalam Perusahaan Daerah Pasar dan Nomor 3 Tahun 2015 tentang Perubahan atas Peraturan Daerah Kabupaten Dairi Nomor 03 Tahun 2009 tentang Perusahaan Daerah Pasar Kabupaten Dairi.

Peraturan Daerah Kabupaten Dairi Nomor 5 Tahun 2012 secara khusus menetapkan tambahan PMP (Penyertaan Modal Pemerintah) Kabupaten Dairi, sedangkan Nomor 3 Tahun 2015 secara khusus menetapkan kriteria dan syarat-syarat untuk menjadi Direksi dan Badan Pengawas Perusahaan.

Kantor Perusahaan berlokasi di Jl. Dairi Komplek Pasar Sidikalang.

b. Manajemen Perusahaan

Sesuai dengan Keputusan Bupati Dairi Nomor : 14/539/II/2021 tanggal 18 Januari 2021 tentang Pengangkatan Badan Pengawas Perusahaan Daerah, susunan Badan Pengawas adalah sebagai berikut :

Badan Pengawas	Nama
Ketua	: Franki H.P. Aritonang, SP.
Sekretaris	: Lipinus Sembiring, ST.
Anggota	: Janopen Pawatu Berutu, SE.

Sesuai dengan Keputusan Bupati Dairi Nomor : 13/539/II/2021 tanggal 18 Januari 2021 tentang Pengangkatan Direksi pada Perusahaan Daerah Pasar Periode 2021-2025, susunan Direksi adalah sebagai berikut :

Direksi :	Nama
Direktur Utama	: Jhon Tony Sidabutar, SH.
Direktur Operasional	: Roy Chandra Simanjuntak, SH.
Direktur Umum	: Lumpin Pangaribuan, ST.

c. Tujuan dan Fungsi Pendirian Perusahaan

Perusahaan didirikan dengan tujuan untuk melakukan pengurusan pasar dan fasilitas perpasaran lainnya dalam rangka pengembangan perekonomian daerah dan peningkatan PAD (Pendapatan Asli Daerah).

d. Tugas Pokok dan Fungsi

Tugas pokok perusahaan untuk melaksanakan pelayanan umum dalam bidang perpasaran, membina pedagang pasar, ikut membantu menciptakan stabilitas harga dan kelancaran distribusi barang dan jasa. Fungsi perusahaan dalam mewujudkan tugas pokok adalah :

- 1) Melakukan perencanaan, pembangunan, pemeliharaan dan pengawasan bangunan pasar;
- 2) Melakukan pengelolaan pasar dan fasilitas perpasaran lainnya;
- 3) Melakukan pembinaan pedagang pasar;
- 4) Membantu menciptakan stabilitas harga dan kelancaran distribusi barang dan jasa.

2. Ikhtisar Kebijakan Akuntansi Penting Yang Diterapkan

a. Dasar Penyusunan dan Penyajian Laporan Keuangan

PD Pasar mengacu pada SAK ETAP (Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik) dalam menyusun dan menyajikan laporan keuangan. Laporan keuangan terdiri atas laporan posisi keuangan, laporan perhitungan laba-rugi, laporan arus kas dan catatan atas laporan keuangan.

Laporan keuangan disusun dengan dasar harga perolehan. Laporan laba-rugi disusun dan disajikan berdasarkan sifat beban. Laporan arus kas disusun dan disajikan dengan metode tidak langsung yang arus kasnya dikelompokkan berdasarkan kegiatan-kegiatan operasi, Investasi dan pendanaan.

b. Transaksi Dalam Valuta Asing

Penjabaran transaksi valuta asing menjadi dalam valuta rupiah (IDR) dilakukan dengan kurs yang berlaku pada saat transaksi. Sedangkan keperluan untuk laporan posisi keuangan dijabarkan dengan kurs tengah Bank Indonesia pada

PERUSAHAAN DAERAH PASAR KABUPATEN DAIRI
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PER 31 DESEMBER 2024 DAN 2023

2. Ikhtisar Kebijakan Akuntansi Penting Yang Diterapkan (Lanjutan)

c. Kas dan Setara Kas

Kas dan setara kas terdiri atas uang tunai, saldo bank dan Investasi yang jatuh tempo dalam waktu 3 (bulan) atau kurang sejak dari tanggal laporan keuangan, tidak dijaminkan serta penggunaannya tidak dibatasi.

d. Piutang Usaha

Piutang usaha diakui berdasarkan data tunggakan sewa bulanan.

e. Aset Tetap

Aset tetap dinyatakan berdasarkan harga perolehan setelah dikurangi dengan akumulasi penyusutan. Penyusutan dihitung dengan metode garis lurus, yang tarifnya sebagai berikut :

Gedung, bangunan dan prasarasanya:

Permanen	:	5%
Tidak permanen	:	5%

Peralatan dan mesin : 12,5%

Kendaraan dan sejenisnya

Mebel dan peralatan dari logam, termasuk meja, kursi, lemari dan sejenisnya yang bukan bagian dari bangunan.

Alat pengatur udara (AC), kipas angin dan sejenisnya

Kontainer, bak sampah dan sejenisnya

Jalan dan jaringan

Pelataran parkir

Instalasi/pipa untuk jaringan listrik, air, gas dan sejenisnya

Aset tetap lainnya

Taman dan sejenisnya

Aset tetap yang diperoleh melalui hibah/bantuan dari pemerintah dinilai dengan harga wajar pada saat perolehannya, jika harga tidak disertai dalam hibah/bantuan tersebut dan diakui dengan pendekatan pendapatan (*income approach*). Perhitungan beban penyusutan dilakukan seperti yang disebutkan di atas.

Beban pemeliharaan dan perbaikan dibebankan pada saat terjadinya. Kapitalisasi dilakukan terhadap pengeluaran untuk pemugaran, renovasi dan penambahan kapasitas dalam jumlah signifikan. Biaya perolehan serta akumulasi penyusutan atas aset tetap yang tidak digunakan lagi atau dijual, dikeluarkan dari kelompok aset tetap, dan laba atau rugi yang terjadi diakui dalam laporan aktivitas kini.

f. Property Investasi

Property Investasi merupakan tanah atau bangunan dan peralatannya yang dimiliki untuk sewa operasi atau kenaikan nilai, dan tidak digunakan atau dijual dalam kegiatan operasi perusahaan.

Pada saat pengakuan awal, Property Investasi diukur sebesar biaya perolehannya. Biaya perolehan Property Investasi meliputi harga pembelian dan setiap pengeluaran yang dapat diatribusikan secara langsung.

g. Liabilitas

Liabilitas diakui pada saat timbulnya kewajiban atas barang/jasa yang telah diterima dan atau dimanfaatkan, serta saat diterimanya uang sewa dimuka.

h. Pendapatan Penerimaan dan Beban

Pendapatan diakui pada saat penerimaan uang sewa dan adanya tunggakan sewa bulanan. Beban diakui pada saat terjadinya kewajiban dan/atau saat penggunaan/pemanfaatan aset.

i. Perpajakan

Penghasilan utama bersumber dari uang sewa kios/tempat usaha, yang merupakan objek Pajak Penghasilan (PPh) Final, sehingga Perusahaan tidak dikenakan Pajak Penghasilan (PPh) Badan.

PERUSAHAAN DAERAH PASAR KABUPATEN DAIRI
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PER 31 DESEMBER 2024 DAN 2023

3. Kas dan Setara Kas	2024	2023
	Rp	Rp
Akun ini terdiri atas :		
Kas	100,734,917	65,650,056
Bank :		
Bank Sumut Acc. 28002040151658	107,259,610	571,286,675
Bank Sumut Giro Acc. 28001030032970	150,992,902	146,811,880
Bank BRI AC 019401002340306	543,668,684	486,830,015
Brilink	32,312,460	32,312,460
Jumlah Bank	834,233,656	1,237,241,030
Jumlah Kas dan Setara Kas	934,968,573	1,302,891,086
4. Piutang Usaha	2024	2023
	Rp	Rp
Akun ini merupakan piutang kepada para penyewa kios, los dan baleirung :		
Piutang usaha	2,637,393,695	2,803,788,276
Jumlah Piutang Usaha	2,637,393,695	2,803,788,276
Rincian piutang usaha disajikan dalam Lampiran 1 .		
5. Piutang Lain-lain	2024	2023
	Rp	Rp
Piutang Lain-lain	-	-
Jumlah Piutang Lain-lain	-	-
6. Piutang Kasda	2024	2023
	Rp	Rp
Akun ini merupakan uang muka setoran laba kepada :		
Pemkab Dairi	112,821,816	875,821,816
Jumlah Piutang Kasda	112,821,816	875,821,816
Diperlakukan sebagai Uang Muka Setoran Laba disebabkan pada awal pemanfaatan bangunan pasar di Sidikalang para penyewa telah membayarkan uang sewa untuk beberapa tahun ke Kas Daerah Pemerintah Kabupaten Dairi melalui Bank Sumut Cabang Sidikalang, yaitu sebagai berikut :		
	Penerimaan	Saldo
	Rp	Rp
Pembayaran sewa ke Kas Daerah yang teridentifikasi		7,995,180,000
Pengembalian oleh Pemerintah Kabupaten Dairi kepada PD Pasar Dairi :		
Tahun 2014	314,345,000	7,680,835,000
Tahun 2015	1,000,000,000	6,680,835,000
Tahun 2016	1,500,000,000	5,180,835,000
Tahun 2017	1,250,000,000	3,930,835,000
Tahun 2018	-	3,930,835,000
Tahun 2019	-	3,930,835,000
Tahun 2020	1,761,353,184	2,169,481,816
Tahun 2021	500,000,000	1,669,481,816
Tahun 2023	793,660,000	875,821,816
Tahun 2024	763,000,000	112,821,816
Jumlah	7,882,358,184	44,157,797,264

PERUSAHAAN DAERAH PASAR KABUPATEN DAIRI
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PER 31 DESEMBER 2024 DAN 2023

7. Aset Tetap

Ringkasan dan mutasi aset tetap untuk tahun 2024 dan 2023 sebagai berikut :

	2024			
	Saldo awal	Penambahan	Pengurangan	Saldo akhir
	Rp	Rp	Rp	Rp
Harga Perolehan				
Tanah	97,750,000	-	-	97,750,000
Bangunan	1,161,276,010	199,853,000	-	1,361,129,010
Peralatan dan mesin	1,607,328,828	109,998,000	-	1,717,326,828
Jumlah Harga Perolehan	2,866,354,838	309,851,000	-	3,176,205,838
Akumulasi Penyusutan				
Bangunan	575,475,035	61,394,684	-	636,869,719
Peralatan dan mesin	1,409,089,156	63,727,868	-	1,472,817,024
Jumlah Akm. Penyusutan	1,984,564,191	125,122,552	-	2,109,686,743
Nilai Tercatat	881,790,647			1,066,519,115
	2023			
Uraian	Saldo awal	Penambahan	Pengurangan	Saldo akhir
	Rp	Rp	Rp	Rp
Harga perolehan				
Tanah	97,750,000	-	-	97,750,000
Bangunan	1,161,276,010	-	-	1,161,276,010
Peralatan dan mesin	1,580,351,878	26,976,950	-	1,607,328,828
Jumlah Harga Perolehan	2,839,377,888	26,976,950	-	2,866,354,838
Akumulasi Penyusutan				
Bangunan	517,411,234	58,063,801	-	575,475,035
Peralatan dan mesin	1,257,580,087	151,509,069	-	1,409,089,156
Jumlah Akm. Penyusutan	1,774,991,321	209,572,870	-	1,984,564,191
Nilai Tercatat	1,064,386,567			881,790,647

Penambahan aset tetap dalam tahun 2024 sebesar Rp 309.851.000,- terdiri atas :

	Nilai
	Rp
1) Pembelian Dispenser 1 unit	460,000
2) Pembelian laptop 2 unit	15,550,000
3) Pembelian Mesin Pompa 1 unit	3,925,000
4) Pembelian CCTV	45,770,000
5) Pembelian Instalasi listrik di Membran	4,840,000
6) Pembelian Appar 8 unit	6,260,000
7) Pembelian Meja Kursi 1 set dan kursi santai 10 set	9,400,000
8) Pembelian Lampu jalan 1 unit	6,200,000
9) Pembelian Mesin Babat 1 unit	2,028,000
10) Pengadaan Kanopi Membran	199,853,000
11) Pembelian Proyektor, Speaker Aktif, Mikropone	15,565,000
Jumlah	309,851,000

Lihat catatan nomor 2e dan 7

List Aset Tetap ada pada **Lampiran 1.**

PERUSAHAAN DAERAH PASAR KABUPATEN DAIRI
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PER 31 DESEMBER 2024 DAN 2023

8. Property Investasi

Ringkasan dan mutasi property Investasi untuk tahun 2024 dan 2023 sebagai berikut :

Uraian	2024			Saldo akhir Rp
	Saldo awal Rp	Penambahan Rp	Pengurangan Rp	
Harga Perolehan				
Tanah	5,740,019,000	-	-	5,740,019,000
Bangunan	40,493,356,511	448,000,000	190,496,508	40,750,860,003
Jalan, Jaringan dan Saluran	1,018,830,925	8,973,000	-	1,027,803,925
Jumlah Harga Perolehan	47,252,206,436	456,973,000	190,496,508	47,518,682,928
Akumulasi Penyusutan				
Bangunan	21,014,192,591	2,015,143,000	78,240,957	22,951,094,634
Jalan, Jaringan dan Saluran	991,393,575	14,279,488	-	1,005,673,063
Jumlah Akm. Penyusutan	22,005,586,166	2,029,422,488	78,240,957	23,956,767,697
Nilai Tercatat	25,246,620,270			23,561,915,231

Uraian	2023			Saldo akhir Rp
	Saldo awal Rp	Penambahan Rp	Pengurangan Rp	
Harga perolehan				
Tanah	5,740,019,000	-	-	5,740,019,000
Bangunan	40,461,079,511	32,277,000	-	40,493,356,511
Jalan, Jaringan dan Saluran	1,018,830,925	-	-	1,018,830,925
Jumlah Harga Perolehan	47,219,929,436	32,277,000	-	47,252,206,436
Akumulasi Penyusutan				
Bangunan	18,990,269,732	2,023,922,859	-	21,014,192,591
Jalan, Jaringan dan Saluran	977,674,900	13,718,675	-	991,393,575
Jumlah Akm. Penyusutan	19,967,944,632	2,037,641,534	-	22,005,586,166
Nilai Tercatat	27,251,984,804			25,246,620,270

Penambahan Property Investasi pada tahun 2024 sebesar Rp.456.973.000,- adalah sebagai berikut :

1. Pembangunan Papan Reklame 3 Unit di Pasar Sidikalang	8,973,000
2. Pembangunan Balerong Blok di Pasar Sidikalang	448,000,000
	456,973,000

Lihat catatan nomor 2f dan 8.

Rincian akun Property Investasi disajikan dalam Lampiran 2.

9. Sewa Diterima Dimuka

	2024 Rp	2023 Rp
1) Melalui Bank Sumut (Rekening Kasda)	112,821,816	875,821,816
2) Melalui PD Pasar (Kontrak MCK)	-	117,660,000
Jumlah Sewa Diterima Dimuka	112,821,816	993,481,816

10. Ekuitas

	2024 Rp	2023 Rp
Akun ini terdiri atas :		
Penyertaan Modal Pemerintah	52,175,634,237	52,175,634,237
Laba Ditahan /(Rugi Kumulatif)	(22,058,203,939)	(19,969,430,640)
Laba (Rugi) tahun berjalan	(1,916,633,684)	(2,088,773,299)
Jumlah Ekuitas	28,200,796,614	30,117,430,298

PERUSAHAAN DAERAH PASAR KABUPATEN DAIRI
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PER 31 DESEMBER 2024 DAN 2023

10. Ekuitas (Lanjutan)

Nilai PMP (Penyertaan Modal Pemerintah) Kabupaten Dairi yang ditetapkan menurut pasal 14 Peraturan Daerah (Perda) Kabupaten Dairi Nomor 03 Tahun 2009 tanggal 17 April 2009 tentang Perusahaan Daerah Pasar Kabupaten Dairi sebesar Rp.5.000.000.000,- yang ditempatkan dan disetor.

Dalam tahun 2012 sesuai pasal 5 Peraturan Daerah Kabupaten Dairi Nomor 5 Tahun 2012 tanggal 20 September 2012, PMP bertambah sebesar Rp.17.095.789.000,- sehingga keseluruhan PMP menjadi sebesar Rp.22.095.789.000,-

Pada tahun 2019 sesuai dengan Peraturan Daerah Kabupaten Dairi Nomor 1 Tahun 2019 tentang Penambahan Penyertaan Modal Pemerintah Daerah Pada Perusahaan Daerah Pasar Kabupaten Dairi, yang pada tahun 2018 statusnya masih belum ditetapkan sebesar Rp.28.443.254.580,- sehingga tahun 2018 penyertaan modal pemerintah menjadi Rp.50.539.043.580,-

11. Pendapatan Usaha

Akun ini terdiri atas :

Sewa kios/los telah lunas

Penerimaan MCK

Penerimaan uang kebersihan

Penerimaan uang parkir

Pendapatan Lain-lain

Jumlah Pendapatan Usaha

2024	2023
Rp	Rp
2,731,105,626	2,546,226,393
328,631,400	166,933,000
529,873,000	554,797,200
121,750,000	116,576,000
92,458,830	166,310,681
3,803,818,856	3,550,843,274

12. Pendapatan Operasi Lainnya

Akun ini terdiri atas :

Jasa giro

Jumlah Pendapatan Operasi Lainnya

2024	2023
Rp	Rp
11,852,593	9,154,053
11,852,593	9,154,053

13. Beban Pegawai

Akun ini terdiri atas:

Gaji Direksi dan staf

Honorarium Badan Pengawas

Gaji petugas kebersihan

BPJS/Jamsostek

THR

Tunjangan

Jumlah Beban Pegawai

2024	2023
Rp	Rp
1,343,298,406	1,013,333,034
122,995,606	100,839,600
321,183,942	251,750,000
135,450,820	123,083,133
130,085,114	129,061,826
36,000,000	381,714,173
2,089,013,888	1,999,781,766

14. Beban Penyusutan dan Amortisasi

Akun ini terdiri atas :

Beban penyusutan aset tetap

Beban penyusutan property investasi

Jumlah Beban Penyusutan dan Amortisasi

2024	2023
Rp	Rp
125,122,551	209,572,870
2,029,422,488	2,037,641,534
2,154,545,039	2,247,214,404

PERUSAHAAN DAERAH PASAR KABUPATEN DAIRI
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PER 31 DESEMBER 2024 DAN 2023

15. Beban Operasi Lainnya	2024 Rp	2023 Rp
Akun ini terdiri atas :		
Beban keamanan dan ketertiban pasar	118,392,000	92,910,000
Beban transportasi dan penggantian BBM	92,840,000	79,605,000
Beban ATK, penggandaan dan penjilidan	66,980,400	75,015,500
Beban perjalanan dinas	145,120,525	185,281,269
Beban utilitis (listrik, telepon dan air)	33,063,711	43,481,233
Beban pemeliharaan peralatan dan mesin	50,725,500	46,103,000
Beban pemeliharaan bangunan dan lingkungan	522,742,000	576,709,000
Beban pajak	18,087,069	31,311,646
Beban jasa konsultan dan profesional	102,731,350	103,330,000
Beban kebersihan	57,604,000	59,175,000
Rugi penghapusan aset tetap	112,255,551	-
Rugi penghapusan property investasi	-	-
Beban lainnya	168,204,100	108,852,826
Jumlah	1,488,746,206	1,401,774,474

16. Peristiwa Setelah Akhir Periode Pelaporan

Tidak terdapat peristiwa setelah periode pelaporan yang dapat mempengaruhi kewajaran penyajian laporan keuangan yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2024.

