

ABSTRAK PERATURAN

PEMBEBASAN BEA PEROLEHAN HAK ATAS TANAH DAN BANGUNAN BAGI MASYARAKAT
BERPENGHASILAN RENDAH

2025

PERBUP DAIRI NO. 34, BD 2025/NO. 35, 5 HLM

PERATURAN BUPATI DAIRI NOMOR 34 TAHUN 2025 TENTANG PERUBAHAN ATAS PERATURAN BUPATI
DAIRI NOMOR 1 TAHUN 2025 TENTANG PEMBEBASAN BEA PEROLEHAN HAK ATAS TANAH DAN
BANGUNAN BAGI MASYARAKAT BERPENGHASILAN RENDAH

- ABSTRAK : - bahwa berdasarkan ketentuan Pasal 6 Peraturan Menteri Perumahan dan Kawasan
Permukiman Nomor 5 Tahun 2025 tentang Besaran Penghasilan dan Kriteria
Masyarakat Berpenghasilan Rendah serta Persyaratan Kemudahan Pembangunan dan
Perolehan Rumah, terdapat perubahan besaran penghasilan masyarakat
berpenghasilan rendah sehingga perlu dilakukan perubahan terhadap Peraturan
Bupati Dairi Nomor 1 Tahun 2025 tentang Pembebasan Bea Perolehan Hak Atas Tanah
dan Bangunan Bagi Masyarakat Berpenghasilan Rendah.
- Dasar Hukum Peraturan Bupati ini adalah UUD 1945 Pasal 18 ayat (6), UU No. 15 Tahun
1964, UU No. 12 Tahun 2011, UU No. 23 Tahun 2014 sebagaimana telah diubah
beberapa kali terakhir dengan UU No. 6 Tahun 2023, UU No. 1 Tahun 2022, PP No. 12
Tahun 2019, PP No. 35 Tahun 2023, PERMENDAGRI No. 80 Tahun 2015 sebagaimana
telah diubah dengan PERMENDAGRI No. 120 Tahun 2018, PERMEN PKP No. 5 Tahun
2025, PERDA KAB. DAIRI No. 1 Tahun 2024, PERBUP DAIRI NO. 1 Tahun 2025.
 - Dalam Peraturan Bupati ini diatur tentang Perubahan atas Peraturan Bupati Dairi
Nomor 1 Tahun 2025 tentang Pembebasan Bea Perolehan Hak Atas Tanah dan
Bangunan Bagi Masyarakat Berpenghasilan Rendah.

- CATATAN : - Peraturan Bupati ini mulai berlaku pada tanggal diundangkan 31 Desember 2025.