**DAFTAR PIUTANG USAHA DI PASAR SIDIKALANG
PER DESEMBER TAHUN 2024**

No. Urut		Nama Penyewa	S/D 2023		KIB	MASA BERLAKU	ILP / BULAN (Rp)	Bulan Pembayaran Per Desember Tahun 2020	Realisasi 2024	SISA S/D 2024
Daftar	Data		Lama	Nilai						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Balairung C2 (Buah)										
	1	Masta Sitohang	22	Rp 4,900,500	901/PD.PASAR/KIB/SDK/II/2017	01 OKT 2014 S/D 30 SEPT 2019	222,750	Peb'17 s/d Okt'17		Rp 4,900,500
	2	Agustina Sihotang	45	Rp 10,023,750	902/PD.PASAR/KIB/SDK/X/2014	01 OKT 2014 S/D 30 SEPT 2019	222,750	Nop'14 s/d Nop'15		Rp 10,023,750
	3	Emmin Banjarnahor	44	Rp 8,600,000	903/PD.PASAR/KIB/SDK/X/2014	1 OKT 2014 S/D 30 SEPT 2019	222,750	Okt'14 s/d Des'15	450,000	Rp 8,150,000
	4	Zunkify Banurea	32	Rp 6,178,000	904/PD.PASAR/KIB/SDK/X/2014	1 OKT 2014 S/D 30 SEPT 2019	222,750	Jan'14 s/d Des'16	1,450,000	Rp 4,728,000
	5	Kristina Pebrina Siregar	25	Rp 5,568,750	905/PD.PASAR/KIB/SDK/II/2017	1 OKT 2014 S/D 30 SEPT 2019	222,750	Peb'17 s/d Juli'17		Rp 5,568,750
	6	Lambok N Simanjuntak	51	Rp 10,327,500	906/PD.PASAR/KIB/SDK/X/2014	1 OKT 2014 S/D 30 SEPT 2019	202,500	April'15 s/d Mei'15		Rp 10,327,500
	7	Meyda Sinurat	47	Rp 500,000	907/PD.PASAR/KIB/SDK/X/2014	1 OKT 2014 S/D 30 SEPT 2019	222,750	April'15 s/d Sept'15		Rp 500,000
	9	Murny Br. Pasaribu	46	Rp 9,315,000	910/PD.PASAR/KIB/SDK/X/2014	1 OKT 2014 S/D 30 SEPT 2019	202,500	Maret'15 s/d Okt'15		Rp 9,315,000
	10	Nurhapita Br. Pasaribu	51	Rp 10,327,500	911/PD.PASAR/KIB/SDK/X/2014	1 OKT 2014 S/D 30 SEPT 2019	202,500	Okt'14 s/d Mei'15		Rp 10,327,500
	11	Citra Handayani Nainggolan	23	Rp 1,957,500	912/PD.PASAR/KIB/SDK/II/2017	1 OKT 2014 S/D 30 SEPT 2019	202,500	Peb'17 s/d Sept'17	300,000	Rp 1,657,500
	13	Aspridaon Sibarani	41	Rp 8,302,500	917/PD.PASAR/KIB/SDK/II/2015	02 JAN 2015 S/D 31 DES 2020	202,500	Jan'16 s/d Mar'16		Rp 8,302,500
2. Balairung C1 (Campur Sari)										
	1	Johan Siburian	13	Rp 3,474,900	927/PD.PASAR/KIB/SDK/V/2016	02 MEI 2016 S/D 30 APRIL 2021	267,300	Peb'18 s/d Juli'18		Rp 3,474,900
	2	Romanti Situmeang	13	Rp 3,474,900	929/PD.PASAR/KIB/SDK/V/2016	02 MEI 2016 S/D 30 APRIL 2021	267,300	Peb'17 s/d Juli'18		Rp 3,474,900
	3	Maruli Sigalingging	36	Rp 9,622,800	947/PD.PASAR/KIB/SDK/V/2016	02 MEI 2016 S/D 30 APRIL 2021	267,300	Mei'16 s/d Agust'16		Rp 9,622,800
	4	Tetty Adi P. Sihombing	14	Rp 3,742,200	951/PD.PASAR/KIB/SDK/V/2016	02 MEI 2016 S/D 30 APRIL 2021	267,300	Jan'18 s/d Juni'18		Rp 3,742,200
	5	Tiopan Ujung	48	Rp 17,107,200			356,400	Juni'13 s/d Agus'15		Rp 17,107,200
	6	Herlide Batubara	15	Rp 6,014,250	932/PD.PASAR/KIB/SDK/V/2016	02 MEI 2016 S/D 30 APRIL 2021	400,950	Mei'16 s/d Mei'18		Rp 6,014,250
	7	Mina Situmeang	26	Rp 7,700,000	955/PD.PASAR/KIB/SDK/V/2016	02 MEI 2016 S/D 30 APRIL 2021	400,950	Mei'16 s/d Mei'17 (Ag	1,200,000	Rp 6,500,000
	8	Restima Lumbantobing	16	Rp 6,415,200	933/PD.PASAR/KIB/SDK/V/2016	02 MEI 2016 S/D 30 APRIL 2021	400,950	Mei'16 s/d Apr'18		Rp 6,415,200
3. Balairung C2 (Ikan Basah)										
	1	Hotman Aritonang	57	Rp 15,236,100	247/PD.PASAR/KIB/SDK/VI/2013	13 JUNI 2013 S/D 12 MEI 2018	267,300	Juni'13 s/d Nop'14		Rp 15,236,100
	2	Mariani Bintang	67	Rp 17,909,100			267,300	Sept'13 s/d Jan'14		Rp 17,909,100
	3	Jonni Nainggolan	15	Rp 4,009,500	251/PD.PASAR/KIB/SDK/VII/2017	01 JULI 2017 S/D 30 JUNI 2022	267,300	Juli'17 s/d Mei'18		Rp 4,009,500
	4	Monang Lumbantoruan	19	Rp 5,078,700	252/PD.PASAR/KIB/SDK/VII/2017	03 JULI 2017 S/D 31 MARET 2022	267,300	Apr'17 s/d Jan'18		Rp 5,078,700
	5	Hisar Purba	64	Rp 17,107,200			267,300	Sept'13 s/d Apr'14		Rp 17,107,200
	6	Martinus M. Aritonang	56	Rp 14,868,800			267,300	Juni'13 s/d Des'14	400,000	Rp 14,468,800
	7	Amon Siregar	45	Rp 11,428,500	239/PD.PASAR/KIB/SDK/VI/2013	12 JUNI 2013 S/D 12 MEI 2018	267,300	Juni'13 s/d Nop'15	750,000	Rp 10,678,500
	8	Ramli Sihombing	45	Rp 10,028,500			267,300	Sept'13 s/d Nop'13		Rp 10,028,500
	9	Masta Karo-Karo	20	Rp 5,346,000	262/PD.PASAR/KIB/SDK/VI/2017	2 JUNI 2017 S/D 31 MEI 2022	267,300	Juni'17 s/d Des'17		Rp 5,346,000
	10	J. E. Parlindungan Simanjuntak	69	Rp 16,943,700	261/PD.PASAR/KIB/SDK/VI/2013	13 JUNI 2013 S/D 12 MEI 2018	267,300	Juni'13 s/d Nop'13		Rp 16,943,700
	11	Maria Nelly Simarmata	19	Rp 5,078,700			267,300	Okt'17 s/d Jan'18		Rp 5,078,700
	12	Sumihar P. Limbong	18	Rp 4,711,400	274/PD.PASAR/KIB/SDK/III/2017	1 MARET 2017 S/D 28 PEB 2022	267,300	Mar'17 s/d Peb'18	200,000	Rp 4,511,400
	13	P. Maria Sembiring	20	Rp 5,346,000			267,300	Jan'14 s/d Des'17		Rp 5,346,000
	14	Mintana Oppusunggu	61	Rp 16,305,300			267,300	Juni'13 s/d Juli'14		Rp 16,305,300
	15	Risda Sihombing	19	Rp 4,578,700	273/PD.PASAR/KIB/SDK/VI/2016	1 JUNI 2016 S/D 31 MEI 2021	267,300	Apr'17 s/d Jan'18		Rp 4,578,700
	17	Sinta Br. Sihombing	20	Rp 5,346,000	259/PD.PASAR/KIB/SDK/IV/2017	03 JUNI 2017 S/D 31 MARET 2022	267,300	Apr'17 s/d Des'17		Rp 5,346,000
	18	Lisdong Gultom	24	Rp 3,115,200			267,300	Sept'13 s/d Mar'14	3,115,200	Rp -
	19	Saut Parulian Aritonang	66	Rp 15,750,000	238/PD.PASAR/KIB/SDK/VI/2013	12 JUNI 2013 S/D 12 MEI 2018	267,300	Juni'13 s/d Peb'14	3,100,000	Rp 12,650,000
	20	Sukiman Pardede	56	Rp 15,450,000	269/PD.PASAR/KIB/SDK/VI/2013	13 JUNI 2013 S/D 12 MEI 2018	291,600	Juni'13 s/d Des'14		Rp 15,450,000
	21	Marida Simamora	53	Rp 15,454,800	242/PD.PASAR/KIB/SDK/VI/2013	12 JUNI 2013 S/D 12 MEI 2018	291,600	Juni'13 s/d Mar'15		Rp 15,454,800
	22	Manaek Manalu	61	Rp 16,637,600	245/PD.PASAR/KIB/SDK/VI/2013	13 JUNI 2013 S/D 12 MEI 2018	291,600	Juni'13 s/d Juli'14	1,537,000	Rp 15,100,600
	23	Rayo Sitanggang	35	Rp 9,756,000	244/PD.PASAR/KIB/SDK/VI/2013	12 JUNI 2013 S/D 12 MEI 2018	291,600	Juni'13 s/d Sept'16		Rp 9,756,000
	24	Josep Aritonang	57	Rp 15,821,200	243/PD.PASAR/KIB/SDK/VI/2013	12 JUNI 2013 S/D 12 MEI 2018	291,600	Juni'13 s/d Nop'14		Rp 15,821,200
	25	Ngidup Tarigan	23	Rp 3,406,800			291,600	Juni'13 s/d Juni'14	3,406,800	Rp -
	26	Theodora Br. Oppusunggu	19	Rp 5,540,400			291,600	Mar'17 s/d Jan'18		Rp 5,540,400

No. Urut		Nama Penyewa	S/D 2023		KIB	MASA BERLAKU	ILP / BULAN (Rp)	Bulan Pembayaran Per Desember Tahun 2020	Realisasi 2024	SISA S/D 2024
Daftar	Data		Lama	Nilai						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	27	Poltak Purba	55	Rp 16,038,000	272/PD.PASAR/KIB/SDK/VI/2013	12 JUNI 2013 S/D 12 MEI 2018	291,600	Juni'13 s/d Jan'15		Rp 16,038,000
	28	Manahan Naibaho	27	Rp 11,400,000	246/PD.PASAR/KIB/SDK/II/2016	01 JAN 2016 S/D 31 DES 2021	437,400	Des'13 s/d Mei'17	5,700,000	Rp 5,700,000
	29	Linda Manurung	50	Rp 19,570,000	260/PD.PASAR/KIB/SDK/II/2013	13 JUNI 2013 S/D 12 MEI 2018	437,400	Sept'13 s/d Juni'15	3,600,000	Rp 15,970,000
	30	Risma Purba	54	Rp 7,419,600			437,400	Peb'14 s/d Peb'15	6,419,600	Rp 1,000,000
4. Balairung C1 (Daging Kerbau)										
	2	Andika Berampu	8	Rp 2,332,800			291,600	Sept'18 s/d Des'18		Rp 2,332,800
	3	Kasman Ginting	17	Rp 3,000,000	256/PD.PASAR/KIB/SDK/VI/2016	01 JUNI 2016 S/D 30 MEI 2018	291,600	Nop'13 s/d Mar'18		Rp 3,000,000
	4	Kasman Ginting	19	Rp 2,800,000	257/PD.PASAR/KIB/SDK/VI/2016	01 JUNI 2016 S/D 30 MEI 2018	291,600	Nop'13 s/d Jan'18		Rp 2,800,000
	5	Mariam Lingga	36	Rp 9,622,800	236/PD.PASAR/KIB/SDK/VI/2013	17 JUNI 2013 S/D 16 JUNI 2018	267,300	Juni'15 s/d Agust'16		Rp 9,622,800
	6	Mariam Lingga	36	Rp 9,622,800	237/PD.PASAR/KIB/SDK/VI/2013	17 JUNI 2013 S/D 16 JUNI 2018	267,300	Juni'15 s/d Agus'16		Rp 9,622,800
	7	Sarina Tarigan	16	Rp 2,812,000	284/PD.PASAR/KIB/SDK/II/2016	01 JUNI 2016 S/D 28 MEI 2021	291,600	Jan'17 s/d Apr'18		Rp 2,812,000
	8	Sarina Tarigan	18	Rp 2,800,000	285/PD.PASAR/KIB/SDK/II/2017	17 JUNI 2013 S/D 16 JUNI 2018	291,600	Jan'17 s/d Peb'18		Rp 2,800,000
	9	Rustauli Simbolon	38	Rp 1,950,000	281/PD.PASAR/KIB/SDK/VI/2013	17 JUNI 2013 S/D 16 JUNI 2018	291,600	Juni'13 s/d Juni'16	950,000	Rp 1,000,000
5. Balairung D2 (Ikan Asin)										
	1	Naomas Siburian	54	Rp 8,748,000			162,000	Juni'13 s/d Peb'15	500,000	Rp 8,248,000
	2	Naomas Siburian	55	Rp 9,801,000			178,200	Juni'13 s/d Jan'15	500,000	Rp 9,301,000
	3	Lidia Banjarnahor / MERIANA	23	Rp 2,748,600			178,200	Juli'17 s/d Sept'17	1,300,000	Rp 1,448,600
	4	Lidia Banjarnahor / MERIANA	23	Rp 2,376,000			162,000	Juli'17 s/d Sept'17	1,300,000	Rp 1,076,000
D1	5	Mhd. Harapan Dabutar	29	Rp 3,998,000	335/PD.PASAR/KIB/SDK/IX/2016	01 SEPT 2016 S/D 31 AGUST 2021	162,000	Sept'16 s/d Mar'17		Rp 3,998,000
D1	6	Mhd. Harapan Dabutar	29	Rp 3,998,000	336/PD.PASAR/KIB/SDK/IX/2016	2 SEPT 2016 S/D 31 AGUST 2021	162,000	Sept'16 s/d Mar'17		Rp 3,998,000
D2	7	Lisdiu Simorangkir	26	Rp 3,033,200	050/PD.PASAR/KIB/D2/SDK/XI/2018	11 MEI 2018 S/D 10 MEI 2023	178,200	Des'13 s/d Jan'17	100,000	Rp 2,933,200
	8	Lisdiu Simorangkir	26	Rp 3,733,200	051/PD.PASAR/KIB/D2/SDK/XI/2018	11 MEI 2018 S/D 10 MEI 2023	178,200	Des'13 s/d Juni'17		Rp 3,733,200
	9	Hasudungan Sirait	49	Rp 8,731,800	088/PD.PASAR/KIB/D2/SDK/IX/2019	01 SEPT 2019 S/D 31 AGUST 2020	178,200	Juni'13 s/d Juli'15	5,000,000	Rp 3,731,800
	10	Hasudungan Sirait	49	Rp 8,731,800	089/PD.PASAR/KIB/D2/SDK/IX/2019	01 SEPT 2019 S/D 31 AGUST 2020	178,200	Juni'13 s/d Juli'15	5,000,000	Rp 3,731,800
	11	Jibson W. Rajagukguk	29	Rp 4,698,000	354/PD.PASAR/KIB/SDK/II/2017	04 JANUARI 2017 S/D 03 DES 2022	162,000	Jan'17 s/d Mar'17		Rp 4,698,000
	12	Jibson W. Rajagukguk	29	Rp 4,698,000	355/PD.PASAR/KIB/SDK/II/2017	04 JANUARI 2017 S/D 03 DES 2022	162,000	Jan'17 s/d Mar'17		Rp 4,698,000
	13	Tiarma Sianturi	52	Rp 3,100,000			162,000	Agustus'13 s/d Apr'15	2,100,000	Rp 1,000,000
	14	Tiarma Sianturi	52	Rp 9,166,400	376/PD.PASAR/KIB/SDKVII/2017	03 JULI 2017 S/D 30 JUNI 2022	178,200	Agustus'13 s/d Apr'15		Rp 9,166,400
	15	Sopian Parapat	47	Rp 3,000,000	377/PD.PASAR/KIB/SDKVII/2017	03 JULI 2017 S/D 30 JUNI 2022	178,200	Sept'13 s/d Sept'15	800,000	Rp 2,200,000
	16	Sopian Parapat	49	Rp 3,050,000	489/PD.PASAR/KIB/SDKVI/2013	10 JUNI 2013 S/D 09 MEI 2018	162,000	Sept'13 s/d Juli'15		Rp 3,050,000
	17	Ruddia Maria Lumbangaol	30	Rp 4,860,000	293/PD.PASAR/KIB/SDKVI/2016	1 JUNI 2016 S/D 31 MEI 2021	162,000	Des'16 s/d Peb'17		Rp 4,860,000
	18	Ruddia Maria Lumbangaol	30	Rp 4,860,000	294/PD.PASAR/KIB/SDKVI/2016	1 JUNI 2016 S/D 31 MEI 2021	162,000	Des'16 s/d Peb'17		Rp 4,860,000
	19	Martahi Sitanggang	5	Rp 260,000	066/PD.PASAR/KIB/D2/SDKXII/2018	03 DES 2018 S/D 30 NOP 2023	162,000	Des'18 s/d Mar'19		Rp 260,000
	20	Martahi Sitanggang	5	Rp 341,000	067/PD.PASAR/KIB/D2/SDKXII/2018	03 DES 2018 S/D 30 NOP 2023	178,200	Des'18 s/d Mar'19		Rp 341,000
	21	Rustam br. Simamora	35	Rp 6,237,000	091/PD.PASAR/KIB/D2/SDK/IX/2019	01 SEPT2019 S/D 31 AGUST 2020	178,200	Juni'13 s/d Sept'16		Rp 6,237,000
	22	Rustam br Simamora	35	Rp 5,670,000	092/PD.PASAR/KIB/D2/SDK/IX/2019	01 SEPT2019 S/D 31 AGUST 2020	162,000	Juni'13 s/d Sept'16	50,000	Rp 5,620,000
	23	Simon Sigalingging	23	Rp 2,800,000	325/PD.PASAR/KIB/SDK/VIII/2016	01 AGUST 2016 S/D 31 JULI 2021	162,000	Agustus'16 s/d Sept'17		Rp 2,800,000
	24	Simon Sigalingging	23	Rp 2,800,000	326/PD.PASAR/KIB/SDK/VIII/2016	01 AGUST 2016 S/D 31 JULI 2021	162,000	Agustus'16 s/d Sept'17		Rp 2,800,000
	25	Siti Rahma	17	Rp 1,620,000	382/PD.PASAR/KIB/IX/2017	09 OKT 2017 S/D 30 SEPT 2022	162,000	Okt'17 s/d Mar'18	1,570,000	Rp 50,000
	26	Siti Rahma	17	Rp 1,620,000	383/PD.PASAR/KIB/IX/2017	09 OKT 2017 S/D 30 SEPT 2022	162,000	Okt'17 s/d Mar'18	1,570,000	Rp 50,000
	27	Rekna S	7	Rp 1,134,000	391/PD.PASAR/KIB/SDK/VIII/2018	01 AGUST 2018 S/D 31 JULI 2023	162,000	Agus'18 s/d Jan'19		Rp 1,134,000
	28	Rekna S	7	Rp 1,247,400	392/PD.PASAR/KIB/SDK/VIII/2018	01 AGUST 2018 S/D 31 JULI 2023	178,200	Agus'18 s/d Jan'19		Rp 1,247,400
	29	Herman Yosua Pasaribu	64	Rp 10,368,000			162,000	Sept'13 s/d Apr'14		Rp 10,368,000
	30	Herman Yosua Pasaribu	64	Rp 11,404,800			178,200	Sept'13 s/d Apr'14		Rp 11,404,800
	31	Ojahan Sianipar	36	Rp 5,832,000	499/PD.PASAR/KIB/SDK/VI/2013	10 JUNI 2013 S/D 09 MEI 2018	162,000	Juni'13 s/d Agus'16		Rp 5,832,000
	32	Ojahan Sianipar	36	Rp 6,415,200	500/PD.PASAR/KIB/SDK/VI/2013	10 JUNI 2013 S/D 09 MEI 2018	178,200	Juni'13 s/d Agus'16		Rp 6,415,200
	33	Parasian Lumbangaol	65	Rp 9,730,000			162,000	Juni'13 s/d Okt'13		Rp 9,730,000
	34	Parasian Lumbangaol	65	Rp 9,730,000			162,000	Juni'13 s/d Okt'13		Rp 9,730,000
	35	Kepler Bakkara	68	Rp 11,016,000	169/PD.PASAR/KIB/SDK/VI/2013	10 JUNI 2013 S/D 09 MEI 2018	162,000	Juni'13 s/d Des'13		Rp 11,016,000
	36	Kepler Bakkara	68	Rp 11,016,000	170/PD.PASAR/KIB/SDK/VI/2013	10 JUNI 2013 S/D 09 MEI 2018	162,000	Juni'13 s/d Des'13		Rp 11,016,000

No. Urut		Nama Penyewa	S/D 2023		KIB	MASA BERLAKU	ILP / BULAN (Rp)	Bulan Pembayaran Per Desember Tahun 2020	Realisasi 2024	SISA S/D 2024
Daftar	Data		Lama	Nilai						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	37	Renti Simbolon	62	Rp 11,048,400	497/PD.PASAR/KIB/SDK/VI/2013	10 JUNI 2013 S/D 09 MEI 2018	178,200	Sept'13 s/d Juni'14		Rp 11,048,400
	38	Renti Simbolon	62	Rp 10,044,000	498/PD.PASAR/KIB/SDK/VI/2013	10 JUNI 2013 S/D 09 MEI 2018	162,000	Sept'13 s/d Juni'14		Rp 10,044,000
	39	Suriaman Banjarnahor	72	Rp 8,664,000	260/PD.PASAR/KIB/SDK/VI/2013	10 JUNI 2013 S/D 09 MEI 2018	162,000	Juni'13 s/d Agus'13		Rp 8,664,000
	40	Suriaman Banjarnahor	72	Rp 8,664,000	261/PD.PASAR/KIB/SDK/VI/2013	10 JUNI 2013 S/D 09 MEI 2018	162,000	Juni'13 s/d Agus'13		Rp 8,664,000
	41	T . Angkat	44	Rp 7,840,800			178,200	Nop'13 s/d Des'15		Rp 7,840,800
	42	T. Angkat	44	Rp 7,128,000			162,000	Nop'13 s/d Des'15		Rp 7,128,000
	43	Berton Lumbantobing	30	Rp 4,860,000	323/PD.PASAR/KIB/SDK/VIII/2016	01 AGUST 2016 S/D 31 JULI 2021	162,000	Agus'15 s/d Peb'17		Rp 4,860,000
	44	Berton Lumbantobing	30	Rp 4,860,000	324/PD.PASAR/KIB/SDK/VIII/2016	01 AGUST 2016 S/D 31 JULI 2021	162,000	Agus'15 s/d Peb'17		Rp 4,860,000
	45	Dewi Lestari Pakpahan	36	Rp 5,832,000	295/PD.PASAR/KIB/SDK/VI/2016	01 JUNI 2016 S/D 31 MEI 2021	162,000	Juni'16 s/d Agus'16		Rp 5,832,000
	46	Dewi Lestari Pakpahan	36	Rp 5,915,200	296/PD.PASAR/KIB/SDK/VI/2016	01 JUNI 2016 S/D 31 MEI 2021	178,200	Juni'16 s/d Agus'16		Rp 5,915,200
	47	Repensus Sinaga	55	Rp 9,551,000			178,200	Sept'13 s/d Jan'15		Rp 9,551,000
	48	Repensus Sinaga	55	Rp 8,660,000			162,000	Sept'13 s/d Jan'15		Rp 8,660,000
	49	Pardomuan M Sagala	10	Rp 770,000	389/PD.PASAR/KIB/SDK/IV/2018	02 APRIL 2018 S/D 31 MART 2023	162,000	Apr'18 s/d Okt'18		Rp 770,000
	50	Pardomuan M Sagala	10	Rp 770,000	390/PD.PASAR/KIB/SDK/IV/2018	02 APRIL 2018 S/D 31 MART 2023	162,000	Apr'18 s/d Okt'18		Rp 770,000
	54	Aratua Manik	72	Rp 12,830,400			178,200	Juni'13 s/d Agustus'13		Rp 12,830,400
	55	Aratua Manik	72	Rp 11,664,000			162,000	Juni'13 s/d Agustus'13		Rp 11,664,000
	56	Edison Gurning	58	Rp 9,396,000			162,000	Juni'13 s/d Okt'14		Rp 9,396,000
	57	Edison Gurning	57	Rp 9,234,000			162,000	Juni'13 s/d Nop'14		Rp 9,234,000
	58	Zulyaden Sidabutar	46	Rp 6,976,000	163/PD.PASAR/KIB/SDK/ /2013		162,000	Juni'14 s/d Okt'15		Rp 6,976,000
	59	Zulyaden Sidabutar	46	Rp 7,643,600	164/PD.PASAR/KIB/SDK/ /2013		178,200	Juni'14 s/d Okt'15		Rp 7,643,600
	60	Risa Fitri Limbong	31	Rp 4,674,200	299/PD.PASAR/KIB/SDK VI/2016	01 JUNI 2016 S/D 31 MEI 2021	178,200	Juni'16 s/d Jan'17		Rp 4,674,200
	61	Risa Fitri Limbong	31	Rp 4,172,000	300/PD.PASAR/KIB/SDK VI/2016	01 JUNI 2016 S/D 31 MEI 2021	162,000	Juni'16 s/d Jan'17		Rp 4,172,000
	62	Sakti Aritonang	33	Rp 5,346,000	343/PD.PASAR/KIB/SDK /X/2016	01 OKT 2016 S/D 30 SEPT 2021	162,000	Sept'16 s/d Nop'16		Rp 5,346,000
	63	Sakti Aritonang	33	Rp 5,346,000	344/PD.PASAR/KIB/SDK/X/2016	01 OKT 2016 S/D 30 SEPT 2021	162,000	Sept'16 s/d Nop'16		Rp 5,346,000
	64	Erika Rosdiana Malau	32	Rp 3,484,000	309/PD.PASAR/KIB/SDK/VI/2016	01 JUNI 2016 S/D 31 MEI 2021	162,000	Okt'16 s/d Des'16	400,000	Rp 3,084,000
	65	Erika Rosdiana Malau	32	Rp 4,002,400	310/PD.PASAR/KIB/SDK/VI/2016	01 JUNI 2016 S/D 31 MEI 2021	178,200	Okt'16 s/d Des'16	400,000	Rp 3,602,400
	66	Sanni Manik	32	Rp 5,202,400	318/PD.PASAR/KIB/SDK/VII/2016	01 JULI 2016 S/D 3 JUNI 2021	178,200	Juli'16 s/d Des'16		Rp 5,202,400
	67	Sanni Manik	32	Rp 4,684,000	319/PD.PASAR/KIB/SDK/VII/2016	01 JULI 2016 S/D 3 JUNI 2021	162,000	Juli'16 s/d Des'16		Rp 4,684,000
	68	Ronald Sagala	5	Rp 810,000	058/PD.PASAR/KIB/D2/SDK/XII/2018	03 DES 2018 S/D 30 NOP 2023	162,000	Des'18 s/d Mar'19		Rp 810,000
	69	Ronald Sagala	5	Rp 891,000	059/PD.PASAR/KIB/D2/SDK/XII/2018	03 DES 2018 S/D 30 NOP 2023	178,200	Des'18 s/d Mar'19		Rp 891,000
	70	Pesta Kristina Tampubolon	30	Rp 4,746,000	291/PD.PASAR/KIB/SDK/VI/2016	01 JUNI 2016 S/D 31 MEI 2021	178,200	Des'16 s/d Peb'17	250,000	Rp 4,496,000
	71	Pesta Kristina Tampubolon	30	Rp 4,260,000	292/PD.PASAR/KIB/SDK/VI/2016	01 JUNI 2016 S/D 31 MEI 2021	162,000	Des'16 s/d Peb'17	200,000	Rp 4,060,000
	72	Rikson Parulian Manik	31	Rp 5,022,000	327/PD.PASAR/KIB/SDK/VIII/2016	01 AGUST 2016 S/D 31 JULI 2021	162,000	Agus'16 s/d Jan'17		Rp 5,022,000
	73	Rikson Parulian Manik	31	Rp 5,022,000	328/PD.PASAR/KIB/SDK/VIII/2016	01 AGUST 2016 S/D 31 JULI 2021	162,000	Agus'16 s/d Jan'17		Rp 5,022,000
	74	Rosinta Banjarnahor	58	Rp 6,696,000	486/PD.PASAR/KIB/SDK/VI/2013	10 JUNI 2013 S/D 09 MEI 2018	162,000	Juni'13 s/d Okt'14		Rp 6,696,000
	75	Rosinta Banjarnahor	57	Rp 7,657,400	487/PD.PASAR/KIB/SDK/VI/2013	10 JUNI 2013 S/D 09 MEI 2018	178,200	Juni'13 s/d Nop'14		Rp 7,657,400
	76	Merdeka Siburian	69	Rp 12,295,800			178,200	Juni'13 s/d Nop'13		Rp 12,295,800
	77	Merdeka Siburian	69	Rp 11,178,000			162,000	Juni'13 s/d Nop'13		Rp 11,178,000
	78	Sonta Siburian	32	Rp 4,184,000	311/PD.PASAR/KIB/SDK/VI/2016	01 JUNI 2016 S/D 31 MEI 2021	162,000	Juli'16 s/d Des'16		Rp 4,184,000
	80	Hertina Rumahorbo	2	Rp 356,400	068/PD.PASAR/KIB/D2/SDK/II/2019	02 JAN 2019 S/D 1 JAN 2024	178,200	Jan'19 s/d Juni'19		Rp 356,400
	81	Hertina Rumahorbo	2	Rp 324,000	069/PD.PASAR/KIB/D2/SDK/II/2019	02 JAN 2019 S/D 1 JAN 2024	162,000	Jan'19 s/d Juni'19		Rp 324,000
	82	Ruth Damayanti Sitanggang	29	Rp 1,603,800	341/PD.PASAR/KIB/SDK/X/2016	01 OKT 2016 S/D 30 SEPT 2021	178,200	Okt'16 s/d Mar'17		Rp 1,603,800
	83	Ruth Damayanti Sitanggang	29	Rp 1,458,000	342/PD.PASAR/KIB/SDK/X/2016	01 OKT 2016 S/D 30 SEPT 2021	162,000	Okt'16 s/d Mar'17		Rp 1,458,000
	84	Parasian Sihombing	20	Rp 3,240,000	371/PD.PASAR/KIB/SDK/VII/2017	03 JULI 2017 S/D 30 JUNI 2022	162,000	Juni'17 s/d Des'17		Rp 3,240,000
	85	Parasian Sihombing	20	Rp 3,240,000	372/PD.PASAR/KIB/SDK/VII/2017	03 JULI 2017 S/D 30 JUNI 2022	162,000	Juni'17 s/d Des'17		Rp 3,240,000
	86	Agus Salim Simbolon	20	Rp 648,000	376/PD.PASAR/KIB/SDK/VII/2017	03 JULI 2017 S/D 30 JUNI 2022	162,000	Juli'17 s/d Des'17		Rp 648,000
	87	Agus Salim Simbolon	20	Rp 712,800	377/PD.PASAR/KIB/SDK/VII/2017	03 JULI 2017 S/D 30 JUNI 2022	178,200	Juli'17 s/d Des'17		Rp 712,800
	88	Jamerson Sipayung	30	Rp 300,000	490/PD.PASAR/KIB/SDK/VI/2013	10 JUNI 2013 S/D 09 JUNI 2018	178,200	April'14 s/d Peb'17	300,000	Rp -
	89	Rosma br . Situmorang	33	Rp 4,680,600	491/PD.PASAR/KIB/SDK/VI/2013	10 JUNI 2013 S/D 09 JUNI 2018	178,200	Juni'14 s/d Nop'16		Rp 4,680,600
	90	Rosma br . Situmorang	33	Rp 4,680,600	492/PD.PASAR/KIB/SDK/VI/2013	10 JUNI 2013 S/D 09 MEI 2018	178,200	Juni'14 s/d Nop'16		Rp 4,680,600

No. Urut		Nama Penyewa	S/D 2023		KIB	MASA BERLAKU	ILP / BULAN (Rp)	Bulan Pembayaran Per Desember Tahun 2020	Realisasi 2024	SISA S/D 2024
Daftar	Data		Lama	Nilai						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	91	Mannauli Sitorus	30	Rp 3,917,800	347/PD.PASAR/KIB/SDK/XI/2016	01 NOV 2016 S/D 31 OKT 2021	178,200	Des'16 s/d Peb'17	350,000	Rp 3,567,800
	92	Mannauli Sitorus	30	Rp 3,917,800	348/PD.PASAR/KIB/SDK/XI/2016	01 NOV 2016 S/D 31 OKT 2021	178,200	Des'16 s/d Peb'17	350,000	Rp 3,567,800
	93	Marganda Simamora	3	Rp 534,600	055/PD.PASAR/KIB/D1/SDK/XII/2018	03 DES 2018 S/D 30 NOP 2023	178,200	Des'18 s/d Mei'19		Rp 534,600
	94	Marganda Simamora	3	Rp 534,600	056/PD.PASAR/KIB/D1/SDK/XII/2018	03 DES 2018 S/D 30 NOP 2023	178,200	Des'18 s/d Mei'19		Rp 534,600
	95	Abdul Simbolon	60	Rp 9,675,000			178,200	Okt'13 s/d Agus'14		Rp 9,675,000
	96	Abdul Simbolon	60	Rp 8,775,000			162,000	Okt'13 s/d Agus'14		Rp 8,775,000
	97	Wilson Simbolon	63	Rp 9,850,000	476/PD.PASAR/KIB/D1/SDK/VI/2013		162,000	Okt'13 s/d Mei'14		Rp 9,850,000
	98	Wilson Simbolon	63	Rp 10,850,000	477/PD.PASAR/KIB/D1/SDK/VI/2013		178,200	Okt'13 s/d Mei'14		Rp 10,850,000
	99	Rasmiana Hutagalung	53	Rp 8,050,000	175/PD.PASAR/KIB/D1/SDK/ /2013		162,000	Juni'13 s/d Mar'15	100,000	Rp 7,950,000
	100	Rasmiana Hutagalung	53	Rp 8,000,000	174/PD.PASAR/KIB/D1/SDK/ /2013		178,200	Juni'13 s/d Mar'15	800,000	Rp 7,200,000
	101	Syam'un Gozi parinduri	29	Rp 3,200,000	254/PD.PASAR/KIB/D1/SDK/ VI/2013	10 JUNI 2013 S/D 09 MEI 2018	178,200	Juni'13 s/d Mar'17	3,200,000	Rp -
	102	Syam'un Gozi Parinduri	64	Rp 8,200,000	255/PD.PASAR/KIB/D1/SDK/ VI/2013	10 JUNI 2013 S/D 09 MEI 2018	162,000	Juni'13 s/d Apr'14	8,200,000	Rp -
	103	Leny Ryanda N. Sinaga	16	Rp 1,851,200			178,200	Mar'15 s/d Apr'18		Rp 1,851,200
6. Balairung D2 Bubuk Kopi)										
	1	Hotina Simanjuntak	47	Rp 8,375,400			178,200	Juli'15 s/d Sept'15		Rp 8,375,400
	2	G. A. Nainggolan	72	Rp 12,830,400			178,200	Juni'13 s/d Agustus'13		Rp 12,830,400
	3	Imran Saragih	53	Rp 8,586,000	150/PD.PASAR/KIB/SDK/III/2013		162,000	Juni'13 s/d Maret'15		Rp 8,586,000
	4	Richan Momka Purba	28	Rp 4,536,000	356/PD.PASAR/KIB/SDK/II/2017	01 PEB 2017 S/D 31 JAN 2022	162,000	Peb'17s/d Apr'17		Rp 4,536,000
	5	Richan Momka Purba	28	Rp 4,536,000	357/PD.PASAR/KIB/SDK/II/2017	01 PEB 2017 S/D 31 JAN 2022	162,000	Peb'17s/d Apr'17		Rp 4,536,000
	6	Amudi Togatorop	26	Rp 4,633,200			178,200	Apr'17 s/d Juni'17		Rp 4,633,200
	7	Joshua M. Hutahayan	22	Rp 3,920,400	366/PD.PASAR/KIB/SDKV/2017	01 MEI 2017 S/D 30 APRIL 2022	178,200	Mei'17 s/d Okt'17		Rp 3,920,400
	8	Johannes P. Siregar	22	Rp 3,564,000			162,000	Mei'17 s/d Okt'17		Rp 3,564,000
	9	Junus Ujung	70	Rp 12,474,000	345/PD.PASAR/KIB/SDKVI/2013		178,200	Juni'13 s/d Okt'13		Rp 12,474,000
	10	Manton Manalu	66	Rp 4,380,600	090/PD.PASAR/KIB/D1/SDKIX/2019	01 SEPT 2019 S/D 31 AGUDT 2020	178,200	Juni'13 s/d Peb'14	1,830,000	Rp 2,550,600
	11	Mangunkap Sihombing	46	Rp 7,197,200	195/PD.PASAR/KIB/SDK/ /2013		178,200	Juni'13 s/d Okt'15		Rp 7,197,200
	12	Sofian Sihombing	22	Rp 3,920,400	194/PD.PASAR/KIB/SDK/ /2013		178,200	Juni'13 s/d Okt'17		Rp 3,920,400
	13	Dedy Junaidy Tarigan	51	Rp 8,262,000			162,000	Mei'15		Rp 8,262,000
	14	Parto Situngkir	32	Rp 4,884,000	337/PD.PASAR/KIB/SDK/ X /2016	01 OKT 2016 S/D 30 SEPT 2021	162,000	Okt'16 s/d Des'16	250,000	Rp 4,634,000
	15	Parto Situngkir	32	Rp 5,402,400	338/PD.PASAR/KIB/SDK/ X /2016	01 OKT 2016 S/D 30 SEPT 2021	178,200	Okt'16 s/d Des'16	250,000	Rp 5,152,400
	16	Desjan Hutasoit	50	Rp 7,010,000			178,200	Sept '13 s/d Juni'15		Rp 7,010,000
	17	Lisma Hutapea	69	Rp 11,178,000	361/PD.PASAR/KIB/SDK/VI /2013		162,000	Sept'13 s/d Nop'13		Rp 11,178,000
	18	Marlina Nainggolan	69	Rp 11,178,000	362/PD.PASAR/KIB/SDK/VI /2013		162,000	Sept'13 s/d Nop'13		Rp 11,178,000
	19	Masir Simarmata	55	Rp 6,300,000	360/PD.PASAR/KIB/SDK/VI /2013		178,200	Sept'13 s/d Jan'15	1,800,000	Rp 4,500,000
	20	Rodensus Purba	17	Rp 2,754,000	368/PD.PASAR/KIB/SDK/V /2017	02 JUNI 2017 S/D 31 MEI 2022	162,000	Juni'17 s/d Mar'18		Rp 2,754,000
	21	Tety Hutasoit	72	Rp 11,664,000	358/PD.PASAR/KIB/SDK/VI /2013		162,000	Juni'13 s/d Agustus'13		Rp 11,664,000
	22	Berliana Sihite	30	Rp 4,760,000	330/PD.PASAR/KIB/SDK/IX /2016	01 SEPT 2016 S/D 31 AGUDT 2021	162,000	Sept'16 s/d Peb'17		Rp 4,760,000
	23	Berliana Sihite	30	Rp 4,760,000	331/PD.PASAR/KIB/SDK/IX /2016	01 SEPT 2016 S/D 31 AGUDT 2021	162,000	Sept'16 s/d Peb'17		Rp 4,760,000
7. Balairung D1 (Tembakau)										
	1	Asiroha Sihombing	31	Rp 2,967,800			178,200	Sept'13 s/d Jan'17		Rp 2,967,800
	2	Arina Farida Maha	26	Rp 2,150,000	340/PD. PASAR/KIB/SDK/X/2016	01 OKT 2016 S/D 30 SEPT 2021	178,200	Okt'15 s/d Juni'17	1,140,000	Rp 1,010,000
	3	Hotmian Nainggolan	22	Rp 2,590,400	363/PD. PASAR/KIB/SDK/III/2017	01 MARET 2017 S/D 28 PEB 2022	178,200	April'17 s/d Okt'17	710,000	Rp 1,880,400
	4	Klara Situmorang	66	Rp 11,761,200			178,200	Sept'13 s/d Peb'14		Rp 11,761,200
	5	Friden Sianipar	47	Rp 7,614,000	204/PD. PASAR/KIB/SDK/IV/2015		162,000	April'15 s/d Sept'15		Rp 7,614,000
	6	Kamal Nasution	31	Rp 4,874,200			178,200	Nop'16 s/d Jan'17		Rp 4,874,200
	7	Kamal Nasution	31	Rp 4,472,000			162,000	Nop'16 s/d Jan'17		Rp 4,472,000
	8	Pantun Ferdinan Pakpahan	32	Rp 5,184,000	289/PD. PASAR/KIB/SDK/VI/2016	01 JUNI 2016 S/D 31 MEI 2021	162,000	Juni'16 s/d Des'16		Rp 5,184,000
	9	Pantun Ferdinan Pakpahan	32	Rp 5,184,000	290/PD. PASAR/KIB/SDK/VI/2016	12 JUNI 2016 S/D 31 MEI 2021	162,000	Juni'16 s/d Des'16		Rp 5,184,000
	10	Esrone Pakpahan	31	Rp 3,050,000			178,200	Juli'15 s/d Jan'17	900,000	Rp 2,150,000
	11	Kartini Kaban	35	Rp 4,720,000	301/PD. PASAR/KIB/SDK/VI/2016	01 JUNI 2016 S/D 31 MEI 2021	162,000	Juli'16 s/d Sept'16	2,050,000	Rp 2,670,000
	12	Martinus Pandiangan	71	Rp 11,502,000	275/PD. PASAR/KIB/SDK/ /2015	01 APRIL 2015 S/D 31 MARET 2020	162,000	Juni'13 s/d Sept'13		Rp 11,502,000

No. Urut		Nama Penyewa	S/D 2023		KIB	MASA BERLAKU	ILP / BULAN (Rp)	Bulan Pembayaran Per Desember Tahun 2020	Realisasi 2024	SISA S/D 2024
Daftar	Data		Lama	Nilai						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	13	Damera Togatorop	45	Rp 1,550,000	276/PD. PASAR/KIB/SDK/ /2015		178,200	Juli'15 s/d Nop'15	2,000,000	Rp (450,000)
	14	Sofiah Siregar	60	Rp 9,720,000	180/PD. PASAR/KIB/SDK/ /2013		162,000	Juni'13 s/d Agus'14		Rp 9,720,000
	15	Fitri Meliani Lumbantoruan	60	Rp 9,720,000	182/PD. PASAR/KIB/SDK/ /2013		162,000	Juni'13 s/d Agus'14		Rp 9,720,000
	16	Njuah Br Kaloho	48	Rp 7,776,000	385/PD. PASAR/KIB/SDK/VI/2015		162,000	Juni'15 s/d Agts'15		Rp 7,776,000
	17	Gandil Sembiring	51	Rp 8,262,000	183/PD. PASAR/KIB/SDK/ /2013		162,000	Mei'15		Rp 8,262,000
	18	Ngolu Panjaitan	72	Rp 11,664,000	271/PD. PASAR/KIB/SDK/VII/2015		162,000	Juli'13 s/d Agustus'13		Rp 11,664,000
	19	Sarma Simanjuntak	59	Rp 10,000,000	087/PD. PASAR/KIB/D1/SDK/IX/2019	01 SEPT 2019 S/D 31 AGUST 2020	178,200	Sept'14	600,000	Rp 9,400,000
8. Balairung F (Ayam)										
	1	Dorman Sinaga	42	Rp 14,870,000	229/PD. PASAR/KIB/SDK/VI/2015	13 MEI 2015 S/D 12 MEI 2020	360,000	Mei'15 s/d Mei'16	150,000	Rp 14,720,000
	2	Jaleha Br. Pasaribu	26	Rp 1,000,000	225/PD. PASAR/KIB/SDK/VI/2015	13 MEI 2015 S/D 12 MEI 2020	360,000	Mei'15 s/d Sept'17		Rp 1,000,000
	3	Syamsul Pohan	34	Rp 12,240,000	245/PD. PASAR/KIB/SDK/VI/2015	13 MEI 2015 S/D 12 MEI 2020	360,000	Mei'15 s/d Jan'17		Rp 12,240,000
	4	Juliana Sinaga	34	Rp 12,240,000	247/PD. PASAR/KIB/SDK/VI/2015	13 MEI 2015 S/D 12 MEI 2020	360,000	Mei'15 s/d Jan'17		Rp 12,240,000
	5	Pesta Pohan	34	Rp 12,240,000	232/PD. PASAR/KIB/SDK/VI/2015	13 MEI 2015 S/D 12 MEI 2020	360,000	Mei'15 s/d Jan'17		Rp 12,240,000
	6	Daulat Sihombing	33	Rp 11,880,000	248/PD. PASAR/KIB/SDK/VI/2015		360,000	Mei'15 s/d Feb'17		Rp 11,880,000
	7	Robert Simbolon	40	Rp 14,400,000	235/PD. PASAR/KIB/SDK/VI/2015		360,000	Mei'15 s/d Juli'16		Rp 14,400,000
	8	Mual Ulina Limbong	5	Rp 1,800,000			360,000	Mei'15 s/d Juni'19		Rp 1,800,000
	9	Esra Cibro	10	Rp 3,600,000			360,000	Mar'18 s/d Jan'19		Rp 3,600,000
	10	Abdi Sofian Maha	38	Rp 13,680,000	280/PD. PASAR/KIB/SDK/VI/2015	13 MEI 2015 S/D 12 MEI 2020	360,000	Mei'15 s/d Sept'16		Rp 13,680,000
	11	Raspide P. Situmorang	32	Rp 11,520,000	228/PD. PASAR/KIB/SDK/VI/2015	13 MEI 2015 S/D 12 MEI 2020	360,000	Mei'15 s/d Mar'17		Rp 11,520,000
	12	Nurmala Op. Sunggu	38	Rp 13,680,000	231/PD. PASAR/KIB/SDK/VI/2015	13 MEI 2015 S/D 12 MEI 2020	360,000	Mei'15 s/d Sept'16		Rp 13,680,000
	13	Tiar Maria Girsang	43	Rp 15,480,000	227/PD. PASAR/KIB/SDK/VI/2015	13 MEI 2015 S/D 12 MEI 2020	360,000	Mei'15 s/d Apr'16		Rp 15,480,000
	14	Barly Zupril Sihotang	36	Rp 3,700,000	274/PD. PASAR/KIB/SDK/VI/2015	13 MEI 2015 S/D 12 MEI 2020	360,000	Mei'15 s/d Nop'16		Rp 3,700,000
	15	Krosbin Sihotang	37	Rp 13,320,000	222/PD. PASAR/KIB/SDK/VI/2015	13 MEI 2015 S/D 12 MEI 2020	360,000	Mei'15 s/d Okt'16		Rp 13,320,000
	16	Malik Swandi Sinaga	46	Rp 16,560,000	250/PD. PASAR/KIB/SDK/VI/2015	13 MEI 2015 S/D 12 MEI 2020	360,000	Agustus'15 s/d Jan'16		Rp 16,560,000
	17	Tiurlina Naibaho	32	Rp 8,600,000	236/PD. PASAR/KIB/SDK/VI/2015	13 MEI 2015 S/D 12 MEI 2020	360,000	Agustus'15 s/d Mar'17		Rp 8,600,000
	18	Masdanim Girsang	48	Rp 17,280,000	249/PD. PASAR/KIB/SDK/VI/2015	13 MEI 2015 S/D 12 MEI 2020	360,000	Mei'15 s/d Nop'15		Rp 17,280,000
	19	Fatimah Pohan	44	Rp 15,840,000	246/PD. PASAR/KIB/SDK/VI/2015	13 MEI 2015 S/D 12 MEI 2020	360,000	Mei'15 s/d Mar'16		Rp 15,840,000
	20	Rumondang Napitupulu	49	Rp 17,640,000	253/PD. PASAR/KIB/SDK/VI/2015	13 MEI 2015 S/D 12 MEI 2020	360,000	Mei'15 s/d Okt'15		Rp 17,640,000
	22	Samsudin Munte	34	Rp 12,240,000	224/PD. PASAR/KIB/SDK/VI/2016	13 MEI 2015 S/D 12 MEI 2020	360,000	Mei'15 s/d Jan'17		Rp 12,240,000
	23	Oktavia Sihotang	46	Rp 5,000,000	220/PD. PASAR/KIB/SDK/VI/2015	13 MEI 2015 S/D 30 APRIL 2020	360,000	Mei'15 s/d Jan'16		Rp 5,000,000
9. Balairung G1 (Daging Babi)										
	1	Hasudungan Nainggolan	60	Rp 11,250,000	701/PD. PASAR/KIB/SDK/VI/2014	02 MEI 2014 S/D 30 APRIL 2019	187,500	Agus'14 s/d Okt'14	11,250,000	Rp -
	2	Saut Nainggolan	37	Rp 5,730,000	702/PD. PASAR/KIB/SDK/VI/2014	02 MEI 2014 S/D 30 APRIL 2019	187,500	Mar'15 s/d Sept'16	5,680,000	Rp 50,000
	3	Lamhot Nainggolan	32	Rp 4,150,000	703/PD. PASAR/KIB/SDK/VI/2014	02 MEI 2014 S/D 30 APRIL 2019	187,500	April'15 s/d Feb'17	4,150,000	Rp -
	4	Berti Naibaho	42	Rp 6,650,000	704/PD. PASAR/KIB/SDK/VI/2014	02 MEI 2014 S/D 30 APRIL 2019	187,500	Nop'14 s/d Apr'16	6,650,000	Rp -
	5	Lindon Naibaho	4	Rp (250,000)	1057/PD. PASAR/KIB/SDK/VII/2018	01 JULI 2018 S/D 30 JUNI 2023	187,500	Juli'18 s/d Juni'19		Rp (250,000)
	6	Amson Lumban Gaol	49	Rp 7,200,000	707/PD. PASAR/KIB/SDK/VI/2014	02 MEI 2014 S/D 30 APRIL 2019	187,500	Mei'14 s/d Sept'15	1,800,000	Rp 5,400,000
	7	Suhengki Siburian	47	Rp 8,812,500	708/PD. PASAR/KIB/SDK/VI/2014	02 MEI 2014 S/D 30 APRIL 2019	187,500	Agts'14 s/d Nop'15		Rp 8,812,500
	8	Tongam Manurung	40	Rp 4,200,000	709/PD. PASAR/KIB/SDK/VI/2014	02 MEI 2014 S/D 30 APRIL 2019	187,500	Nop'14 s/d Juni'16	4,200,000	Rp -
	9	Sumarni Situmorang	38	Rp 5,875,000	1061/PD. PASAR/KIB/SDK/X/2018	01 OKT 2018 S/D 30 SEPT 2023	187,500	Peb'15 s/d Agus'16	500,000	Rp 5,375,000
	10	Parpunguan Siregar	38	Rp 5,625,000	711/PD. PASAR/KIB/SDK/VI/2014	02 MEI 2014 S/D 30 APRIL 2019	187,500	Peb'15 s/d Agus'16	500,000	Rp 5,125,000
	11	Sahat Batubara	37	Rp 6,337,500	715/PD. PASAR/KIB/SDK/VI/2014	02 MEI 2014 S/D 30 APRIL 2019	187,500	Apr'15 s/d Sept'16	2,400,000	Rp 3,937,500
	13	Mangihut Sinaga	18	Rp 3,375,000	1051/PD. PASAR/KIB/SDK/XI/2017	01 NOP 2017 S/D 31 OKT 2022	187,500	Nop'17 s/d Apr'18		Rp 3,375,000
10. Balairung G2 (Rumah Makan Khas Batak)										
	2	Dumohar Pane	26	Rp 9,360,000	834/PD. PASAR/KIB/SDK/VII/2014	01 JULI 2014 S/D 30 JUNI 2019	360,000	Jan'15 s/d Agus'17		Rp 9,360,000
	3	Romince Sriwati Munthe	16	Rp 4,500,000	1053/PD. PASAR/KIB/G2/SDK/II/2018	01 PEB 2018 S/D 31 JAN 2023	360,000	Peb'18 s/d Juni'18	1,550,000	Rp 2,950,000
	4	Rospita Br. Marpaung	38	Rp 11,980,000	836/PD. PASAR/KIB/SDK/VII/2014	01 JULI 2014 S/D 30 JUNI 2019	360,000	Peb'15 s/d Agus'16	1,200,000	Rp 10,780,000
	5	Malon Nababan	41	Rp 12,040,000	837/PD. PASAR/KIB/SDK/VII/2014	01 JULI 2014 S/D 30 JUNI 2019	360,000	Juni'15 s/d Mei'16	340,000	Rp 11,700,000
	6	Natalia F. Marbun	30	Rp 9,450,000	840/PD. PASAR/KIB/SDK/II/2017	01 PEB 2017 S/D 31 JAN 2022	360,000	Peb'17 s/d Apr'17	350,000	Rp 9,100,000
	7	Rosalina Siringo-ringo	40	Rp 11,650,000	841/PD. PASAR/KIB/SDK/VII/2014	01 JULI 2014 S/D 30 JUNI 2019	360,000	Agus'14 s/d Juni'16	2,550,000	Rp 9,100,000

No. Urut		Nama Penyewa	S/D 2023		KIB	MASA BERLAKU	ILP / BULAN (Rp)	Bulan Pembayaran Per Desember Tahun 2020	Realisasi 2024	SISA S/D 2024
Daftar	Data		Lama	Nilai						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	8	Lodewik Simanjuntak	24	Rp 8,640,000	842/PD. PASAR/KIB/SDK/VII/2014	01 JULI 2014 S/D 30 JUNI 2019	360,000	Agus'14 s/d Okt'17		Rp 8,640,000
	9	Nurtani Simanjuntak	34	Rp 10,300,000	843/PD. PASAR/KIB/SDK/XI/2014	10 OKT 2014 S/D 9 OKT 2019	375,000	Juli'15 s/d Des'16	400,000	Rp 9,900,000
	10	Jamantaria Pakpahan	45	Rp 16,875,000	844/PD. PASAR/KIB/SDK/XI/2014	10 OKT 2014 S/D 9 OKT 2019	375,000	April'15 s/d Jan'16		Rp 16,875,000
	11	Sondang Nadeak	55	Rp 19,925,000	845/PD. PASAR/KIB/SDK/VII/2014	10 OKT 2014 S/D 9 OKT 2019	375,000	Peb'15 s/d Mar'15	200,000	Rp 19,725,000
	12	King Martua Simanjuntak	50	Rp 17,490,000	847/PD. PASAR/KIB/SDK/VII/2014	10 OKT 2014 S/D 9 OKT 2019	375,000	Okt'14 s/d Agust'15	450,000	Rp 17,040,000
	13	Ronni Situngkir	46	Rp 15,150,000	849/PD. PASAR/KIB/SDK/VII/2014	10 OKT 2014 S/D 9 OKT 2019	375,000	April'15 s/d Des'15	1,050,000	Rp 14,100,000
11. Balairung D3 (Sayur)										
	3	SONDANG SIMBOLON	8	Rp 1,085,000	042/PD. PASAR/KIB/D3/SDK/VIX/2018	27 NOP 2017 S/D 26 NOP 2022	155,000	Nop'12 s/d Peb'17	100,000	Rp 985,000
	4	SONDANG SIMBOLON	8	Rp 10,000	043/PD. PASAR/KIB/D3/SDK/VIX/2018	27 NOP 2017 S/D 26 NOP 2022	155,000	Nop'12 s/d Peb'17		Rp 10,000
	5	RIA HUTAHAYAN	37	Rp 3,535,000	369/PD. PASAR/KIB/SDK/VII/2017	2 JUNI 2017 S/D 31 MEI 2022	155,000	Juni'17 s/d Nop'17		Rp 3,535,000
	6	RIA HUTAHAYAN	37	Rp 3,535,000	370/PD. PASAR/KIB/SDK/VII/2017	2 JUNI 2017 S/D 31 MEI 2022	155,000	Juni'17 s/d Nop'17		Rp 3,535,000
	7	LEDIANA GIRSANG	4	Rp 420,000	76/PD. PASAR/KIB/SDK/XI/2012	26 NOP 2012 S/D 25NOP 2017	155,000	Nov'12 s/d Juni'17		Rp 420,000
	8	LEDIANA GIRSANG	8	Rp 1,240,000	77/PD. PASAR/KIB/SDK/XI/2012	26 NOP 2012 S/D 25NOP 2017	155,000	Nov'12 s/d Peb'17		Rp 1,240,000
	9	SAHAT MARUDUT MANALU	11	Rp 1,705,000	151/PD. PASAR/KIB/SDK/III/2012	26 NOP 2012 S/D 25NOP 2017	155,000	Nop'12 s/d Nop'16		Rp 1,705,000
	10	SAHAT MARUDUT MANALU	40	Rp 5,500,000	152/PD. PASAR/KIB/SDK/XI/2012	26 NOP 2012 S/D 25NOP 2017	155,000	Nov'12 s/d Juni'14	100,000	Rp 5,400,000
	11	SAHAT MARUDUT MANALU	40	Rp 5,900,000	153/PD. PASAR/KIB/SDK/XI/2012	26 NOP 2012 S/D 25NOP 2017	155,000	Nov'12 s/d Juni'14		Rp 5,900,000
	12	GASTON SIMANJUNTAK	40	Rp 6,200,000	361/PD. PASAR/KIB/SDK/III/2017	01 MARET 2017 S/D 28 PEB 2022	155,000	Mar'17 s/d Agus'17		Rp 6,200,000
	13	GASTON SIMANJUNTAK	40	Rp 6,200,000	362/PD. PASAR/KIB/SDK/III/2017	01 MARET 2017 S/D 28 PEB 2022	155,000	Mar'17 s/d Agus'17		Rp 6,200,000
	14	MARTOHAP MATONDANG	8	Rp 1,240,000	381/PD. PASAR/KIB/SDK/IX/2017	04 SEPT 2017 S/D 31 AGUST 2022	155,000	Sept'17 s/d Apr'20		Rp 1,240,000
	16	DIMORA SIREGAR	42	Rp 6,000,000	346/PD. PASAR/KIB/SDK/XI/2016	01 NOP 2016 S/D 31 OKT 2021	155,000	Nop'16 s/d Juni'17	500,000	Rp 5,500,000
	17	ADEM BERUTU	24	Rp 2,220,000	47/PD. PASAR/KIB/SDK/XI/2012	23 NOP 2012 S/D 22 NOP 2017	155,000	Nop'12 s/d Okt'15		Rp 2,220,000
	18	RIOMASLINA SIANTURI	39	Rp 6,045,000	52/PD. PASAR/KIB/SDK/XI/2012	23 NOP 2012 S/D 22 NOP 2017	155,000	Nov'12 s/d Juli'14		Rp 6,045,000
	19	SUHARDI SIHOMBING	14	Rp 870,000	077/PD. PASAR/KIB/D3/SDK/V/2019	02 MEI 2019 S/D 30 APRIL 2024	155,000	Mei'19 s/d Okt'19		Rp 870,000
	20	SUHARDI SIHOMBING	14	Rp 2,170,000	078/PD. PASAR/KIB/D3/SDK/V/2019	02 MEI 2019 S/D 30 APRIL 2024	155,000	Mei'19 s/d Okt'19		Rp 2,170,000
	21	CHARLES BR. SIHOMBING	37	Rp 5,735,000	365/PD. PASAR/KIB/SDK/V/2017	01 MEI 2017 S/D 30 APRIL 2022	155,000	Juni'17 s/d Nop'17		Rp 5,735,000
	23	DERMIN SIANTURI	16	Rp 4,975,000	011/PD. PASAR/KIB/D3/SDK/IX/2018	27 NOP 2017 S/D 26 NOP 2022	155,000	Nop'12 s/d Juni'16	400,000	Rp 4,575,000
	24	NURHABIBI MANIK	33	Rp 2,050,000	099/PD. PASAR/KIB/D3/SDK/XI/2019	03 NOP 2012 S/D 02 NOP 2020	155,000	Nop'12 s/d Jan'15	1,750,000	Rp 300,000
	25	NURHABIBI MANIK	33	Rp 2,050,000	099/PD. PASAR/KIB/D3/SDK/XI/2019	03 NOP 2012 S/D 02 NOP 2020	155,000	Nop'12 s/d Jan'15	1,600,000	Rp 450,000
	26	DINA KARYA SEMBIRING	48	Rp 1,040,000	320/PD. PASAR/KIB/SDK/VII/2016	01 JULI 2016 S/D 3 JUNI 2021	155,000	Juli'16 s/ Des'16	700,000	Rp 340,000
	27	RENIA GIRSANG	37	Rp 3,300,000			155,000	Sept'17 s/d Nop'17	1,600,000	Rp 1,700,000
	28	RUSMAWATI SIHOMBING	47	Rp 7,285,000			155,000	Nov'12 s/d Nop'13		Rp 7,285,000
	29	BATU RAJA SIBORO	22	Rp 1,700,000			155,000	Nov'12 s/d Des'15	1,700,000	Rp -
	30	DELIMA LUMBAN GAOL	17	Rp 1,800,000	39/PD. PASAR/KIB/SDK/XI/2012	23 NOP 2012 S/D 22 NOP 2017	155,000	Nov'12 s/d Mei'16	200,000	Rp 1,600,000
	31	RUSMANI PURBA	18	Rp 2,790,000	045/PD. PASAR/KIB/D3/SDK/IX/2018	27 NOP 2017 S/D 26 NOP 2022	155,000	Nov'12 s/d Apr'16		Rp 2,790,000
	32	MANIAH LIMBONG	40	Rp 6,200,000	61/PD. PASAR/KIB/SDK/XI/2012	23 NOP 2012 S/D 22 NOP 2017	155,000	Nov'12 s/d Juni'14		Rp 6,200,000
	33	JULIANA NAPITUPULU	23	Rp 1,915,000	079/PD. PASAR/KIB/D3/SDK/XI/2017	27 NOP 2017 S/D 26 NOP 2022	155,000	Nov'12 s/d Nop'15	1,200,000	Rp 715,000
	34	JULIANA NAPITUPULU	23	Rp 1,915,000	080/PD. PASAR/KIB/D3/SDK/XI/2017	27 NOP 2017 S/D 26 NOP 2022	155,000	Nov'12 s/d Nop'15	1,200,000	Rp 715,000
	35	MASLIMAH LUBIS	45	Rp 6,975,000	308/PD. PASAR/KIB/SDK/VI/2016	01 JUNI 2016 S/D 31 MEI 2021	155,000	Jan'17 s/d Mar'17		Rp 6,975,000
	36	ERNAWATI PURBA/TONDANG	30	Rp 2,430,000			155,000	Nov'12 s/d Apr'15	500,000	Rp 1,930,000
	37	ERNAWATI PURBA/TONDANG	30	Rp 2,430,000			155,000	Nov'12 s/d Apr'15	500,000	Rp 1,930,000
	38	ROSMANI TINAMBUNAN	6	Rp 430,000	53/PD. PASAR/KIB/SDK/XI/2012	23 NOP 2012 S/D 22 NOP 2017	155,000	Nop'12 s/d Apr'17		Rp 430,000
	39	TINA SIMARMATA	45	Rp 1,500,000	80/PD. PASAR/KIB/SDK/XI/2012	26 NOP 2012 S/D 25NOP 2017	155,000	Nov'12 s/d Jan'14	1,500,000	Rp -
	40	DINA NABABAN/siburian	43	Rp 5,865,000			155,000	Mar'15 s/d Juli'16		Rp 5,865,000
	41	DINA NABABAN	43	Rp 6,665,000			155,000	Mar'15 s/d Juli'16		Rp 6,665,000
	42	RUSMINA SIREGAR	43	Rp 5,415,000			155,000	Nop'12 s/d Mar'14	250,000	Rp 5,165,000
	43	RUMONA LUMBANGAOL	31	Rp 500,000	54/PD. PASAR/KIB/SDK/XI/2012	23 NOP 2012 S/D 22 NOP 2017	155,000	Nov'12 s/d Mar'15	500,000	Rp -
	44	TIUR RUMONDANG SITANGGA	37	Rp 5,735,000	378/PD. PASAR/KIB/SDK/VII/2017	03 JULI 2017 S/D 30 JUNI 2022	155,000	Juli'17 s/d Nop'17		Rp 5,735,000
	45	MARIHOT SIANTURI	8	Rp 50,000	100/PD. PASAR/KIB/SDK/XI/2012	26 NOP 2012 S/D 25NOP 2017	155,000	Nov'12 s/d Peb'17	50,000	Rp -
	48	RIAH MATANARI	5	Rp 200,000	34/PD. PASAR/KIB/SDK/XI/2012	23 NOP 2012 S/D 22 NOP 2017	155,000	Nov'12 s/d Mei'17		Rp 200,000
	49	NURAI SYAH BOANG MANALU	12	Rp 800,000	37/PD. PASAR/KIB/SDK/XI/2012	23 NOP 2012 S/D 22 NOP 2017	155,000	Nop'12 s/d Okt'16		Rp 800,000

No. Urut		Nama Penyewa	S/D 2023		KIB	MASA BERLAKU	ILP / BULAN (Rp)	Bulan Pembayaran Per Desember Tahun 2020	Realisasi 2024	SISA S/D 2024
Daftar	Data		Lama	Nilai						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	50	HOTMAIDA MANALU	23	Rp 345,000	187/PD. PASAR/KIB/SDK/XI/2012	26 NOP 2012 S/D 25NOP 2017	155,000	Nop'12 s/d Nop'15	150,000	Rp 195,000
	51	PRIDA SIJABAT	46	Rp 4,462,000	48/PD. PASAR/KIB/SDK/XI/2012	23 NOP 2012 S/D 22 NOP 2017	155,000	Nop'12 s/d Des'13	762,000	Rp 3,700,000
	52	HOTMAIDA MANALU	22	Rp 3,410,000	188/PD. PASAR/KIB/SDK/XI/2012	26 NOP 2012 S/D 25NOP 2017	155,000	Nop'12 s/d Des'15		Rp 3,410,000
	53	FAISAL LUBIS	19	Rp 1,200,000	095/PD. PASAR/KIB/D3/SDK/X/2019	15 OKT 2019 S/D 14 OKT 2020	155,000	Nov'12 s/d Mar'16	300,000	Rp 900,000
	54	SARI M. TAMPUBOLON	35	Rp 2,650,000	352/PD. PASAR/KIB/SDK/XI/2016	01 NOP 2016 S/D 31 OKT 2021	155,000	Nop'16 s/d Jan'18	800,000	Rp 1,850,000
12. Balairung D4 (Rempah)										
	1	PARULIAN NAINGGOLAN	51	Rp 7,905,000	321/PD. PASAR/KIB/SDK/VII/2016	01 JULI 2016 S/D 30 JUNI 2021	155,000	Juli'16 s/d Sept'16		Rp 7,905,000
	2	PARULIAN NAINGGOLAN	51	Rp 7,905,000	322/PD. PASAR/KIB/SDK/VII/2016	01 JULI 2016 S/D 30 JUNI 2021	155,000	Juli'16 s/d Sept'16		Rp 7,905,000
	3	NURMAIDA SIBURIAN	52	Rp 8,060,000	313/PD. PASAR/KIB/SDK/VI/2016	01 JULI 2016 S/D 31 MEI 2021	155,000	Juni'16 s/d Agus'16	360,000	Rp 7,700,000
	4	RUTH ELISABETH SIHOMBING	45	Rp 300,000	126/PD. PASAR/KIB/SDK/XI/2012	26 NOP 2012 S/D 25NOP 2017	155,000	Nov'12 s/d Jan'14	300,000	Rp -
	5	ROSMONIKA SIAHAAN	36	Rp 3,580,000	013/PD. PASAR/KIB/D4/SDK/IX/2018	27 NOP 2019 S/D 26 NOP 2022	155,000	Nop'12 s/d Okt'14	1,720,000	Rp 1,860,000
	6	ASTI BAKKARA	26	Rp 3,160,000	33/PD. PASAR/KIB/SDK/XI/2012	23 NOP 2012 S/D 22 NOP 2017	155,000	Nov'12 s/d Agus'15	560,000	Rp 2,600,000
	7	ASTI BAKKARA	19	Rp 2,330,000	121/PD. PASAR/KIB/SDK/XI/2012	26 NOP 2012 S/D 25NOP 2017	155,000	Nov'12 s/d Mar'16		Rp 2,330,000
	8	NURCAHAYA MANIHURUK	53	Rp 4,495,000	014/PD. PASAR/KIB/D4/SDK/IX/2018	27 NOP 2019 S/D 26 NOP 2022	155,000	Nop'12 s/d Mei'13		Rp 4,495,000
	9	LESTARI ROTUA LUMBANGAO	49	Rp 6,930,000	306/PD. PASAR/KIB/SDK/VI/2016	01 JUNI 2016 S/D 31 MEI 2021	155,000	Juni'16 s/d Nop'16		Rp 6,930,000
	10	OSTI SITORUS	41	Rp 4,000,000	198/PD. PASAR/KIB/SDK/IV/2015	01 APRIL 2015 S/D 31 MARET 2020	155,000	Apr'15 s/d Okt'16		Rp 4,000,000
	11	LESTARI ROTUA LUMBANGAO	49	Rp 7,595,000	307/PD. PASAR/KIB/SDK/VI/2016	01 JUNI 2016 S/D 31 MEI 2021	155,000	Juni'16 s/d Nop'16		Rp 7,595,000
	12	RAMA DERITA SIHOMBING	7	Rp 785,000	001/PD. PASAR/KIB/D4/SDK/IX/2018	27 NOP 2019 S/D 26 NOP 2022	155,000	Nov'12 s/d Mar'17		Rp 785,000
	13	RESMIN SIANTURI	42	Rp 2,865,000	003/PD. PASAR/KIB/D4/SDK/IX/2018	27 NOP 2019 S/D 26 NOP 2022	155,000	Nov'12 s/d Apr'14		Rp 2,865,000
	14	KAMIDA PADANG	41	Rp 6,200,000	358/PD. PASAR/KIB/SDK/II/2017	01 PEB 2017 S/D 31 JAN 2022	155,000	Peb'17 s/d Juli'17		Rp 6,200,000
	15	ALDER SIANTURI	12	Rp 1,250,000	044/PD. PASAR/KIB/D4/SDK/IX/2018	27 NOP 2019 S/D 26 NOP 2022	155,000	Nov'12 s/d Okt'16	850,000	Rp 400,000
	16	BENRI SIREGAR	7	Rp 70,000	133/PD. PASAR/KIB/SDK/XI/2012	26 NOP 2012 S/D 25 NOP 2017	155,000	Nov'12 s/d Mar'17		Rp 70,000
	18	AMUDI TOGATOROP	38	Rp 2,950,000	286/PD. PASAR/KIB/SDK/VIII/2015	01 AGUST 2015 S/D 31 JULI 2020	155,000	Agus'15 s/d Mei'17	1,450,000	Rp 1,500,000
	19	ROMAYANA SIMBOLON	36	Rp 5,030,000	284/PD. PASAR/KIB/SDK/XI/2015	02 NOP 2015 S/D 31 OKT 2020	155,000	Nop'15 s/d Okt'17	800,000	Rp 4,230,000
	21	IWAN SYAHPUTRA SARAGIH	33	Rp 930,000	332/PD. PASAR/KIB/SDK/IX/2016	01 SEPT 2016 S/D 31 AGUST 2021	155,000	Sept'16 s/d Sept'17		Rp 930,000
	22	IWAN SYAHPUTRA SARAGIH	32	Rp 2,170,000	333/PD. PASAR/KIB/SDK/IX/2016	01 SEPT 2016 S/D 31 AGUST 2021	155,000	Sept'16 s/d Okt'17		Rp 2,170,000
13. Balairung D4 (Buah)										
	1	DEWI SINAMO	58	Rp 8,990,000	284/PD. PASAR/KIB/SDK/VIII/2015	01 AGUST 2015 S/D 31 JULI 2020	155,000	Agus'15 s/d Sept'15		Rp 8,990,000
	3	UDUR REDIANA SINAGA	50	Rp 5,300,000	199/PD. PASAR/KIB/SDK/XI/2012	26 NOP 2012 S/D 25 NOP 2017	155,000	Nop'12 s/d Agus'13	1,850,000	Rp 3,450,000
	4	UDUR REDIANA SINAGA	50	Rp 5,300,000	200/PD. PASAR/KIB/SDK/XI/2012	26 NOP 2012 S/D 25 NOP 2017	155,000	Nop'12 s/d Agus'13	1,850,000	Rp 3,450,000
	5	JOKA SILABAN	33	Rp 2,265,000	138/PD. PASAR/KIB/SDK/XI/2012	26 NOP 2012 S/D 25 NOP 2017	155,000	Nov'12 s/d Jan'15	250,000	Rp 2,015,000
	6	JOKA SILABAN	33	Rp 2,565,000	137/PD. PASAR/KIB/SDK/XI/2012	26 NOP 2012 S/D 25 NOP 2017	155,000	Nov'12 s/d Jan'15	400,000	Rp 2,165,000
	7	LILIS PURNAMA SARI SILABAN	22	Rp 1,800,000	135/PD. PASAR/KIB/SDK/XI/2012	26 NOP 2012 S/D 25 NOP 2017	155,000	Nov'12 s/d Des'15	50,000	Rp 1,750,000
	8	RUSMALEN GINTING	28	Rp 1,890,000	136/PD. PASAR/KIB/SDK/XI/2012	26 NOP 2012 S/D 25 NOP 2017	155,000	Nov'12 s/d Juni'15		Rp 1,890,000
	9	TIOMA SIHOTANG	22	Rp 2,240,000	71/PD. PASAR/KIB/SDK/XI/2012	26 NOP 2012 S/D 25 NOP 2017	155,000	Nov'12 s/d Des'15		Rp 2,240,000
14. Balairung E1 (Kain)										
	1	Samsudin Simbolon	26	Rp 4,680,000	753/PD. PASAR/KIB/SDK/VII/2014	01 JULI 2014 S/D 30 JUNI 2019	180,000	Agus'15 s/d Agus'17		Rp 4,680,000
	2	Dameria Simarmata	24	Rp 4,320,000	754/PD. PASAR/KIB/SDK/VII/2014	01 JULI 2014 S/D 30 JUNI 2019	180,000	Agus'15 s/d Okt'17		Rp 4,320,000
	3	Poidem M Sihombing	32	Rp 5,760,000	755/PD. PASAR/KIB/SDK/VII/2014	01 JULI 2014 S/D 30 JUNI 2019	180,000	Juli'14 s/d Peb'17		Rp 5,760,000
	4	Rosmaida Br. Tindaon	13	Rp 2,340,000	759/PD. PASAR/KIB/SDK/IV/2017	01 JUNI 2017 S/D 31 MEI 2022	180,000	Apr'17 s/d Sept'18		Rp 2,340,000
	5	Suryati R. Sihombing	19	Rp 3,420,000	757/PD. PASAR/KIB/SDK/VII/2014	01 JULI 2014 S/D 30 JUNI 2019	180,000	Juli'14 s/d Mar'18		Rp 3,420,000
	6	Leo Pardede	13	Rp 2,340,000	758/PD. PASAR/KIB/SDK/III/2015	06 MARET 2014 S/D 28 PEB 2020	180,000	Maret'15 s/d Sept'18		Rp 2,340,000
	7	Riko Simanullang	19	Rp 3,420,000	754/PD. PASAR/KIB/SDK/VII/2014	01 JULI 2014 S/D 30 JUNI 2019	180,000	Juli'14 s/d Mar'18		Rp 3,420,000
	8	Frans David Pardede	9	Rp 1,620,000			180,000	Agust'18 s/d Jan'19		Rp 1,620,000
	9	Elzas Tampubolon	30	Rp 5,400,000	761/PD. PASAR/KIB/SDK/VII/2014	01 JULI 2014 S/D 30 JUNI 2019	180,000	Juli'15 s/d Apr'17		Rp 5,400,000
	10	Asben Gurning	30	Rp 5,400,000	762/PD. PASAR/KIB/SDK/VII/2014	01 JULI 2014 S/D 30 JUNI 2019	180,000	Juli'14 s/d Apr'17		Rp 5,400,000
	11	Tinur Dolok Saribu	44	Rp 7,920,000	764/PD. PASAR/KIB/SDK/VII/2014	01 JULI 2014 S/D 30 JUNI 2019	180,000	Nov'14 s/d Peb'16		Rp 7,920,000
	12	Elon Manik	37	Rp 6,660,000	765/PD. PASAR/KIB/SDK/VII/2014	01 JULI 2014 S/D 30 JUNI 2019	180,000	Juli'14 s/d Sept'16		Rp 6,660,000
	13	Rosinta Br. Nadeak	31	Rp 5,580,000	767/PD. PASAR/KIB/SDK/VII/2014	01 JULI 2014 S/D 30 JUNI 2019	180,000	Juli'14 s/d Mar'17		Rp 5,580,000
	14	Luna Sukarman Simamora	31	Rp 5,580,000	769/PD. PASAR/KIB/SDK/VII/2014	01 JULI 2014 S/D 30 JUNI 2019	180,000	Juli'14 s/d Mar'17		Rp 5,580,000

No. Urut		Nama Penyewa	S/D 2023		KIB	MASA BERLAKU	ILP / BULAN (Rp)	Bulan Pembayaran Per Desember Tahun 2020	Realisasi 2024	SISA S/D 2024
Daftar	Data		Lama	Nilai						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	15	Gokman Gurning	14	Rp 2,520,000	770/PD. PASAR/KIB/SDK/III/2018	01 MARET 2018 S/D 28 FEB 2023	180,000	Mar'14 s/d Agust'18		Rp 2,520,000
	16	Sara Tambunan	37	Rp 6,660,000	771/PD. PASAR/KIB/SDKVII/2014	01 JULI 2014 S/D 30 JUNI 2019	180,000	Juli'14 s/d Sept'16		Rp 6,660,000
	17	Herdince Bintang	32	Rp 5,760,000	773/PD. PASAR/KIB/SDKVII/2014	01 JULI 2014 S/D 30 JUNI 2019	180,000	Juli'14 s/d Peb'17		Rp 5,760,000
	18	Rita Ompusunggu	38	Rp 6,840,000	775/PD. PASAR/KIB/SDKVII/2014	01 JULI 2014 S/D 30 JUNI 2019	180,000	Juli'14 s/d Agust'16		Rp 6,840,000
	19	Dorma Eva Bintang	38	Rp 6,840,000	776/PD. PASAR/KIB/SDKVII/2014	01 JULI 2014 S/D 30 JUNI 2019	180,000	Juli'14 s/d Agust'16		Rp 6,840,000
	20	Daulat Mangisi Silalahi	28	Rp 5,040,000	777/PD. PASAR/KIB/SDKVII/2014	01 JULI 2014 S/D 30 JUNI 2019	180,000	Juli'14 s/d Juni'17		Rp 5,040,000
	21	Sahat Rajagukguk	37	Rp 6,660,000	778/PD. PASAR/KIB/SDKVII/2014	01 JULI 2014 S/D 30 JUNI 2019	180,000	Juli'14 s/d Sept'16		Rp 6,660,000
	22	Sinariati Siboro	40	Rp 7,200,000	779/PD. PASAR/KIB/SDKVII/2014	01 JULI 2014 S/D 30 JUNI 2019	180,000	Juli'14 s/d Juni'16		Rp 7,200,000
	23	Jormaui Purba	37	Rp 6,660,000	780/PD. PASAR/KIB/SDKX/2014	01 OKT 2014 S/D 30 SEPT 2019	180,000	Okt'14 s/d Sept'16		Rp 6,660,000
	24	Karmiana Br. Sinaga	30	Rp 5,400,000	781/PD. PASAR/KIB/SDKVII/2014	01 JULI 2014 S/D 30 JUNI 2019	180,000	Juli'14 s/d Apr'17		Rp 5,400,000
	25	Mutiara Br. Naibaho	38	Rp 6,840,000	782/PD. PASAR/KIB/SDKVII/2014	01 JULI 2014 S/D 30 JUNI 2019	180,000	Juli'14 s/d Agus'16		Rp 6,840,000
	26	Nulianna Silaban	13	Rp 2,340,000	783/PD. PASAR/KIB/SDK/IV/2018	02 APRIL 2018 S/D 31 MART 2023	180,000	Apr'18 s/d Sept'18	100,000	Rp 2,240,000
	27	Olwin Faber Sinaga	15	Rp 2,700,000	787/PD. PASAR/KIB/SDK/VII/2014	01 JULI 2014 S/D 30 JUNI 2019	180,000	Juli'15 s/d Juli'18		Rp 2,700,000
	28	Esrone Manalu	20	Rp 3,600,000	788/PD. PASAR/KIB/SDK/VII/2014	01 JULI 2014 S/D 30 JUNI 2019	180,000	Juli'14 s/d Peb'18		Rp 3,600,000
	29	Unjuk Siburian	14	Rp 2,520,000	789/PD. PASAR/KIB/SDK/VII/2014	01 JULI 2014 S/D 30 JUNI 2019	180,000	Juli'14 s/d Agus'18		Rp 2,520,000
	30	Jujur Pakpahan	21	Rp 3,780,000	790/PD. PASAR/KIB/SDK/II/2015	01 PEB 2015 S/D 31 JAN 2020	180,000	Peb'15 s/d Jan'18		Rp 3,780,000
15. Balairung E2 (Kain)										
	1	Nasib Sitorus	35	Rp 6,300,000	791/PD. PASAR/KIB/SDK/VII/2014	01 JULI 2014 S/D 30 JUNI 2019	180,000	Juli'14 s/d Nop'16		Rp 6,300,000
	2	Nasib Sitorus	32	Rp 5,760,000	792/PD. PASAR/KIB/SDK/VII/2014	01 JULI 2014 S/D 30 JUNI 2019	180,000	Juli'14 s/d Peb'17		Rp 5,760,000
	3	Ios Gultom	16	Rp 2,630,000	794/PD. PASAR/KIB/SDK/VII/2014	01 JULI 2014 S/D 30 JUNI 2019	180,000	Juli'14 s/d Juni'18		Rp 2,630,000
	4	Sintia Santy Simarmata	12	Rp 2,160,000	796/PD. PASAR/KIB/SDK/VII/2017	01 AGUST 2017 S/D 31 JULI 2022	180,000	Agus'17 s/d Okt'18		Rp 2,160,000
	5	Jhon H. Naibaho	39	Rp 4,320,000	797/PD. PASAR/KIB/SDK/VII/2014	01 JULI 2014 S/D 30 JUNI 2019	180,000	Juli'15 s/d Juli'16		Rp 4,320,000
	6	Jhon H. Naibaho	39	Rp 4,320,000	798/PD. PASAR/KIB/SDK/VII/2014	01 JULI 2014 S/D 30 JUNI 2019	180,000	Juli'15 s/d Juli'16		Rp 4,320,000
	7	Parulian Aritonang	36	Rp 6,480,000	799/PD. PASAR/KIB/SDK/X/2014	01 OKT 2014 S/D 30 SEP 2019	180,000	Okt'14 s/d Okt'16		Rp 6,480,000
	8	Selina Br. Malau	35	Rp 6,300,000	803/PD. PASAR/KIB/SDK/VII/2014	01 JULI 2014 S/D 30 JUNI 2019	180,000	Juli'14 s/d Nop'16		Rp 6,300,000
	9	Selina Br. Malau	35	Rp 6,300,000	804/PD. PASAR/KIB/SDK/VII/2014	01 JULI 2014 S/D 30 JUNI 2019	180,000	Juli'14 s/d Nop'16		Rp 6,300,000
	10	Victor Marbun	23	Rp 3,940,000	805/PD. PASAR/KIB/SDK/VII/2014	01 JULI 2014 S/D 30 JUNI 2019	180,000	Juli'14 s/d Nop'17		Rp 3,940,000
	11	Victor Marbun	35	Rp 5,900,000	806/PD. PASAR/KIB/SDK/VII/2014	01 JULI 2014 S/D 30 JUNI 2019	180,000	Juli'14 s/d Nop'16		Rp 5,900,000
	13	Harry N. Stitnjak	43	Rp 7,740,000	809/PD. PASAR/KIB/SDK/VII/2014	01 JULI 2014 S/D 30 JUNI 2019	180,000	Juli'14 s/d Mar'16		Rp 7,740,000
	14	Harry N. Stitnjak	43	Rp 7,740,000	810/PD. PASAR/KIB/SDK/VII/2014	01 JULI 2014 S/D 30 JUNI 2019	180,000	Juli'14 s/d Mar'16		Rp 7,740,000
	15	Jonris N. Purba	42	Rp 7,560,000	811/PD. PASAR/KIB/SDK/VII/2014	01 JULI 2014 S/D 30 JUNI 2019	180,000	Juli'14 s/d Apr'16		Rp 7,560,000
	16	Jonris N. Purba	40	Rp 7,200,000	812/PD. PASAR/KIB/SDK/VII/2014	01 JULI 2014 S/D 30 JUNI 2019	180,000	Juli'14 s/d Juni'16		Rp 7,200,000
	17	Purnando Simbolon	11	Rp 1,980,000	813/PD. PASAR/KIB/SDK/II/2015	01 PEB 2015 S/D 31 JAN 2020	180,000	Maret'15 s/d Nop'18		Rp 1,980,000
	18	Hotman Naibaho	18	Rp 3,240,000	816/PD. PASAR/KIB/SDK/VII/2014	01 JULI 2014 S/D 30 JUNI 2019	180,000	Juli'14 s/d Apr'18		Rp 3,240,000
	19	Waldemar Sibarani	40	Rp 7,200,000	817/PD. PASAR/KIB/SDK/VII/2014	01 JULI 2014 S/D 30 JUNI 2019	180,000	Juli'14 s/d Juni'16		Rp 7,200,000
	20	Siman Purba	40	Rp 7,200,000	818/PD. PASAR/KIB/SDK/VII/2014	01 JULI 2014 S/D 30 JUNI 2019	180,000	Juli'15 s/d Juni'16		Rp 7,200,000
	21	Riani Sipayung	33	Rp 5,940,000	819/PD. PASAR/KIB/SDK/VII/2014	01 JULI 2014 S/D 30 JUNI 2019	180,000	Juli'15 s/d Jan'17		Rp 5,940,000
	22	Riani Sipayung	46	Rp 8,280,000	820/PD. PASAR/KIB/SDK/VII/2014	01 JULI 2014 S/D 30 JUNI 2019	180,000	Juli'15 s/d Des'15		Rp 8,280,000
	23	Jentina Silaban	27	Rp 4,860,000	821/PD. PASAR/KIB/SDK/VII/2014	01 JULI 2014 S/D 30 JUNI 2019	180,000	Juli'14 s/d Juli'17		Rp 4,860,000
	24	Jentina Silaban	20	Rp 3,600,000	822/PD. PASAR/KIB/SDK/VII/2014	01 JULI 2014 S/D 30 JUNI 2019	180,000	Juli'14 s/d Peb'18		Rp 3,600,000
	27	Elprida Damanik	12	Rp 60,000	827/PD. PASAR/KIB/SDK/VII/2014	01 JULI 2014 S/D 30 JUNI 2019	180,000	Juli'14 s/d Okt'18	560,000	Rp (500,000)
	28	Elprida Damanik	23	Rp 2,040,000	828/PD. PASAR/KIB/SDK/VII/2014	01 JULI 2014 S/D 30 JUNI 2019	180,000	Juli'14 s/d Nop'17	2,240,000	Rp (200,000)
	29	Roman Tua Purba	23	Rp 2,140,000			180,000	Juli'14 s/d Nop'17	1,680,000	Rp 460,000
	30	Roman Tua Purba	23	Rp 2,140,000			180,000	Juli'14 s/d Nop'17	1,100,000	Rp 1,040,000
16. Balairung E3 (Kain)										
	13	Derma Pakpahan	32	Rp 100,000	738/PD. PASAR/KIB/SDK/V/2014	02 MEI 2014 S/D 31 APRIL 2019	180,000	Mei'14 s/d Peb'17		Rp 100,000
	19	Ratnawati Br. Tampubolon	38	Rp 1,160,000	745/PD. PASAR/KIB/SDK/V/2014	02 MEI 2014 S/D 31 APRIL 2019	180,000	Mei'14 s/d Agus'16		Rp 1,160,000
17. Stand E4 (Rumah Makan)										
	1	Exson LumbanGaol	37	Rp 11,000,000	851/PD. PASAR/KIB/SDK/IV/2016	01 APRIL 2016 S/D 31 MARET 2021	300,000	April'16 s/d Sept'16		Rp 11,000,000
	3	Sri Wahyuni	19	Rp 5,700,000	863/PD. PASAR/KIB/SDK/IV/2016	01 APRIL 2016 S/D 31 MARET 2021	300,000	April'16 s/d Mar'18		Rp 5,700,000
	4	Rusmawan Sidabutar	34	Rp 10,200,000	872/PD. PASAR/KIB/SDK/IV/2016	01 APRIL 2016 S/D 31 MARET 2021	300,000	April'16 s/d Des'16		Rp 10,200,000
	5	Juliana Sianturi	33	Rp 9,900,000	890/PD. PASAR/KIB/SDK/IV/2016	01 APRIL 2016 S/D 31 MARET 2021	300,000	April'16 s/d Jan'17		Rp 9,900,000
18. Stand E4 (Pelataran)										

No. Urut		Nama Penyewa	S/D 2023		KIB	MASA BERLAKU	ILP / BULAN (Rp)	Bulan Pembayaran Per Desember Tahun 2020	Realisasi 2024	SISA S/D 2024
Daftar	Data		Lama	Nilai						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	2	Rasmauli Sihotang	37	Rp 5,550,000			150,000	April'16 s/d Sept'16		Rp 5,550,000
	4	Roslana Situmorang	43	Rp 3,050,000			200,000	-		Rp 3,050,000
	7	Reppi Nababan	43	Rp 6,450,000			150,000	-		Rp 6,450,000
	9	Desmon Simanjuntak	43	Rp 2,050,000			150,000	-		Rp 2,050,000
	11	Megawati Br. Siburian	41	Rp 12,100,000			300,000	April'16 s/d Mei'16		Rp 12,100,000
	14	Lilys B. Manik	40	Rp 1,515,000			200,000	April'16 s/d Juni'16		Rp 1,515,000
	17	Robert Sihombing	41	Rp 500,000			100,000	April'16 s/d Mei'16	900,000	Rp (400,000)
	20	Nurwinda Samosir	37	Rp 5,550,000			150,000	Apr'16 s/d Sept'16		Rp 5,550,000
	21	Magdalena Simangunsong	43	Rp 1,500,000			150,000	-		Rp 1,500,000
	22	Rameanna Br. Sihombing	43	Rp 4,300,000			100,000	-		Rp 4,300,000
19. Blok A + B										
	1	Swanty Napitupulu	53	Rp 6,617,825	691/PD. PASAR/KIB/SDK/IV/2016		274,795	Juni'13 s/d Des'13		Rp 6,617,825
20. Stand Rumah Makan Belakang Blok A										
	1	Ramlah	9	Rp 1,000,000			400,000	Jan'20		Rp 1,000,000
		Jumlah Keseluruhan Pasar Sidikalang		Rp 2,397,290,275					157,200,600	2,240,089,675
		Piutang Sewa Parkir Pasar Sidikalang an. Henry sinambela untuk Des' 2020		Rp 3,000,000					-	3,000,000

**DAFTAR PIUTANG USAHA DI PASAR KECAMATAN
PER DESEMBER TAHUN 2024**

No. Urut		Nama Penyewa	S/D 2023		TANGGAL KONTRAK	ILP/ BULAN (Rp)	Bulan Pembayaran Per Desember Tahun 2020	Realisasi Selama 2024	Sisa S/D 2024
Daftar	Data		Lama	Nilai					
1	2	3	4	5	6	8	9	10	11
1. Pasar Sumbul									
	1	Ferri Siburian	19	Rp 1,580,800	02 Okt '17 s/d 31 Okt '22	83,200	Maret'18		Rp 1,580,800
	2	Muliarto Pasaribu	7	Rp 436,800	02 Okt '17 s/d 01 Okt '22	62,400	Mar '19		Rp 436,800
	3	Roganda Tampubolon	7	Rp 145,600	02 Okt '17 s/d 31 Okt '22	20,800	Jan - Mar'19		Rp 145,600
	4	Bunga Rinna Tambunan	24	Rp 832,000	02 Nop '17- 31 Okt '20	34,667	-		Rp 832,000
	5	Elon Manik	10	Rp 138,667	01 Okt '18 s/d 31 Okt '23	34,667	Des '18		Rp 138,667
	6	Monang P Simanullang	11	Rp 381,333	01 Okt'18 s/d 28 Peb '23	34,667	Okt'18 s/d Nop'18		Rp 381,333
	7	Yelmi Guci	12	Rp 416,000	01 Sep '18 s/d 31 Okt '23	34,667	Okt '18		Rp 416,000
	8	Maduri Lingga	13	Rp 450,667	01 Sep '18 s/d 31 Okt '23	34,667	Sep '18		Rp 450,667
	9	Jusup Tumpul Limbong	10	Rp 250,000	01 Nop '17 s/d 31 Okt '22	34,667	Des'18		Rp 250,000
	10	Romenty Situmang	22	Rp 762,667	01 Okt '17 s/d 30 Sep '22	34,667	Mar - Des '17		Rp 762,667
	11	Rapmawati Sihite	10	Rp 433,333	01 Nop '18 s/d 31 Okt '23	43,333	Des '18		Rp 433,333
	12	Rita Naibaho	5	Rp 156,000	01 Okt '17s/d 30 Sep '22	52,000	Des'18 s/d Mei'19		Rp 156,000
	13	Riani Sipayung	10	Rp 260,000	01 Nop '18 s/d 31 Okt '23	26,000	Des '18		Rp 260,000
	14	Rapmahita Sihombing	8	Rp 277,600	01 Okt '18 s/d 31 Okt '23	34,700	Jan'19 s/d Peb'19		Rp 277,600
	15	Mianni Malau	13	Rp 1,126,667	01 Sep '18 s/d 31 Okt '23	86,667	Sept '18		Rp 1,126,667
	16	Vili Bangun Simamora	17	Rp 136,667	02 Okt '17 s/d 31 Okt '22	43,333	Apr - Mei '18		Rp 136,667
	17	Christina Ulrike Gultom	17	Rp 136,667	02 Okt '17 s/d 31 Okt '22	43,333	Apr - Mei '18		Rp 136,667
	18	Rusmina Simbolon	24	Rp 832,000	01 Nop '17 s/d 31 Okt '22	34,667	-		Rp 832,000
	20	Simon Situmeang	22	Rp 762,667	01 Sep '17 s/d 31 Okt '23	34,667	Nov - Des '17		Rp 762,667
	21	Abyatar Sihombing	25	Rp 1,733,333	01 Okt '17 s/d 30 Sep '23	69,333	-		Rp 1,733,333
	22	Tinur Melisa Banjarnahor	10	Rp 296,667	02 April '18 - 01 April '23	34,667	Des '18		Rp 296,667
	23	Sopan Siburian	14	Rp 485,333	01 Sep '18 s/d 31 Okt '23	34,667	-		Rp 485,333
	24	Bakti Taripar Sihombing	11	Rp 331,333	02 Okt '17 s/d 31 Okt '22	34,667	Nov '18		Rp 331,333
	25	Juwita M Tampubolon	21	Rp 728,000	02 Okt '17 s/d 31 Okt '22	34,667	Januari '18		Rp 728,000
	26	Andi Sitanggang	14	Rp 485,333	01 Sep '18 s/d 31 Okt '23	34,667	-		Rp 485,333
	27	Binsar Bernandus Sinaga	4	Rp 69,333	01 Maret '18 s/d 28 Peb '23	17,333	Juni '19		Rp 69,333
	28	Jabaduer Simbolon	25	Rp 866,667	01 Okt '17 s/d 30 Sep '23	34,667	-		Rp 866,667
	29	Dewi Sartika Sinurat	14	Rp 606,667	01 Sep '18 s/d 31 Okt '23	43,333	-		Rp 606,667
	30	Toni S Bagariang	10	Rp 246,667	01 Nop '17 s/d 31 Okt '22	34,667	Agus'18 s/d Des'18		Rp 246,667
	31	Johan Siburian	12	Rp 832,000	01 Okt '18 s/d 31 Okt '23	69,333	Okt '18		Rp 832,000
	32	Harun Tampubolon	15	Rp 390,000	01 Nop '17 s/d 31 Okt '22	26,000	Juli '18		Rp 390,000
	33	Ronsuner L Nainggolan	10	Rp 433,333	01 Nop '18 s/d 31 Okt '23	43,333	Des '18		Rp 433,333
	34	Miada Silalahi	7	Rp 242,667	01 Sep '18 s/d 31 Okt '23	34,667	Maret'19		Rp 242,667
	35	Derita Sinambela	10	Rp 300,000	01 Sep '18 s/d 31 Okt '23	34,667	Des '18		Rp 300,000
	36	Gunung Ojak Togatorop	14	Rp 485,333	01 Sep '18 s/d 31 Okt '23	34,667	-		Rp 485,333
	37	Hendra Maiflinda Sianturi	14	Rp 241,200	16 Okt '17 s/d 15 Okt '22	20,800	Agus'18		Rp 241,200
	38	Romatua Batubara	12	Rp 166,400	02 Okt '18/d 31 Okt '23	13,867	Okt '18		Rp 166,400
	39	Perita Sinambela	4	Rp 1,386,667	3 Okt '18s/d 31 Okt '23	346,667	Juni '19		Rp 1,386,667
	40	Relandi Sitanggang	7	Rp 97,300	02 Okt '18 s/d 31 Okt '23	13,900	Jan'19 s/d Mar'19		Rp 97,300
	41	Resmi Lingga	5	Rp 156,000	02 Okt '18 s/d 31 Okt '23	31,200	Mei'19		Rp 156,000
	42	Rasita Sembiring	8	Rp 249,600	4 Okt '18 s/d 31 Okt '23	31,200	Peb '19		Rp 249,600
	43	Mawan Purga	2	Rp 83,200	02 Okt '18 s/d 31 Okt '23	41,600	Agust'19		Rp 83,200

No. Urut		Nama Penyewa	S/D 2023		TANGGAL KONTRAK	ILP/ BULAN (Rp)	Bulan Pembayaran Per Desember Tahun 2020	Realisasi Selama 2024	Sisa S/D 2024
Daftar	Data		Lama	Nilai					
1	2	3	4	5	6	8	9	10	11
	44	Sudermi Rajagukguk	12	Rp 499,200	02 Okt '18 s/d 31 Okt '23	41,600	Okt '18		Rp 499,200
	45	Andi Martukar Marbun	4	Rp 124,800	02 Okt '18 s/d 31 Okt '23	31,200	Mei'19 s/d Juni'19		Rp 124,800
	46	Sasmauli Silalahi	7	Rp 485,333	02 Okt '18 s/d 31 Okt '23	69,333	Okt '18 - Mar '19		Rp 485,333
	47	Ratna Sitohang	12	Rp 416,400	02 Okt '18 s/d 31 Okt '23	34,700	Okt '18		Rp 416,400
	48	Maria Tampubolon	11	Rp 381,700	02 Okt '17 s/d 31 Okt '22	34,700	Nop '18		Rp 381,700
	49	Tuti Br Sitanggang	2	Rp 27,733	02 Okt '18 s/d 31 Okt '23	13,867	Mar'19 s/d Agus'19		Rp 27,733
	50	Saufina Sitanggang	10	Rp 138,667	02 Okt '18 s/d 31 Okt '23	13,867	Des '18		Rp 138,667
	51	Ratna Uly Sipayung	6	Rp 208,000	01 Nop '17 s/d 31 Okt '22	34,667	Apr '19		Rp 208,000
	52	Bugases Silalahi	10	Rp 138,667	01 Nop '17 s/d 31 Okt '22	13,867	Des '18		Rp 138,667
	53	Mariah Purba	11	Rp 343,200	01 Nop '18 s/d 31 Okt '23	31,200	Nop '18		Rp 343,200
	54	Abdul Matukar Marbun	11	Rp 343,200	01 Nop '18 s/d 31 Okt '23	31,200	Nop '18		Rp 343,200
	55	Rita Aritonang	11	Rp 457,600	2 Nop '18 s/d 31 Okt '23	41,600	Nop '18		Rp 457,600
	56	Agustina Sitinjak	6	Rp 249,600	3 Nop '18 s/d 31 Okt '23	41,600	Mar - April '19		Rp 249,600
	57	Marito Manik	8	Rp 139,200	-	17,400	Peb '19		Rp 139,200
	58	Zulham Shah	10	Rp 208,000	15 Sep '17 s/d 14 Sep '22	20,800	Des '18		Rp 208,000
		Jumlah		Rp 24,590,468				-	Rp 24,590,468
2. Pasar Parongil									
	1	Parlin Manalu	43	Rp 2,981,319	01 Apr '16 s / d 31 Mar '21	69,333	-		Rp 2,981,319
	2	Nurmauli Sihotang	10	Rp 346,660	01 Apr '16 s / d 31 Mar '21	34,666	Jan - Des '18		Rp 346,660
	3	Roma Asi L Sinaga	10	Rp 346,660	01 Apr '16 s / d 31 Mar '21	34,666	Jan - Des '18		Rp 346,660
	4	Nurhayati Bako	22	Rp 381,326	01 Apr '16 s / d 31 Mar '21	17,333	Jan - Des '17		Rp 381,326
	5	Marlina Purba	34	Rp 1,178,644	01 Apr '16 s / d 31 Mar '21	34,666	Juli - Des '16		Rp 1,178,644
	6	Dorianna Sihombing	39	Rp 1,351,974	01 Apr '16 s / d 31 Mar '21	34,666	Juli '16		Rp 1,351,974
	7	Maria Sihombing	24	Rp 831,984	01 Apr '16 s / d 31 Mar '21	34,666	Okt'17		Rp 831,984
	8	Samsri Maha	24	Rp 1,680,000	01 Apr '16 s / d 31 Mar '21	70,000	Okt'17		Rp 1,680,000
	9	Zulkifli Berutu	15	Rp 259,995	01 Apr '16 s / d 31 Mar '21	17,333	Sept'18 s/d Jan'19		Rp 259,995
	10	Rismawati Sitanggang	9	Rp 315,000	01 Apr '16 s / d 31 Mar '21	35,000	Des'18 s/d Jan'19		Rp 315,000
	11	Merlinda Manullang	1	Rp 35,000	01 Apr '16 s / d 31 Mar '21	35,000	Sept'19		Rp 35,000
	12	Jesman Limbong	3	Rp 105,000	01 Apr '16 s / d 31 Mar '21	35,000	Juli '19		Rp 105,000
	13	Nikson Panjaitan	4	Rp 69,332	01 Apr '16 s / d 31 Mar '21	17,333	Jan-Juni'19		Rp 69,332
	15	Lasmaria Situmorang	23	Rp 1,794,000	01 Apr '16 s / d 31 Mar '21	78,000	Sept - Nov '17		Rp 1,794,000
	16	Ronsuner L Nainggolan	28	Rp 620,648	01 Apr '16 s / d 31 Mar '21	34,666	Jun'17	620,648	Rp -
	17	Kayatman Sinaga	4	Rp 138,664	01 Apr '16 s / d 31 Mar '21	34,666	Jan-Juni'19		Rp 138,664
	18	Hendri W Matondang	32	Rp 2,218,656	01 Apr '16 s / d 31 Mar '21	69,333	Pebruari '17		Rp 2,218,656
	19	Hasianna Hutajulu	36	Rp 1,247,976	01 Apr '16 s / d 31 Mar '21	34,666	April - Okt '16		Rp 1,247,976
	20	Edy Lamsihar Ujung	7	Rp 242,662	01 Apr '16 s / d 31 Mar '21	34,666	Peb - Mar '19		Rp 242,662
	21	Zulkifli Berutu	25	Rp 433,325	01 Apr '16 s / d 31 Mar '21	17,333	Juli - Sep '17		Rp 433,325
	22	Horas Silaban	28	Rp 485,324	01 Apr '16 s / d 31 Mar '21	17,333	Jan - Juni '17		Rp 485,324
	23	Ratnawati Tampubolon	43	Rp 2,500,000	01 Apr '16 s / d 31 Mar '21	69,333	-	1,000,000	Rp 1,500,000
	24	Rouli Manalu	8	Rp 277,328	01 Apr '16 s / d 31 Mar '21	34,666	Des '18 s/d Peb'19		Rp 277,328
	25	Erida Hutajulu	32	Rp 350,000	01 Apr '16 s / d 31 Mar '21	69,333	Jan'17-Peb'17	350,000	Rp -
	26	Hemat Silaban	15	Rp 400,000	01 Apr '16 s / d 31 Mar '21	39,000	Peb - Juli '18		Rp 400,000
	27	Engsi Manurung	22	Rp 1,144,000	01 Apr '16 s / d 31 Mar '21	52,000	Juli - Des '17		Rp 1,144,000
	30	Lisbet Sihite	10	Rp 390,000	01 Apr '16 s / d 31 Mar '21	39,000	Juli-Des'18		Rp 390,000
	32	Lukeria Purba	36	Rp 936,000	01 Apr '16 s / d 31 Mar '21	26,000	Sept - Okt '16		Rp 936,000
	33	Theresia G Simbolon	5	Rp 130,000	02 Pebruari '18 s/d 04 Peb'23	26,000	Jan'19 s/d Mei'19		Rp 130,000
	34	Erna	23	Rp 50,000	01 Apr '16 s / d 31 Mar '21	26,000	Nov '17	50,000	Rp -

No. Urut		Nama Penyewa	S/D 2023		TANGGAL KONTRAK	ILP/ BULAN (Rp)	Bulan Pembayaran Per Desember Tahun 2020	Realisasi Selama 2024	Sisa S/D 2024
Daftar	Data		Lama	Nilai					
1	2	3	4	5	6	8	9	10	11
	35	Bahrum Sirait	37	Rp 962,000	01 Apr '16 s / d 31 Mar '21	26,000	Juli - Sep '16		Rp 962,000
	36	Tio Sinaga	35	Rp 606,655	01 Apr '16 s / d 31 Mar '21	17,333	Juli - Nop '16		Rp 606,655
	37	Ponggok Simangunsong	13	Rp 225,329	01 Apr '16 s / d 31 Mar '21	17,333	Sept'18		Rp 225,329
	38	Rikki R Pakpahan	4	Rp 138,664	01 Apr '16 s / d 31 Mar '21	34,666	Juli - Juni '19		Rp 138,664
	39	Parasian Lumban Gaol	2	Rp 138,666	01 Apr '16 s / d 31 Mar '21	69,333	Juni'19 s/d Agust'19		Rp 138,666
	40	Laurentius Naibaho	28	Rp 1,941,324	01 Apr '16 s / d 31 Mar '21	69,333	Juni '17		Rp 1,941,324
	41	Selamat Sihotang	3	Rp 207,999	01 Apr '16 s / d 31 Mar '21	69,333	Juli'19		Rp 207,999
	42	Hendamiaa Berutu	29	Rp 2,010,657	01 Apr '16 s / d 31 Mar '21	69,333	Mei '17		Rp 2,010,657
	43	Edison Sihite	40	Rp 550,000	01 Apr '16 s / d 31 Mar '21	52,000	Juni '16	550,000	Rp -
	45	Kompi lesman Simbolon	28	Rp 584,000	01 Apr '16 s / d 31 Mar '21	78,000	Jan - Jun '17	584,000	Rp -
	46	Jamal Bako	10	Rp 346,670	01 Juli '18 s/d 31 juni '23	34,667	Juli - Des '18		Rp 346,670
	47	Selamat Ompusunggu	1	Rp 18,000	01 Apr '16 s/d 31 Mar '21	18,000	Sept'19		Rp 18,000
	49	Olivia Simamora	21	Rp 546,000	01 Apr '16 - 31 Mar '21	26,000	Januari '18		Rp 546,000
	50	Rasmi Sitopu	25	Rp 550,000	01 Apr '16 s / d 31 Mar '21	69,333	Sept '17	550,000	Rp -
	51	Rosmaida Sitindaon	11	Rp 72,000	01 Apr '16 s/d 31 Mar '21	52,000	Nov'18	72,000	Rp -
	52	Marojahan Simbolon	2	Rp 70,000	01 Apr '16 s/d 31 Mar '21	35,000	Agust'19		Rp 70,000
	53	Monalisa Sianturi	39	Rp 1,351,974	01 Apr '16 s/d 31 Mar '21	34,666	Apr - Jul '16		Rp 1,351,974
	54	Esron Simbolon	1	Rp 34,666	9Jan '19 s/d 08 Jan '24	34,666	Sept'19		Rp 34,666
	55	Marojahan Sitanggang	5	Rp 175,000	03 Des '18 s/d 2 Des '23	35,000	Mei'19		Rp 175,000
	56	Marisi Naibaho	5	Rp 346,665	03 Des '18 s/d 2 Des '23	69,333	Des '18 - Mei '19		Rp 346,665
	57	Rapmawati Sihite	42	Rp 2,811,986	01 Apr '16 s/d 31 Mar '21	69,333	April '16		Rp 2,811,986
		Jumlah		Rp 36,929,732				3,776,648	33,153,084
3. Pasar Tigabaru									
	1	Romla Manalu	52	Rp 901,333	1 Jul '15 - 30 Jun '16	17,333	-		Rp 901,333
	2	Rosmida girsang	40	Rp 693,333	1 Jul '15 - 30 Jun '16	17,333	Juli'15 - Juni '16		Rp 693,333
	3	Rasmi Munthe	19	Rp 658,667	1 Jul '15 - 30 Jun '16	34,667	Jan'18 s/d Mar'18		Rp 658,667
	4	Purnama Sinaga	52	Rp 1,802,667	1 Jul '15 - 30 Jun '16	34,667	-		Rp 1,802,667
	5	Rasmalen Pinem	8	Rp 138,667	1 Jul '15 - 30 Jun '16	17,333	Peb'19		Rp 138,667
	6	Erna Suryati Sinulingga	40	Rp 693,333	1Jul '15 - 30 Jun '16	17,333	Juni '16		Rp 693,333
	7	Anggiat Munthe	9	Rp 312,000	05 peb'18 - 04 peb'23	34,667	Jan '19		Rp 312,000
	8	Misran Pasaribu	2	Rp 100,000	1 Jul '15 - 30 Jun '16	69,333	Agustus'19		Rp 100,000
	9	Rosner Sibarani	7	Rp 273,000	1 Jul '15 - 30 Jun '16	39,000	Peb'19 s/d Mar'19		Rp 273,000
	10	Lamtogos Pakpahan	28	Rp 1,941,333	1 Jul '15 - 30 Jun '16	69,333	Juni '17		Rp 1,941,333
	11	Suasa siboro	1	Rp 69,333	1 Jul '15 - 30 Jun '16	69,333	Sept'19		Rp 69,333
	12	Anjur Sinaga	2	Rp 138,667	04 Jun '18 - 03 Jun '23	69,333	Agustus'19		Rp 138,667
	13	Mesin Sinaga	17	Rp 1,178,667	04 Juni '18 - 03 Juni '23	69,333	Mei '18		Rp 1,178,667
	14	Mangara T Sitanggang	38	Rp 1,317,333	1 Jul '15 - 30 Jun '16	34,667	Agst '16		Rp 1,317,333
	15	Saut Parulian Sihombing	19	Rp 658,667	1 Jul '15 - 30 Jun '16	34,667	Mar '18		Rp 658,667
	16	Saut Parulian Sihombing	16	Rp 1,109,333	1 Jul '15 - 30 Jun '16	69,333	Jan - Jun '18		Rp 1,109,333
	17	Riansyah Elisabeth Munthe	5	Rp 433,333	1 Jul '15 - 30 Jun '16	86,667	Peb-Mei'19		Rp 433,333
	18	Marni Manurung	17	Rp 589,333	04 Jun '18 - 03 Jun '23	34,667	-		Rp 589,333
	19	Resmi Manullang	37	Rp 1,282,667	1 Jul '15 - 30 Jun '16	34,667	Sept'16		Rp 1,282,667
	20	Jusup Limbong	34	Rp 2,357,333	04 Jun '18 - 03 Jun '23	69,333	Mar - Des '16		Rp 2,357,333
	21	Huminsa M P Sinambela	37	Rp 1,443,000	1 Jul '15 - 30 Jun '16	39,000	Juli - Sep '16		Rp 1,443,000
	22	Lamhot P Lingga	6	Rp 234,000	1 Jul '15 - 30 Jun '16	39,000	April'19		Rp 234,000
	23	Ernita Chaniago	13	Rp 1,352,000	1Jul '15 - 30 Jun '16	104,000	Sept '18		Rp 1,352,000
	24	Nurti Sitorus	46	Rp 897,000	1 Jul '15 - 30 Jun '16	19,500	Juli - Des '15		Rp 897,000

No. Urut		Nama Penyewa	S/D 2023		TANGGAL KONTRAK	ILP/ BULAN (Rp)	Bulan Pembayaran Per Desember Tahun 2020	Realisasi Selama 2024	Sisa S/D 2024
Daftar	Data		Lama	Nilai					
1	2	3	4	5	6	8	9	10	11
	25	Hetty Padang	51	Rp 1,768,000	1 Jul '15 - 30 Jun '16	34,667	Juli '15		Rp 1,768,000
	26	Huminsa M P Sinambela	40	Rp 1,386,667	1 Jul '15 - 30 Jun '16	34,667	Jan - Jun'16		Rp 1,386,667
	27	Villi Bangun Simamora	8	Rp 277,333	1 Jul '15 - 30 Jun '16	34,667	Peb'19		Rp 277,333
	28	Christina ulrika Gultom	8	Rp 277,333	1 Jul '15 - 30 Jun '16	34,667	Peb'19		Rp 277,333
	29	Linten Sitohang	29	Rp 2,010,667	1 Jul '15 - 30 Jun '16	69,333	Mei '17		Rp 2,010,667
	30	Panduman Simanjuntak	41	Rp 1,421,333	1 Jul '15 - 30 Jun '16	34,667	Jan - Mei '16		Rp 1,421,333
	31	Hotmauli Simbolon	21	Rp 728,000	26 Peb'18 - 25 Peb '23	34,667	-		Rp 728,000
	32	Jefri P. Sagala	43	Rp 2,981,333	1 Jul '15 - 30 Jun '16	69,333	Mar '16		Rp 2,981,333
	33	Jefri P. Sagala	43	Rp 1,290,667	1 Jul '15 - 30 Jun '16	34,667	Mar'16		Rp 1,290,667
	34	Rusti Pintu Batu	52	Rp 1,802,667	1 Jul '15 - 30 Jun '16	34,667	-		Rp 1,802,667
	35	Rianty Munthe	36	Rp 2,496,000	1 Jul '15 - 30 Jun '16	69,333	Okt '16		Rp 2,496,000
	36	Hotman D Naibaho	22	Rp 1,525,333	1 Jul '15 - 30 Jun '16	69,333	Des'17		Rp 1,525,333
	37	Julkifli Lumban Gaol	52	Rp 3,605,333	1 Jul '15 - 30 Jun '16	69,333	-		Rp 3,605,333
	38	Rehme Ulina Munthe	15	Rp 1,000,000	1 Jul '15 - 30 Jun '16	69,333	Juli'18		Rp 1,000,000
	39	Amrin Silalahi	10	Rp 300,000	1 Jul '15 - 30 Jun '16	69,333	Des'18		Rp 300,000
	40	Nay Lusiana	44	Rp 1,525,333	1 Jul '15 - 30 Jun '16	34,667	Pebruari '16		Rp 1,525,333
	41	O Sihombing	44	Rp 2,288,000	1 Jul '15 - 30 Jun '16	52,000	Pebruari '16		Rp 2,288,000
	42	Harun Tampubolon	22	Rp 1,525,333	1 Jul '15 - 30 Jun '16	69,333	Des '17		Rp 1,525,333
	43	B sinaga	29	Rp 1,508,000	1 Jul '15 - 30 Jun '16	52,000	Apr - Mei '17		Rp 1,508,000
	44	P Bagariang	52	Rp 2,704,000	1 Jul '15 - 30 Jun '16	52,000	Juli '15		Rp 2,704,000
	45	Asli Situmorang	17	Rp 663,000	1 Jul '15 - 30 Jun '16	39,000	Mei'18		Rp 663,000
	46	J Naibaho	46	Rp 1,196,000	1 Jul '15 - 30 Jun '16	26,000	Des '15		Rp 1,196,000
	47	Marlon Simamora	8	Rp 138,667	17 Sept '18 - 16 Sept '23	17,333	Sept '18 - Peb '19		Rp 138,667
	48	Siman Purba	6	Rp 234,000	5 Nov '18 - 04 Nov '23	39,000	Nov '18 - Apr '19		Rp 234,000
	49	Amron Tampubolon	10	Rp 693,333	01 Okt '18 - 30 Sept '23	69,333	Januari'19		Rp 693,333
	50	Rasmauli Lingga	6	Rp 104,000	1 Okt '18 - 30 Sep '23	17,333	Okt '18 - Apr '19		Rp 104,000
	51	Andriati Situngkir	5	Rp 346,667	Mar '19 - Peb '24	69,333	Mar - Mei '19		Rp 346,667
	52	Harum Simamora	3	Rp 117,000	5 Nov '18 - 04 Nov '23	39,000	Juli'19		Rp 117,000
		Jumlah		Rp 56,488,998				-	56,488,998
4. Pasar Sigalingging									
	1	Mintaria Nainggoloan	10	Rp 700,000	05 Januari '18 - 04 Januari '23	78,000	Jan - Des '18		Rp 700,000
	2	Rohana Nampun	38	Rp 2,964,000	1 Mar'15 - Peb '20	78,000	Mar '15 - Agst '16		Rp 2,964,000
	4	Antonius P Simanjuntak	35	Rp 2,730,000	01 Juni 2016 s/d 31 Mei 2021	78,000	November'16		Rp 2,730,000
	5	Antonius P Simanjuntak	35	Rp 2,730,000	01 Okt '15 - 30 Sep '20	78,000	November '16		Rp 2,730,000
	6	Jenson Situmorang	10	Rp 500,000	01 Okt '15 - 30 Sep '20	78,000	Jan'17	400,000	Rp 100,000
	7	Lejen Sagala	8	Rp 624,000	01 Okt '15 - 30 Sep '20	78,000	Peb'19		Rp 624,000
	8	Japar Purba	4	Rp 312,000	06 Jan '17 - 30 Des '22	78,000	Mei'19 s/d Juni'19		Rp 312,000
	9	Mimbar M Siregar	3	Rp 234,000	01 Okt '15 - 30 Sep '20	78,000	Juli'19		Rp 234,000
	11	Tumpal Bako	6	Rp 468,000	01 Mei '17 - 30 Apr'22	78,000	Apr'19		Rp 468,000
	12	Dewiana Siburian	37	Rp 641,333	01 Okt '15 - 30 Sep '20	17,333	Jun - Sept '16		Rp 641,333
	13	Tiorida Tamba	28	Rp 485,333	01 Okt '15 - 30 Sep '20	17,333	Apr - Jun '17		Rp 485,333
	14	Dimora Siregar	34	Rp 589,333	01 Okt '15 - 30 Sep '20	17,333	Okt - Des '16		Rp 589,333
	15	Delima Sianturi	28	Rp 485,333	01 Okt '15 - 30 Sep '20	17,333	Jan - Jun '17		Rp 485,333
	16	Lia Lumban Gaol	31	Rp 280,000	01 Okt '15 - 30 Sep '20	17,333	Mar '17		Rp 280,000
	17	Herdina Silaban	31	Rp 280,000	01 Okt '15 - 30 Sep '20	17,333	Mar '17		Rp 280,000
	18	Rentauli Dolok Saribu	46	Rp 2,392,000	06 Jan '14 - 31 Des '14	52,000	Jan - Des '15		Rp 2,392,000
	19	Linten Sihotang	25	Rp 1,733,333	06 Jan '14 - 31 Des '14	69,333	Sept'17		Rp 1,733,333

No. Urut		Nama Penyewa	S/D 2023		TANGGAL KONTRAK	ILP/ BULAN (Rp)	Bulan Pembayaran Per Desember Tahun 2020	Realisasi Selama 2024	Sisa S/D 2024
Daftar	Data		Lama	Nilai					
1	2	3	4	5	6	8	9	10	11
	20	Adelina Situmorang	19	Rp 329,333	1 Okt '15 - 30 Sep '20	17,333	Okt '17 - Mar '18		Rp 329,333
	21	Helpina Siregar	37	Rp 641,333	1 Okt '15 - 30 Sep '20	17,333	Apr '16 - Sept '16		Rp 641,333
	22	Lisbewati Silalahi	25	Rp 433,333	1 Okt '15 - 30 Sep '20	17,333	Okt'16 s/d Sept'17		Rp 433,333
	23	Elprida Pandiangan	28	Rp 485,333	1 Okt '15 - 30 Sep '20	17,333	April - Jun '17		Rp 485,333
	24	Tumpal Siburian	17	Rp 2,357,333	1 Okt '15 - 30 Sep '20	138,667	Mei '18		Rp 2,357,333
	26	Juwita Marlina Tampubolon	13	Rp 350,667	06 Jan '14 - 31 Des '14	34,667	Agust'18		Rp 350,667
	27	Nurti Sitorus	7	Rp 170,000	1 Sep '15 - 31 Agst '20	52,000	Maret'19		Rp 170,000
	28	Pardo Nababan	35	Rp 1,820,000	1 Sep '15 - 31 Agst '20	52,000	Nop '16		Rp 1,820,000
	29	Romianta Manik	26	Rp 1,352,000	1 Sep '15 - 31 Agst '20	52,000	Agust '17		Rp 1,352,000
	30	Lamhot Simangunsong	26	Rp 1,352,000	1 Sep '15 - 31 Agst '20	52,000	Agust'17		Rp 1,352,000
	31	Sopan Siburian	38	Rp 1,976,000	1 Okt '15 - 30 Sep '20	52,000	Agst '16		Rp 1,976,000
	32	Friska Munthe	31	Rp 806,000	1 Okt '15 - 30 Sep '20	26,000	Okt '16 - Maret '17		Rp 806,000
	33	Amborsius Siburian	30	Rp 1,560,000	1 Mei '17 - 20 April '22	52,000	-		Rp 1,560,000
	34	Berliana Sihite	38	Rp 1,976,000	1 Okt '15 - 30 Sep '20	52,000	Agst '16		Rp 1,976,000
	35	Halasson P . Simanjuntak	28	Rp 728,000	1 Sep '15 - 31 Agst '20	26,000	Jan - Juni'17		Rp 728,000
	36	Maria J Sihombing	22	Rp 550,000	1 Sep '15 - 31 Agst '20	26,000	Desember '17		Rp 550,000
	37	Norton Aritonang	35	Rp 910,000	1 Okt '15 - 30 Sep '20	26,000	November '16		Rp 910,000
	38	Jonpri Simangunsong	9	Rp 624,000	1 Okt '15 - 30 Sep '20	69,333	Jan'19		Rp 624,000
	39	Juni Anto Gurning	22	Rp 1,144,000	1 Sep '15 - 31 Agst '20	52,000	Des'17		Rp 1,144,000
	40	Agustina Sihotang	22	Rp 904,000	1 Sep '15 - 31 Agst '20	52,000	Des'17		Rp 904,000
	41	Masro Tampubolon	13	Rp 500,000	1 Sep '15 - 31 Agst '20	52,000	Sept '18		Rp 500,000
	42	Asli P Situmorang	16	Rp 50,000	1 Sep '15 - 31 Agst '20	52,000	Juni '18	50,000	Rp -
	43	Unjuk M Siburian	22	Rp 1,000,000	1 Okt '15 - 30 Sep '20	52,000	Juli - Des '17		Rp 1,000,000
	44	Liston Situmorang	10	Rp 520,000	1 Okt '15 - 30 Sep '20	52,000	Jan - Des '18		Rp 520,000
	45	Liston Situmorang	10	Rp 520,000	1 Okt '15 - 30 Sep '20	52,000	Jan - Des '18		Rp 520,000
	46	Naomas Siburian	16	Rp 450,000	1 Sep '15 - 31 Agst '20	52,000	Juni'18		Rp 450,000
	47	Mian Gok Rotua Gultom	34	Rp 1,768,000	1Okt '15 - 30 Sep '20	52,000	Juli '16- Des '16		Rp 1,768,000
	48	Sahat Malau	24	Rp 1,248,000	1 Okt '15 - 30 Sep '20	52,000	Okt '17		Rp 1,248,000
	49	Ngolu Panjaitan	36	Rp 1,872,000	02 Mei '16- 30 April '21	52,000	Mei '16 - Okt '16		Rp 1,872,000
	50	Monang P Simanullang	12	Rp 450,000	1 Sep '15 - 31 Agst '20	52,000	Okt'18		Rp 450,000
	51	Hetty Ernawati Padang	30	Rp 1,040,000	1 Okt '15 - 30 Sep '20	34,667	Peb - Apr '17		Rp 1,040,000
	52	Rusmasta T Naibaho	19	Rp 608,667	1 Okt '15 - 30 Sep '20	34,667	Jan - Mar '18		Rp 608,667
	53	Rapmahita Sihombing	10	Rp 296,667	1 Okt '15 - 30 Sep '20	34,667	Apr'18 s/d Des'18		Rp 296,667
	54	Anggiat Marudut Simamora	10	Rp 296,667	1 Okt '15 - 30 Sep '20	34,667	Apr'18 s/d Des'18		Rp 296,667
	55	Tiaja Sihombing	26	Rp 901,333	1 Okt '15 - 30 Sep '20	34,667	Jun - Agst'17		Rp 901,333
	56	Dumaria Munthe	7	Rp 242,667	1 Okt '15 - 30 Sep '20	34,667	Jan - Mar '19		Rp 242,667
	57	Suang Naibaho	19	Rp 658,667	1 Okt '15 - 30 Sep '20	34,667	Okt '17 - Mar '18		Rp 658,667
	58	Norma Manik	4	Rp 138,667	1 Okt '15 - 30 Sep '20	34,667	Apr'19 s/d Juni'19		Rp 138,667
	59	Lindung Situmorang	24	Rp 832,000	1 Okt '15 - 30 Sep '20	34,667	Okt '17		Rp 832,000
	60	Haposan M Simanjuntak	10	Rp 346,667	1 Okt '15 - 30 Sep '20	34,667	Jul - Des'18		Rp 346,667
	61	Rosida Naibaho	37	Rp 1,282,667	1 Okt '15 - 30 Sep '20	34,667	Okt '16 - Sept '16		Rp 1,282,667
	62	Prisal J Siburian	13	Rp 450,667	1 Okt '15 - 30 Sep '20	34,667	Okt '17 - Sept '18		Rp 450,667
	63	Bora saulina Naibaho	7	Rp 200,000	1 Okt '15 - 30 Sep '20	34,667	Okt '18 - Mar'19		Rp 200,000
	64	Tangido Lumban Gaol	31	Rp 1,074,667	1 Okt '15 - 30 Sep '20	34,667	Okt '16 - Mar '17		Rp 1,074,667
	65	Dahlia Manurung	21	Rp 578,000	1 Okt '15 - 30 Sep '20	34,667	Jan '18		Rp 578,000
	66	Lentina Sidabutar	7	Rp 121,333	1 Okt '15 - 30 Sep '20	17,333	Okt '18 - Mar'19		Rp 121,333
	67	Tiorulina Sihotang	38	Rp 658,667	1 Okt '15 - 30 Sep '20	17,333	Juli - Agust '16		Rp 658,667

No. Urut		Nama Penyewa	S/D 2023		TANGGAL KONTRAK	ILP/ BULAN (Rp)	Bulan Pembayaran Per Desember Tahun 2020	Realisasi Selama 2024	Sisa S/D 2024
Daftar	Data		Lama	Nilai					
1	2	3	4	5	6	8	9	10	11
	68	Rapmahita Situmorang	22	Rp 381,333	1 Okt '15 - 30 Sep '20	17,333	Juli'17 - Des '17		Rp 381,333
	69	Josep Aritonang	32	Rp 554,667	1 Okt '15 - 30 Sep '20	17,333	Jan - Feb '17		Rp 554,667
	70	Robert Silalahi	43	Rp 745,333	1 Okt '15 - 30 Sep '20	17,333	Okt '15 - Mar '16		Rp 745,333
	71	Repina Situmorang	37	Rp 641,333	1 Okt '15 - 30 Sep '20	17,333	Apr - Sept '16		Rp 641,333
	72	Fransiskus Sigalingging	31	Rp 537,333	1 Okt '15 - 30 Sep '20	17,333	Apr '16 - Mar '17		Rp 537,333
	73	Justina Sianturi	42	Rp 728,000	1 Okt '15 - 30 Sep '20	17,333	April '16		Rp 728,000
	74	Eligiat SD Lumban tobing	38	Rp 658,667	1 Okt '15 - 30 Sep '20	17,333	Jul - Agst '16		Rp 658,667
	76	Norita Purba	10	Rp 346,667	06 Jan '17 - 30 Des '22	34,667	Jan - Des '18		Rp 346,667
	77	Paria Simbolon	12	Rp 500,000	01 Nov '17 - 31 Okt '22	55,467	Okt '18		Rp 500,000
	78	Wendelinus W Purba	22	Rp 347,600	05 Januari '18 - 04 Januari '23	20,800	-		Rp 347,600
	79	Rehme Hulina Munthe	16	Rp 1,109,333	01 Nov '17 - 31 Okt '22	69,333	Mei - Jun '18		Rp 1,109,333
	80	Rosmawan Gurning	24	Rp 1,664,000	01 Nov '17 - 31 Okt '22	69,333	-		Rp 1,664,000
	81	Binsar Bernardus Simalango	12	Rp 366,000	01 Nop '17 - 31 Okt '22	34,667	Nop '17 - Okt '18		Rp 366,000
	82	Herlinda Siregar	21	Rp 1,456,000	01 Nop '17 - 31 Okt '22	69,333	Nov - Jan '18		Rp 1,456,000
	83	Marsinus Sitepu	12	Rp 208,000	01 Nop '17 - 31 Okt '22	17,333	Nov '17 - Okt '18		Rp 208,000
	84	Darmawati Sitanggang	3	Rp 104,000	01 Nop '17 - 31 Okt '22	34,667	Peb'19 s/d Juli'19		Rp 104,000
	85	Rusminta Lumban Gaol	4	Rp 69,333	05 Januari '18 - 04 Januari '23	17,333	Jan'19 s/d Juni'19		Rp 69,333
	86	Saut Parulian Sihombing	22	Rp 3,050,667	05 Januari '18 - 04 Januari '23	138,667	-		Rp 3,050,667
	87	Andrew Miranda Munthe	12	Rp 208,000	01 Nop '17 - 31 Okt '22	17,333	Nop '17 - Okt '18		Rp 208,000
		Jumlah		Rp 70,400,266				450,000	69,950,266
5. Pasar Pardomuan									
	1	Wanna Ria Ginting	21	Rp 1,419,600	01 Peb '17 s/d 31 jan '22	67,600	Jan '18		Rp 1,419,600
	2	Roinson Sihombing	28	Rp 2,184,000	03 Juli '17 s/d 30 Juli '22	78,000	-		Rp 2,184,000
	3	Mika Bibiana Manalu	14	Rp 450,800	03 Juli '17 s/d 30 Juli '22	83,200	Agust'18		Rp 450,800
	4	Resto Sitinjak	15	Rp 750,005	03 Juli '17 s/d 30 Juli '22	55,467	Juli'18		Rp 750,005
	5	Hoddy Sitanggang	17	Rp 849,200	01 Peb '17 s/d 31 jan '22	67,600	Peb'18 s/d Mei'18		Rp 849,200
	6	Sarma Sitorus Pane	21	Rp 500,000	01 Peb '17 s/d 31 jan '22	67,600	Januari '18		Rp 500,000
	7	Jon Lewis Marbun	16	Rp 950,000	01 Peb '17 s/d 31 jan '22	67,600	Peb - Jun '18		Rp 950,000
	8	Darma Marbun	21	Rp 1,419,600	01 Peb '17 s/d 31 jan '22	67,600	Januari '18		Rp 1,419,600
	9	Aser Situmorang	20	Rp 693,340	01 Peb '17 s/d 31 jan '22	34,667	Peb '18		Rp 693,340
	10	Sarjo Tamba	15	Rp 420,005	01 Peb '17 s/d 31 jan '22	34,667	Peb - Juli '18		Rp 420,005
	11	Rita Uli Banjarnahor	17	Rp 589,333	01 Peb '17 s/d 31 jan '22	34,667	Mei'18		Rp 589,333
	12	Sahat Pandingan	17	Rp 589,333	01 Peb '17 s/d 31 jan '22	34,667	Mei'18		Rp 589,333
	13	Saida Sitorus	33	Rp 1,144,011	01 Peb '17 s/d 31 jan '22	34,667	-		Rp 1,144,011
	14	Salam Manalu	27	Rp 1,250,000	01 Peb '17 s/d 31 jan '22	69,333	Peb '17 - Juli '17		Rp 1,250,000
	15	Jojo Simorangkir	9	Rp 936,000	01 Peb '17 s/d 31 jan '22	104,000	Peb '18 - Jan '19		Rp 936,000
	16	Tiorida Simbolon	22	Rp 1,830,400	03 Juli '17 s/d 30 Juli '22	83,200	Juli - Des '17		Rp 1,830,400
	17	Mariati Sitinjak	5	Rp 624,000	03 Juli '17 s/d 30 Juli '22	69,333	Juli'19 s/d Juni'20		Rp 624,000
	18	Armania Simbolon	15	Rp 1,248,000	03 Juli '17 s/d 30 Juli '22	37,433	Agt '18 - Agus '19		Rp 1,248,000
		Jumlah		Rp 17,847,627				-	17,847,627

No. Urut		Nama Penyewa	S/D 2023		TANGGAL KONTRAK	ILP/ BULAN (Rp)	Bulan Pembayaran Per Desember Tahun 2020	Realisasi Selama 2024	Sisa S/D 2024
Daftar	Data		Lama	Nilai					
1	2	3	4	5	6	8	9	10	11
6. Pasar Tigalingga									
	1	Rajudin Bako	18	Rp 350,000		52,000	April'18		Rp 350,000
	2	Bakti Taripar Sihombing	15	Rp 200,000		26,000	Juni'18 s/d Juli'18		Rp 200,000
	3	Haen Agus Lumban Gaol	23	Rp 797,333		34,667	Nopember'17		Rp 797,333
	4	Juwita M. Tampubolon	10	Rp 643,333		69,333	Nop'18 s/d Des'18		Rp 643,333
	5	Erna Chaniago	31	Rp 1,074,667		34,667	Des'16 s/d Mar'17		Rp 1,074,667
	6	Muchsin Ujung	18	Rp 2,496,000		138,667	April '18		Rp 2,496,000
	7	Sander Manullang	29	Rp 1,131,000		39,000	Mei '17		Rp 1,131,000
	8	Sahat Sihite	3	Rp 78,000		26,000	Juni'19 s/d Juli'19		Rp 78,000
	9	Juliana Sianturi	15	Rp 780,000		52,000	Juli '18		Rp 780,000
	10	Repensus Sinaga	17	Rp 550,000		58,500	Mei'18	50,000	Rp 500,000
	11	Repensus Sinaga	17	Rp 550,000		58,500	Mei'18	50,000	Rp 500,000
	12	Maruba H. Simamora	18	Rp 1,404,000		78,000	April'18		Rp 1,404,000
	14	Lasmaria Situmorang	25	Rp 1,733,333		69,333	Juli'17 s/d Sept'17		Rp 1,733,333
	15	Nulianna Silaban	28	Rp 728,000		26,000	Juni'17		Rp 728,000
	16	Lisanuddin Pasaribu	23	Rp 3,189,333		138,667	Nov '17		Rp 3,189,333
	17	Lisanuddin Pasaribu	27	Rp 1,579,500		58,500	Juli'17		Rp 1,579,500
	18	Jonni Hutaeruk	9	Rp 426,500		58,500	Jan'19		Rp 426,500
	20	Tumpal Bako, SE	4	Rp 234,000		58,500	Mei'19 s/d Juni'19		Rp 234,000
	21	Riana L. Tobing	58	Rp 2,262,000		39,000	Desember'14		Rp 2,262,000
	22	Maruli Situmeang	31	Rp 1,612,000		52,000	Jan'17 s/d Mar'17		Rp 1,612,000
	23	Korry Sinaga	6	Rp 156,000		26,000	April '19		Rp 156,000
	24	Rusmina Manullang	34	Rp 1,178,667		34,667	Des '16		Rp 1,178,667
	25	Harun Adi Tampubolon	60	Rp 4,160,000		69,333	Oktober'14		Rp 4,160,000
	26	Harun Adi Tampubolon	40	Rp 5,546,667		138,667	Mei - Jun '16		Rp 5,546,667
	27	Jupiter Rajagukguk	30	Rp 1,560,000		52,000	Apr '17		Rp 1,560,000
	29	Janpiter Sihombing	18	Rp 1,560,000		86,667	April '18		Rp 1,560,000
	30	Mian Gok Rotua Gultom	42	Rp 1,456,000		34,667	April'16		Rp 1,456,000
	31	Tiomi Situmorang	23	Rp 3,986,667		173,333	Nop '17		Rp 3,986,667
	32	Sabar Maruli Asi Simbolon	10	Rp 520,000		52,000	Des'18		Rp 520,000
	33	Chandra Putra Pasaribu	27	Rp 1,872,000		69,333	Juli '17		Rp 1,872,000
	34	Enos Boang Manalu	2	Rp 69,333		34,667	Agust '19		Rp 69,333
	35	Benna Uli Gultom	22	Rp 381,333		17,333	Desember'17		Rp 381,333
	36	Liston Situmorang	39	Rp 2,028,000		52,000	Juli'16		Rp 2,028,000
	37	Kasah Maha	58	Rp 9,048,000		156,000	Desember'14		Rp 9,048,000
	38	Maraton Bakara	12	Rp 624,000		52,000	Okt '18		Rp 624,000
	39	Simon Situmeang	51	Rp 2,652,000		52,000	Juli'15		Rp 2,652,000
	40	Wanton Rido Pasaribu	58	Rp 1,005,333		17,333	Desember'14		Rp 1,005,333
	41	Oktorina Lasma Gurning	49	Rp 1,698,667		34,667	Sept'15		Rp 1,698,667
	42	Erni Chaniago	46	Rp 1,594,667		34,667	Des '15		Rp 1,594,667
	43	Bina Lumbantobing	38	Rp 1,317,333		34,667	Agustus'16	1,317,333	Rp -
	44	Maria Julita Sihombing	49	Rp 1,698,667		34,667	Jan'15 s/d September'15		Rp 1,698,667
	45	Maria Julita Sihombing	51	Rp 1,768,000		34,667	Jan'15 sd/ Juli'15		Rp 1,768,000
	46	Harun Adi Tampubolon	67	Rp 2,322,667		34,667	Mar'14		Rp 2,322,667
	47	Pirda Lina D. Nainggolan	23	Rp 398,667		17,333	Sept'17 s/d Nop'17		Rp 398,667
	48	Rapmahita Sihombing	10	Rp 693,333		69,333	Jan - Des '18		Rp 693,333
	49	Rosmina Sitanggang	20	Rp 1,036,667		69,333	Sept'17 s/d Peb'18		Rp 1,036,667
	50	Hallason P. Simanjuntak	46	Rp 1,594,667		34,667	Desember'15		Rp 1,594,667
	51	Abyatar Sihombing	28	Rp 1,456,000		52,000	Apr - Jun '17		Rp 1,456,000
	52	Wanton Rido Pasaribu	23	Rp 1,345,500		58,500	Nop '17		Rp 1,345,500
	53	Elon Manik	10	Rp 260,000		26,000	Jan - Des '18		Rp 260,000
	54	Sinarhayati Hottur Siboro	26	Rp 901,333		34,667	Agst '17		Rp 901,333
	55	Tiur Mintan Purba	31	Rp 1,700,000		104,000	Mar '17	1,000,000	Rp 700,000

No. Urut		Nama Penyewa	S/D 2023		TANGGAL KONTRAK	ILP/ BULAN (Rp)	Bulan Pembayaran Per Desember Tahun 2020	Realisasi Selama 2024	Sisa S/D 2024
Daftar	Data		Lama	Nilai					
1	2	3	4	5	6	8	9	10	11
	56	Kayatman Sinaga	16	Rp 554,667		34,667	Jan - Juni '18		Rp 554,667
	57	Apul Sihombing	38	Rp 2,634,667		69,333	Agus'16		Rp 2,634,667
	58	Ervina Sinaga	50	Rp 2,166,667		43,333	Agustus'15		Rp 2,166,667
	60	Rosinta Br. Doloksaribu	18	Rp 624,000		34,667	Apr '18		Rp 624,000
	61	Pandumaan Simanjuntak	28	Rp 900,000		34,667	Juni'17		Rp 900,000
	62	Hokkop Sihite	70	Rp 2,426,667		34,667	-		Rp 2,426,667
	63	Nurmauli Sitohang	22	Rp 762,667		34,667	Desember'17		Rp 762,667
	64	Ranni Br. Nainggolan	50	Rp 2,166,667		43,333	Agustus'15		Rp 2,166,667
	65	Robert Siburian	12	Rp 274,000		52,000	Sept'18 s/d Okt'18	274,000	Rp -
	66	Robert Siburian	16	Rp 332,000		52,000	Jun'18	332,000	Rp -
	67	Juliana Marpaung	5	Rp 192,500		58,500	April'19 s/d Mei'19		Rp 192,500
	68	Wanton Rido Pasaribu	46	Rp 1,594,667		34,667	Des '15		Rp 1,594,667
	69	Renti Br. Nadeak	20	Rp 1,109,333		55,467	Peb'18		Rp 1,109,333
	70	Sonti Gurning	28	Rp 970,667		34,667	Juni'17		Rp 970,667
	71	Nelson Simarmata	5	Rp 260,000		52,000	Mar - Mei '19		Rp 260,000
	72	Naomas Siburian	27	Rp 1,054,000		52,000	Juli'17		Rp 1,054,000
	73	Jauman Sihite	49	Rp 2,548,000		52,000	September'15		Rp 2,548,000
	74	Karya Purba	49	Rp 5,096,000		104,000	September'15		Rp 5,096,000
	75	Bernardus Samosir	4	Rp 177,333		69,333	Jun '19		Rp 177,333
	76	Erlina Mawati Siburian	10	Rp 693,333		69,333	Des '18		Rp 693,333
	77	Salson V Simorangkir	8	Rp 416,000		52,000	Peb '19		Rp 416,000
	78	Siti Masitoh Pasaribu	70	Rp 2,426,667		34,667	-		Rp 2,426,667
	79	Marini Sembiring	50	Rp 2,166,667		43,333	Agustus'15		Rp 2,166,667
	80	Mutiara Naibaho	36	Rp 1,248,000		34,667	Oktober'16		Rp 1,248,000
	81	Aratua Manik	41	Rp 2,132,000		52,000	Mei'16		Rp 2,132,000
	82	Jordan Hasugian	49	Rp 1,911,000		39,000	Sept'15		Rp 1,911,000
	83	Rismawaty Marbun	53	Rp 8,268,000		156,000	Mei'15		Rp 8,268,000
	84	Lisanuddin Pasaribu	26	Rp 450,667		17,333	Agust '17		Rp 450,667
	85	Rohiana Sihotang	58	Rp 2,010,667		34,667	Desember'14		Rp 2,010,667
	86	Rahmawati Berutu	8	Rp 166,400		20,800	Peb'19		Rp 166,400
	87	Binsar Simbolon	15	Rp 520,000		34,667	Juli'18		Rp 520,000
	88	Mawarni Bintang	10	Rp 260,000		26,000	Jan - Des '18		Rp 260,000
	89	P. Maria Sembiring	45	Rp 780,000		17,333	Jan '16		Rp 780,000
	90	Ojahan Sianipar	38	Rp 2,964,000		78,000	Juli'16 s/d Agus'16		Rp 2,964,000
	91	Pasuan Lumban Gaol	22	Rp 381,333		17,333	Des '17		Rp 381,333
	92	Pasuan Lumban Gaol	46	Rp 1,594,667		34,667	Des'15		Rp 1,594,667
	93	Anny Eriwati Gurning	3	Rp 175,500		58,500	Juli'19		Rp 175,500
	94	Liska Pandiangan	22	Rp 762,667		34,667	Desember'17		Rp 762,667
	95	Mina br tumeang	70	Rp 2,426,667		34,667	-		Rp 2,426,667
	96	Bahagia Sihombing	11	Rp 762,667		69,333	Nov '18		Rp 762,667
	97	Hemat Silaban	46	Rp 1,594,667		34,667	Des'15		Rp 1,594,667
	98	Dewi sartika	32	Rp 1,664,000		52,000	Pebruari'17		Rp 1,664,000
	99	Jhon Charles Aritonang	43	Rp 1,490,667		34,667	Maret'16		Rp 1,490,667
	100	Bengkel Pinem	12	Rp 332,800		27,733	Sept'18 s/d Okt'18		Rp 332,800
	101	Juhdin Pasaribu	28	Rp 2,370,000		104,000	Juni'17	990,000	Rp 1,380,000
	102	Sahat Malau	55	Rp 3,813,333		69,333	Maret'15		Rp 3,813,333
	103	Lodewik Simanjuntak	28	Rp 970,000		34,667	Juni'17		Rp 970,000

No. Urut		Nama Penyewa	S/D 2023		TANGGAL KONTRAK	ILP/ BULAN (Rp)	Bulan Pembayaran Per Desember Tahun 2020	Realisasi Selama 2024	Sisa S/D 2024
Daftar	Data		Lama	Nilai					
1	2	3	4	5	6	8	9	10	11
	104	Marolop Nainggolan	56	Rp 3,276,000		58,500	Peb'15		Rp 3,276,000
	105	Amon Siregar	36	Rp 1,248,000		34,667	Oktober'16		Rp 1,248,000
	106	Anni Rosliani Limbong	52	Rp 3,154,667		60,667	Juni'15		Rp 3,154,667
	107	Damaris Nababan	55	Rp 2,860,000		52,000	Mar'15		Rp 2,860,000
	108	Ernita Barus	32	Rp 1,109,333	01 Maret '16 - 28 Feb '21	34,667	Mar '16 - Peb '17		Rp 1,109,333
	109	Rusmasta Naibaho	32	Rp 200,000	01 Maret '16 - 28 Feb '21	34,667	Mar '16 - Peb '17		Rp 200,000
	110	Romaida Sinaga	4	Rp 138,667	2 Maret '16 - 28 Feb '21	34,667	Jan - Juni '19		Rp 138,667
	111	Rotua Bintang	32	Rp 1,109,333	01 Maret '16 - 28 Feb '21	34,667	Mar '16 - Peb '17		Rp 1,109,333
	112	Marini Sembiring	10	Rp 100,000	01 Maret '16 - 28 Feb '21	34,667	Jan- Des '18		Rp 100,000
	113	Manat Gurning	8	Rp 277,333	01 Maret '16 - 28 Feb '21	34,667	Mar '18 - Peb '19		Rp 277,333
	114	Sangapta Sembiring	32	Rp 200,000	01 Maret '16 - 28 Feb '21	34,667	Mar '16 - Peb '17		Rp 200,000
	115	Haposan M Simanjuntak	32	Rp 400,000	01 Maret '16 - 28 Feb '21	34,667	Mar '16 - Peb '17	300,000	Rp 100,000
	116	Pandumaan Simanjuntak	44	Rp 762,667	01 Maret '16 - 28 Feb '21	17,333	-		Rp 762,667
	117	Rotua Simbolon	1	Rp 43,333	01 Maret '16 - 28 Feb '21	43,333	Sept'19		Rp 43,333
	118	Hengki TD Simanjuntak	39	Rp 1,014,000	01 Agst '16 - 31 Juli '21	26,000	-		Rp 1,014,000
	119	Maruli Situmeang	28	Rp 1,456,000	01 Sept '16 - 31 Agst '21	52,000	Apr - Jun '17		Rp 1,456,000
	120	Tumpal Siburian	25	Rp 1,300,000	01 Januari'16 - 28 Des '21	52,000	September '17		Rp 1,300,000
	121	Nelson Simarmata	5	Rp 173,333	01 Maret '16 - 28 Feb '21	34,667	Mar - Mei '19		Rp 173,333
	122	Olo Tua Sihombing	16	Rp 1,386,667	01 Maret '16 - 28 Feb '21	86,667	Jan - Juni '18		Rp 1,386,667
	123	Rosmelina Lumban Gaol	9	Rp 351,000	01 Agst '16 - 31 juli '21	39,000	Januari'19		Rp 351,000
	124	Alfendi Sinaga	16	Rp 277,333	01 Maret '16 - 28 Feb '21	17,333	Jun'18		Rp 277,333
	125	Lamhot Parulian Manalu	22	Rp 762,667	01 Maret '16 - 28 Feb '21	34,667	Jul - Des '17		Rp 762,667
	126	Rosinta Naibaho	8	Rp 554,667	01 Maret '16 - 28 Feb '21	69,333	Peb '19		Rp 554,667
	127	Lamini	32	Rp 554,667	01 Maret '16 - 28 Feb '21	17,333	Mar '16 - Peb '17		Rp 554,667
	128	Poltak Simbolon	27	Rp 702,000	01 Maret '16 - 28 Feb '21	26,000	Mar - Juli '17		Rp 702,000
	129	Francis Bengar Lumban Gaol	22	Rp 572,000	01 Jan '17 - 28 Des '21	26,000	Okt - Des '17		Rp 572,000
	130	Liston Situmorang	35	Rp 1,820,000	01 Des '16 - 30 Nov '21	52,000	-		Rp 1,820,000
	131	Saroaha Silalahi	35	Rp 2,426,667	01 Des '16 - 30 Nov '21	69,333	-		Rp 2,426,667
	132	Anggiat M.H Simbolon	31	Rp 2,149,333	01 Peb '17 - 31 Jan '22	69,333	Peb - Mar '17		Rp 2,149,333
	133	Bahagia Kaban	33	Rp 572,000	01 Peb '17 - 31 Jan '22	17,333	-		Rp 572,000
	134	Hotma F Pasaribu	24	Rp 2,496,000	01 Peb '17 - 31 Jan '22	104,000	Okt '17		Rp 2,496,000
	135	Alder Sianturi	33	Rp 1,060,000	01 Peb '17 - 31 Jan '22	34,667	-	50,000	Rp 1,010,000
	136	Elok Manik	33	Rp 858,000	01 Peb '17 - 31 Jan '22	26,000	-		Rp 858,000
	137	Nurhayati Simbolon	33	Rp 572,000	01 Peb '17 - 31 Jan '22	17,333	-		Rp 572,000
	138	Ali Sobri Pasaribu	31	Rp 1,209,000	25 April '17 - 24 Maret '22	39,000	-		Rp 1,209,000
	139	Ronald Simangusong	6	Rp 156,000	02 Mei '17 - 30 Apr '22	26,000	Mar'19 s/d Apr'19		Rp 156,000
	140	Tree Boy Simanjuntak	4	Rp 104,000	02 Mei '17 - 30 Apr '22	26,000	Jan - Juni '19	104,000	Rp -
	141	Saut Parulian Sihombing	21	Rp 1,092,000	01 Peb '18 - 31 Jan '23	52,000	-		Rp 1,092,000
	142	Nurmauli Sihotang	28	Rp 1,941,333	01 Maret '16 - 28 Feb '21	69,333	Apr - Juni '17		Rp 1,941,333
	143	Wardiatun Husna	23	Rp 717,600	04 Sept '17 s/d 31 Agst '22	31,200	Sept - Nop '17		Rp 717,600
	144	Charlie M Sitorus	44	Rp 1,525,333	01 Maret '16 - 28 Feb '21	34,667	-		Rp 1,525,333
	145	Saudur Tobing	21	Rp 1,092,000	01 Peb'18 - 31 Jan '23	52,000	-		Rp 1,092,000
	146	Tutienni Vera Wati Sitanggang	11	Rp 381,333	04 juni 2018 - 03 juni 23	34,667	Jun '18 - Nov '18		Rp 381,333
	147	Ellina Pasaribu	11	Rp 190,667	04 Des '17 - 3 Des '22	17,333	Sept'18 s/d Nop'18		Rp 190,667
	148	Yasinta Zaluku	20	Rp 693,333	04 Des '17 - 3 Des '22	34,667	Des - Peb '18		Rp 693,333
	149	Miduk Fernando Sihite	2	Rp 69,333	04 juni 2018 - 03 juni 23	34,667	Agst '19		Rp 69,333
	150	Marolop Nainggolan	44	Rp 1,059,200	01 Maret '16 - 28 Feb '21	46,800	-	500,000	Rp 559,200

No. Urut		Nama Penyewa	S/D 2023		TANGGAL KONTRAK	ILP/ BULAN (Rp)	Bulan Pembayaran Per Desember Tahun 2020	Realisasi Selama 2024	Sisa S/D 2024
Daftar	Data		Lama	Nilai					
1	2	3	4	5	6	8	9	10	11
	151	Nurika Sitinjak	21	Rp 364,000	01 Peb '18 - 31 Jan '23	17,333	-		Rp 364,000
	152	Maruli Asi Simbolon	20	Rp 1,040,000	01Peb '18 - 31 Jan '23	52,000	Peb '18		Rp 1,040,000
		Jumlah		Rp 197,578,837				4,967,333	Rp 192,611,504
		Total Piutang Kecamatan		Rp 403,835,928				Rp 9,193,981	Rp 394,641,947

PERUSAHAAN DAERAH PASAR KABUPATEN DAIRI
DAFTAR ASET TETAP PER 31 DESEMBER 2024

No	Keterangan	Tahun Perolehan	Luas M2	Nilai Perolehan				Tarif Penyusutan	Akumulasi Penyusutan				Nilai Tercatat
				1/1/2024	MUTASI		12/31/2024		1/1/2024	MUTASI		12/31/2024	
					Tambah	Kurang				Tambah	Kurang		
				Rp.	Rp.	Rp.			Rp.		Rp.	Rp.	Rp.
I	Tanah												
	Pasar Sidikalang	2012	154	63,847,000	-	-	63,847,000	-	-	-	-	-	63,847,000
	Pasar Sumbul	2012	72	30,746,000	-	-	30,746,000	-	-	-	-	-	30,746,000
	Pasar Tigalingga	2012	24	3,157,000	-	-	3,157,000	-	-	-	-	-	3,157,000
				97,750,000	-	-	97,750,000	-	-	-	-	-	97,750,000
II	Gedung dan bangunan												
	1 Mushola-Pasar Sidikalang*)	2012	42	49,270,000	-	-	49,270,000	0.1	29,562,000	2,463,500	-	32,025,500	17,244,500
	2 Kantor Pasar Sidikalang*)	2012	112	132,580,000	-	-	132,580,000	0.1	79,548,000	6,629,000	-	86,177,000	46,403,000
	3 Kantor Pasar Sumbul*)	2012	72	52,080,000	-	-	52,080,000	0.1	31,248,000	2,604,000	-	33,852,000	18,228,000
	4 Kantor Pasar Tigalingga*)	2012	24	20,470,000	-	-	20,470,000	0.1	12,282,000	1,023,500	-	13,305,500	7,164,500
	5 Mushola-Pasar Sumbul	2013	68	140,568,500	-	-	140,568,500	0.1	70,284,250	7,028,425	-	77,312,675	63,255,825
	6 Kantor-Tigalingga	2011	24	81,562,000	-	-	81,562,000	0.1	48,306,823	4,078,100	-	52,384,923	29,177,077
	7 Kantor-Sumbul	2013	27	96,689,600	-	-	96,689,600	0.1	48,344,800	4,834,480	-	53,179,280	43,510,320
	8 Pagar-Pasar Sidikalang	2015	455	518,415,910	-	-	518,415,910	0.1	233,287,161	25,920,796	-	259,207,957	259,207,954
	9 Bangunan kantor	2017		34,400,000	-	-	34,400,000	0.1	12,040,000	1,720,000	-	13,760,000	20,640,000
	10 Bangunan kanopi	2018		35,240,000	-	-	35,240,000	0.1	10,572,000	1,762,000	-	12,334,000	22,906,000
	11 Bangunan kanopi membran	Agus'24		-	199,853,000	-	199,853,000	0.1	-	3,330,883	-	3,330,883	196,522,117
				1,161,276,010	199,853,000	-	1,361,129,010		575,475,034	61,394,684	-	636,869,718	724,259,293
III	Peralatan dan Mesin												
	1 Meja Kerja 1/2 Biro	2011	1 Unit	3,300,000	-	-	3,300,000	0.1	3,300,000	-	-	3,300,000	1
	2 Meja Kerja 1/2 Biro	2011	1 Unit	8,220,000	-	-	8,220,000	0.1	8,220,000	-	-	8,220,000	1
	3 Kursi Tamu	2011	1 Unit	14,510,000	-	-	14,510,000	0.1	14,510,000	-	-	14,510,000	1
	4 Lemari Arsip	2011	1 Unit	2,602,150	-	-	2,602,150	0.1	2,602,150	-	-	2,602,150	1
	5 Papan Pengumuman	2011	1 Set	1,500,000	-	-	1,500,000	0.1	1,500,000	-	-	1,500,000	1
	6 Parabola	2011	1 Unit	580,000	-	-	580,000	0.1	580,000	-	-	580,000	1
	7 Laptop Toshiba	2011	1 Unit	8,181,818	-	-	8,181,818	0.1	8,181,818	-	-	8,181,818	1
	8 Trafo Listrik	2011	1 Unit	177,473,000	-	-	177,473,000	0.1	177,473,000	-	-	177,473,000	1
	9 Book Kabinet Pines	2011	1 Unit	1,400,000	-	-	1,400,000	0.1	1,400,000	-	-	1,400,000	1
	10 Rak TV	2011	1 Unit	181,000	-	-	181,000	0.1	181,000	-	-	181,000	1
	11 Notebook Samsung	2011	1 Unit	4,545,455	-	-	4,545,455	0.1	4,545,455	-	-	4,545,455	1
	12 Notebook Asus	2011	1 Unit	3,545,455	-	-	3,545,455	0.1	3,545,455	-	-	3,545,455	1
	13 Whiteboard	2012	1 Unit	350,000	-	-	350,000	0.1	350,000	-	-	350,000	1
	14 bak air	2016	1 buah	450,000	-	-	450,000	0.1	450,000	-	-	450,000	1
	15 Rak Printer kayu	2016	1 buah	350,000	-	-	350,000	0.1	350,000	-	-	350,000	1
	16 Filling Kabinet 3 rak	2016	1 buah	3,500,000	-	-	3,500,000	0.1	3,500,000	-	-	3,500,000	1
	17 Laptop Asus X455LA dan mo	2016	1 set	17,300,000	-	-	17,300,000	0.1	15,137,500	2,162,500	-	17,300,000	1
18 Printer Cannon MP 287	2016	1 unit	1,675,000	-	-	1,675,000	0.1	1,465,625	209,375	-	1,675,000	1	

No	Keterangan	Tahun Perolehan	Luas M2	Nilai Perolehan			Tarif Penyusutan	Akumulasi Penyusutan				Nilai Tercatat	
				1/1/2024	MUTASI			12/31/2024	1/1/2024	MUTASI			12/31/2024
					Tambah	Kurang				Tambah	Kurang		
					Rp.	Rp.				Rp.	Rp.	Rp.	
19	Money Detector	2016	1 Unit	188,000	-	-	188,000	0.1	164,500	23,500	-	188,000	1
20	Dump truck sampah	2016	1 unit	400,000,000	-	-	400,000,000	0.1	400,000,000	-	-	400,000,000	1
21	Kendaraan operasional triton	2016	1 Unit	400,000,000	-	-	400,000,000	0.1	400,000,000	-	-	400,000,000	1
22	Komputer, laptop dan peralatan	2017	2 unit	27,700,000	-	-	27,700,000	0.1	24,237,500	3,462,500	-	27,700,000	1
23	Papan nama dan tiang bendera	2017	1 Unit	17,890,000	-	-	17,890,000	0.1	13,417,500	2,236,250	-	15,653,750	2,236,250
24	Sumur bor dan pompa	2017		10,250,000	-	-	10,250,000	0.1	8,968,750	1,281,250	-	10,250,000	1
25	Kendaraan opr. Panter	2017	1 Unit	125,000,000	-	-	125,000,000	0.1	109,375,000	15,625,000	-	125,000,000	1
26	Peralatan kantor dan rumah ta	2018		3,500,000	-	-	3,500,000	0.1	2,625,000	437,500	-	3,062,500	437,500
27	Komputer, laptop dan peralatan	2018		15,500,000	-	-	15,500,000	0.1	11,625,000	1,937,500	-	13,562,500	1,937,500
28	Peralatan kantor dan rumah ta	2019	2 unit	1,100,000	-	-	1,100,000	0.1	687,500	137,500	-	825,000	275,000
29	Sumur Bor Pasar Sidikalang	2019	1 unit	3,600,000	-	-	3,600,000	0.1	2,250,000	450,000	-	2,700,000	900,000
30	Dump truck			130,000,000	-	-	130,000,000	0.1	130,000,000	-	-	130,000,000	1
31	Meja dan Kursi Tunggu	2020	4 unit	7,000,000	-	-	7,000,000	0.1	3,500,000	875,000	-	4,375,000	2,625,000
32	Kursi Chitosse	2020	9 buah	5,850,000	-	-	5,850,000	0.1	2,925,000	731,250	-	3,656,250	2,193,750
33	Meja Kerja	2020	9 buah	6,750,000	-	-	6,750,000	0.1	3,375,000	843,750	-	4,218,750	2,531,250
34	Printer Epson L5190	2020	1 unit	4,600,000	-	-	4,600,000	0.1	2,300,000	575,000	-	2,875,000	1,725,000
35	Sumur Bor dan Pompa	2020		8,597,000	-	-	8,597,000	0.1	4,298,500	1,074,625	-	5,373,125	3,223,875
36	Instalasi Listrik pasar sdkg	2020		20,173,000	-	-	20,173,000	0.1	10,086,500	2,521,625	-	12,608,125	7,564,875
37	Peralatan kantor	2021		810,000	-	-	810,000	0.1	295,313	101,250	-	396,563	413,437
38	Peralatan kantor	2021		375,000	-	-	375,000	0.1	117,188	46,875	-	164,063	210,937
39	PC dekstop Lenovo & printer	2021		13,400,000	-	-	13,400,000	0.1	4,047,917	1,675,000	-	5,722,917	7,677,083
40	Sumur Bor dan Pompa	2021		11,638,000	-	-	11,638,000	0.1	3,515,646	1,454,750	-	4,970,396	6,667,604
41	Amroll	2021		60,000,000	-	-	60,000,000	0.1	15,000,000	7,500,000	-	22,500,000	37,500,000
42	Instalasi Paralel TVKabel,LAN	2022	1 set	1,320,000	-	-	1,320,000	0.1	330,000	165,000	-	495,000	825,000
43	Instalasi Air Bersih di Parongi	2022	1 set	3,299,000	-	-	3,299,000	0.1	824,750	412,375	-	1,237,125	2,061,875
44	Tangga Lipat	2022	1 unit	1,550,000	-	-	1,550,000	0.1	387,500	193,750	-	581,250	968,750
45	Meter Ukur	2022	1 unit	150,000	-	-	150,000	0.1	37,500	18,750	-	56,250	93,750
46	Mesin Babat	2022	1 unit	1,722,000	-	-	1,722,000	0.1	358,750	215,250	-	574,000	1,148,000
47	PC	2022	1 set	18,225,000	-	-	18,225,000	0.1	3,417,188	2,278,125	-	5,695,313	12,529,687
48	Proyektor Epson + Layar 84"	2022	1 set	7,500,000	-	-	7,500,000	0.1	781,250	937,500	-	1,718,750	5,781,250
49	Dongkrak Mobil	2022	2 unit	1,700,000	-	-	1,700,000	0.1	141,666	212,500	-	354,166	1,345,834
50	Meja Kerja di Pasar Sumbul	2022	2 unit	1,400,000	-	-	1,400,000	0.1	58,334	175,000	-	233,334	1,166,666
51	Sumur Bor dan Pompa	2022	1 set	19,901,000	-	-	19,901,000	0.1	414,604	2,487,625	-	2,902,229	16,998,771
52	Meter Ukur	2023	1 unit	150,000	-	-	150,000	0.1	-	18,750	-	18,750	131,250
53	Laptop Lenovo	2023	1 unit	12,210,000	-	-	12,210,000	0.1	1,271,875	1,526,250	-	2,798,125	9,411,875
54	Mesin Pompa Jet Pump	2023	1 unit	2,750,000	-	-	2,750,000	0.1	229,167	343,750	-	572,917	2,177,083
55	Printer Epson L3216	2023	1 unit	2,980,350	-	-	2,980,350	0.1	155,227	372,544	-	527,771	2,452,579
56	Meteran PDAM ke Pasar Paro	2023	1 unit	2,200,000	-	-	2,200,000	0.1	137,500	275,000	-	412,500	1,787,500
57	Meteran PDAM ke Pasar Sitir	2023	2 unit	1,700,000	-	-	1,700,000	0.1	53,125	212,500	-	265,625	1,434,375
58	Meteran Listrik bangunan Pas	2023	3 unit	4,336,600	-	-	4,336,600	0.1	361,383	542,075	-	903,458	3,433,142
59	Meteran PDAM ke Pasar Paro	2023	4 unit	650,000	-	-	650,000	0.1	6,771	81,250	-	88,021	561,979
60	Dispenser	Jan'24	1 unit	-	460,000	-	460,000	0.1	-	52,708	-	52,708	407,292

No	Keterangan		Tahun Perolehan	Luas M2	Nilai Perolehan				Tarif Penyusutan	Akumulasi Penyusutan				Nilai Tercatat	
					1/1/2024	MUTASI		12/31/2024		1/1/2024	MUTASI		12/31/2024		
						Tambah	Kurang				Tambah	Kurang			
						Rp.	Rp.				Rp.	Rp.		Rp.	Rp.
		CCTV	Peb'24	8 unit	-	16,000,000	-	16,000,000	0.1	-	1,833,333	-	1,833,333	14,166,667	
		Appar		8 unit	-	6,260,000	-	6,260,000	0.1	-	717,292	-	717,292	5,542,708	
		CCTV		-	18,270,000	-	18,270,000	0.1	-	1,903,125	-	1,903,125	16,366,875		
		Mesin pompa Air		1 unit	-	3,925,000	-	3,925,000	0.1	-	408,854	-	408,854	3,516,146	
		Meja Kursi	Mei'24	1 set	-	1,100,000	-	1,100,000	0.1	-	114,583	-	114,583	985,417	
		Lampu Jalan		1 unit	-	6,200,000	-	6,200,000	0.1	-	645,833	-	645,833	5,554,167	
		Mesin babat Yanaka		1 unit	-	2,028,000	-	2,028,000	0.1	-	147,875	-	147,875	1,880,125	
		Laptop		Juli'24	1 unit	-	7,850,000	-	7,850,000	0.1	-	408,854	-	408,854	7,441,146
		Proyektor motorie	Agus'24	1 unit	-	2,500,000	-	2,500,000	0.1	-	104,167	-	104,167	2,395,833	
		Speaker Aktif		2 set	-	12,765,000	-	12,765,000	0.1	-	531,875	-	531,875	12,233,125	
		Mikrophone		1 unit	-	300,000	-	300,000	0.1	-	12,500	-	12,500	287,500	
		Kursi santai		10 set	-	8,300,000	-	8,300,000	0.1	-	345,833	-	345,833	7,954,167	
		Instalasi listrik di membran	Sept'24	-	-	4,840,000	-	4,840,000	0.1	-	151,250	-	151,250	4,688,750	
		CCTV dan wifi di membran		-	-	11,500,000	-	11,500,000	0.1	-	359,375	-	359,375	11,140,625	
		Laptop		Okt'24	1 unit	-	7,700,000	-	7,700,000	0.1	-	160,417	-	160,417	7,539,583
		Jumlah peralatan dan mesin			1,607,328,828	109,998,000	-	1,717,326,828	1,409,070,407	63,727,868	-	1,472,798,275	244,528,578		
		Jumlah keseluruhan	2,866,354,838		309,851,000	-	3,176,205,838	1,984,545,441	125,122,551	-	2,109,667,992	1,066,537,871			

PERUSAHAAN DAERAH PASAR KABUPATEN DAIRI
DAFTAR PROPERTY INVESTASI PER 31 DESEMBER 2024

No	Keterangan	Tahun Perolehan	Banyak		Nilai Perolehan			Tarif Penyusutan	Akumulasi Penyusutan				Nilai Tercatat		
			Luas M2	Luas	1/1/2024	MUTASI			12/31/2024	1/1/2024	MUTASI			12/31/2023	
						Tambah	Kurang				Tambah	Kurang			
					Rp.	Rp.	Rp.		Rp.		Rp.	Rp.	Rp.		
I	Tanah														
	1	Pasar Sidikalang	2,012	31,310	1 Persil	2,547,665,000	-	-	2,547,665,000	-	-	-	-	2,547,665,000	
	2	Pasar Sumbul	2,012	15,133	1 Persil	1,185,654,000	-	-	1,185,654,000	-	-	-	-	1,185,654,000	
	3	Pasar Tigalingga	2,012	10,620	1 Persil	380,027,000	-	-	380,027,000	-	-	-	-	380,027,000	
	4	Pasar Bunturaja	2,012	6,400	1 Persil	256,000,000	-	-	256,000,000	-	-	-	-	256,000,000	
	5	Pasar Juma Tenguh	2,012	2,727	1 Persil	144,531,000	-	-	144,531,000	-	-	-	-	144,531,000	
	6	Pasar Sigalingging	2,012	20,696	1 Persil	703,664,000	-	-	703,664,000	-	-	-	-	703,664,000	
	7	Pasar Pardomuan	2,012	8,000	1 Persil	160,000,000	-	-	160,000,000	-	-	-	-	160,000,000	
	8	Pasar Pardemean	2,012	4,908	1 Persil	127,608,000	-	-	127,608,000	-	-	-	-	127,608,000	
	9	Pasar Tiga Tuah	2,012	6,650	1 Persil	89,775,000	-	-	89,775,000	-	-	-	-	89,775,000	
	10	Pasar Tiga Baru	2,012	9,673	1 Persil	145,095,000	-	-	145,095,000	-	-	-	-	145,095,000	
		Jumlah tanah				5,740,019,000	-	-	5,740,019,000	-	-	-	-	5,740,019,000	
II	Gedung dan bangunan														
	1	Kios baru Blok A-Pasar Sidikalang	2,012	4,104	319	5,222,590,000	-	-	5,222,590,000	0.05	3,133,554,000	261,129,500	-	3,394,683,500	1,827,906,500
	2	Kios baru Blok B-Pasar Sisikalang	2,012	1,522	160	2,185,720,000	-	-	2,185,720,000	0.05	1,311,432,000	109,286,000	-	1,420,718,000	765,002,000
	3	Rumah makan-Pasar Sidikalang	2,012	318	16	400,570,000	-	-	400,570,000	0.05	240,342,000	20,028,500	-	260,370,500	140,199,500
	4	Kios lama-Pasar Sumbul	2,012	610	19	154,580,000	-	-	154,580,000	0.05	92,748,000	7,729,000	-	100,477,000	54,103,000
	5	Kios lama-Pasar Tigalingga	2,012	171	16	118,720,000	-	-	118,720,000	0.05	71,232,000	5,936,000	-	77,168,000	41,552,000
	6	Kios lama-Pasar Sigalingging	2,012	126	14	136,530,000	-	-	136,530,000	0.05	81,918,000	6,826,500	-	88,744,500	47,785,500
	7	Kios lama-Pasar Pardomuan	2,012	420	35	111,330,000	-	-	111,330,000	0.05	66,798,000	5,566,500	-	72,364,500	38,965,500
	8	Kios lama-Pasar Tiga Tuah	2,012	620	35	164,450,000	-	-	164,450,000	0.05	98,670,000	8,222,500	-	106,892,500	57,557,500
	9	Balairung-Pasar Sumbul	2,012	2,128	31	306,802,000	-	-	306,802,000	0.05	184,081,200	15,340,100	-	199,421,300	107,380,700
	10	Balairung-Pasar Tigalingga	2,012	2,703	45	542,450,000	-	-	542,450,000	0.05	325,470,000	27,122,500	-	352,592,500	189,857,500
	11	Balairung-Pasar Buturaja													

No	Keterangan	Tahun Peroleha n	Banyak		Nilai Perolehan				Tarif Penyusutan	Akumulasi Penyusutan				Nilai Tercatat	
			Luas M2	Luas	1/1/2024 Rp.	MUTASI		12/31/2024		1/1/2024 Rp.	MUTASI		12/31/2023 Rp.		12/31/2023 Rp.
						Tambah Rp.	Kurang Rp.				Tambah Rp.	Kurang Rp.			
	31	Balairung-Pasar Tigalingga	2,011	454	13	866,638,000	-	-	866,638,000	0.05	563,314,700	43,331,900	-	606,646,600	259,991,400
	32	Balairung-Pasar Pardomuan	2,011	96	2	145,075,000	-	-	145,075,000	0.05	87,045,000	7,253,750	-	94,298,750	50,776,250
	33	Balairung-Pasar Pardamean	2,011	144	3	378,566,000	-	-	378,566,000	0.05	246,067,900	18,928,300	-	264,996,200	113,569,800
	34	Balairung-Pasar Tigabaru	2,011	368	6	448,250,000	-	-	448,250,000	0.05	291,362,500	22,412,500	-	313,775,000	134,475,000
	35	Balairung-Sumbul	2,013	3,128	16	2,470,261,200	-	-	2,470,261,200	0.05					

No	Keterangan		Tahun Perolehan	Banyak		Nilai Perolehan				Tarif Penyusutan	Akumulasi Penyusutan				Nilai Tercatat
				Luas M2	Luas	1/1/2024	MUTASI		12/31/2024		1/1/2024	MUTASI		12/31/2023	
						Rp.	Tambah	Kurang			Rp.	Tambah	Kurang	Rp.	12/31/2023
							Rp.	Rp.					Rp.		Rp.
III	82	Balerong Blok G	Des'24			-	448,000,000	-	448,000,000	0.05	-	-	-	-	448,000,000
						40,493,356,511	448,000,000	190,496,508	40,750,860,003		21,014,192,594	2,015,143,000	78,240,957	22,951,094,637	17,799,765,366
	Jalan, jaringan dan saluran														
	1	Jaringan distribusi HUTM listrik	2,014			109,094,450	-	-	109,094,450	0.13	109,094,450	-	-	109,094,450	1
	2	Jaringan instalasi dan meteran	2,014			358,061,375	-	-	358,061,375	0.13	358,061,375	-	-	358,061,375	1
	3	Meteran listrik	2,014			249,228,000	-	-	249,228,000	0.13	249,228,000	-	-	249,228,000	1
	4	Lainnya	2,014			42,000,000	-	-	42,000,000	0.13	42,000,000	-	-	42,000,000	1
	5	Instalasi air minum	2,018			89,749,400	-	-	89,749,400	0.13	67,312,050	11,218,675	-	78,530,725	11,218,675
	6	Instalasi Listrik	2,018			20,000,000	-	-	20,000,000	0.13	15,000,000	2,500,000	-	17,500,000	2,500,000
	7	Instalasi Listrik Pasar Sumbul	2,013			150,697,700	-	-	150,697,700	0.13	150,697,700	-	-	150,697,700	1
	8	Papan Reklame	Juni'24	3 unit		-	8,973,000	-	8,973,000	0.13	-	560,813	-	560,813	8,412,187
						1,018,830,925	8,973,000	-	1,027,803,925		991,393,575	14,279,488	-	1,005,673,063	22,130,867
	Jumlah Keseluruhan			174	9	47,252,206,436	456,973,000	190,496,508	47,518,682,928		22,005,586,169	2,029,422,488	78,240,957	23,956,767,700	23,561,915,233